

Создано: 01.02.2026 в 22:47

Обновлено: 02.02.2026 в 09:53

<https://spb.move.ru/objects/9288648079>

Собственник

**79819708186, 7981722
0748**



Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

6 000 000 ₽

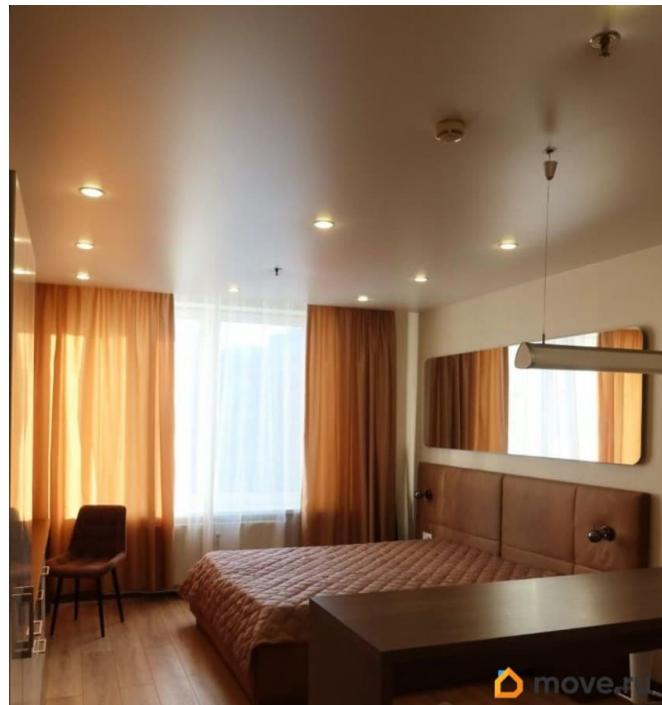
Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Хошимина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27.3 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

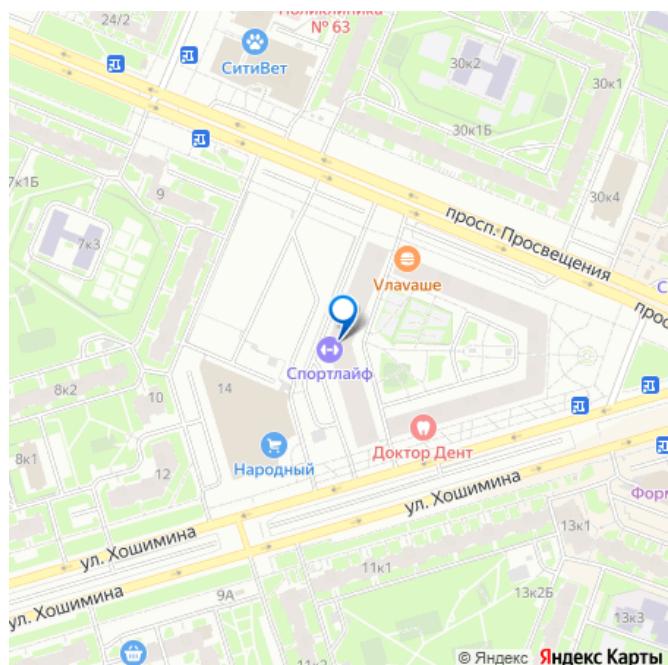
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.



Покупка в ипотеку

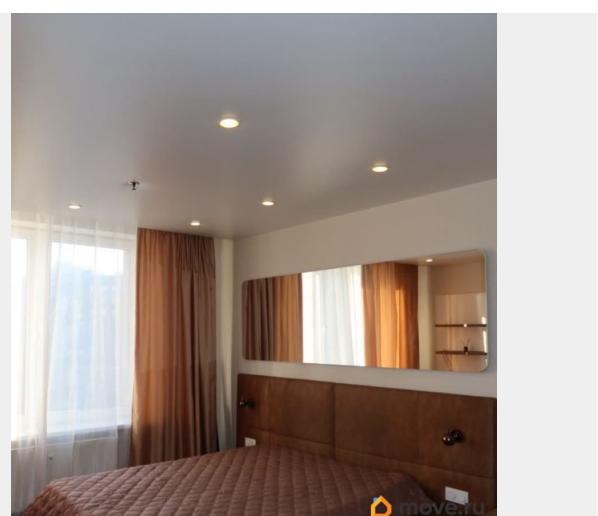
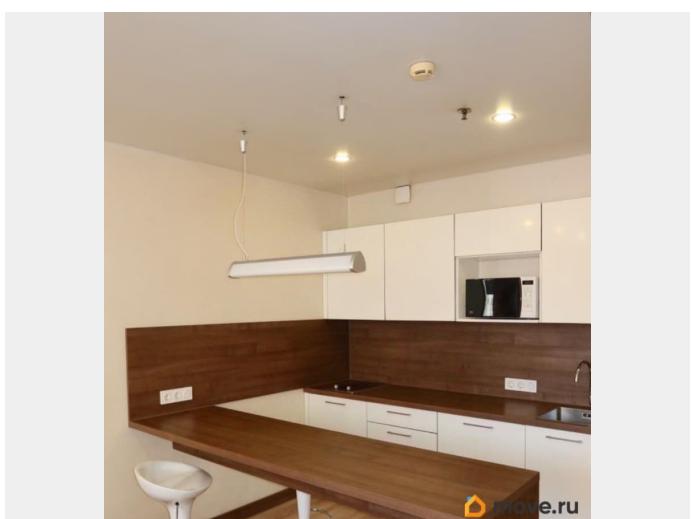
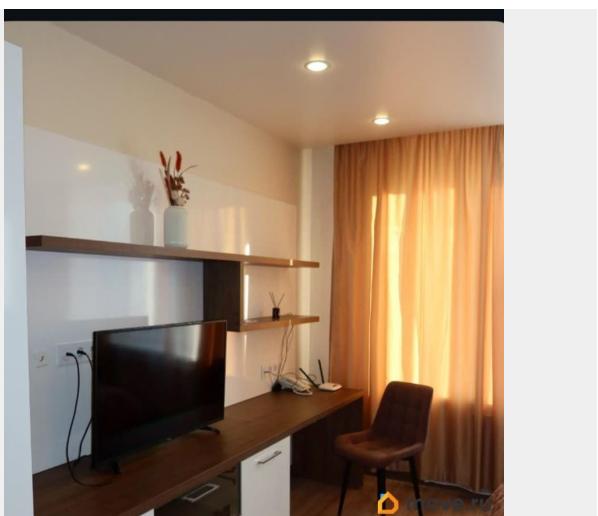
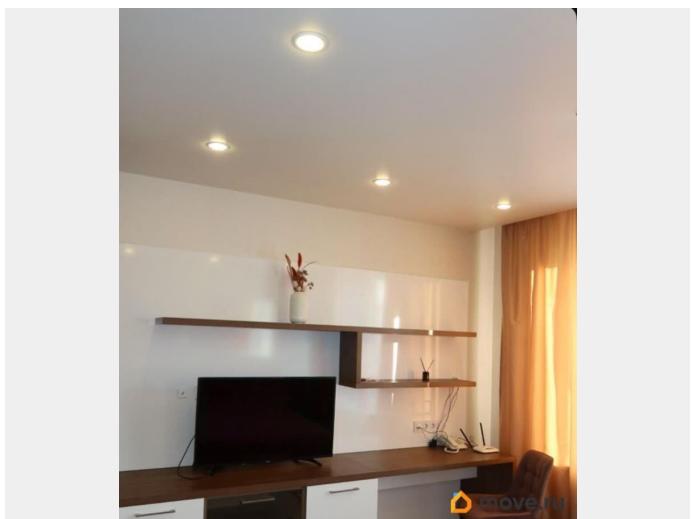
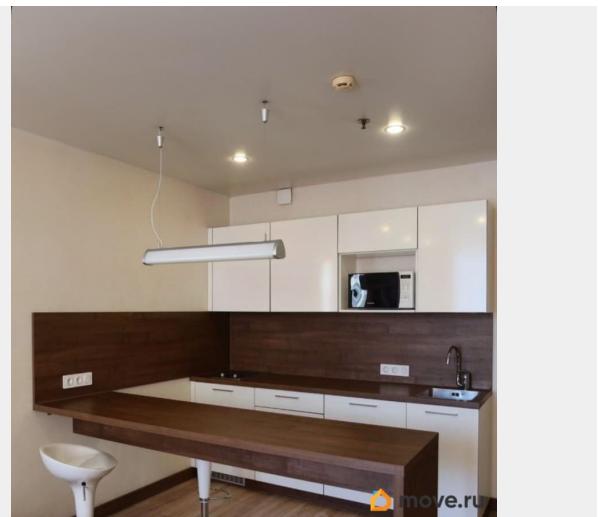
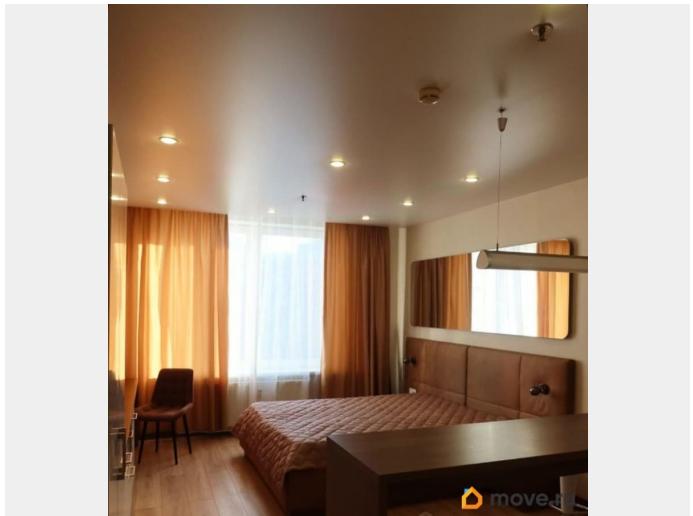
да

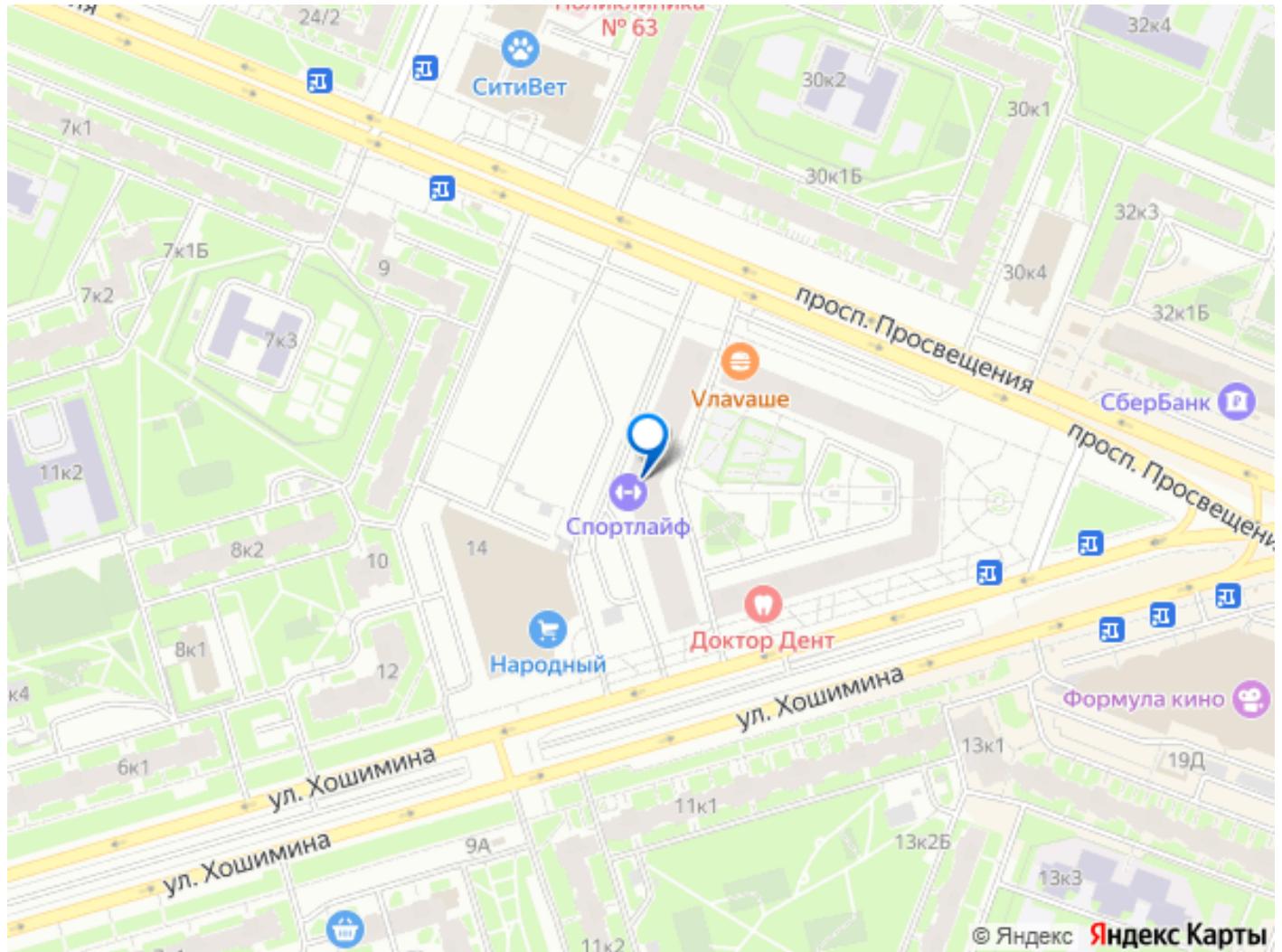
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся стильная студия в апарт-отеле YES у метро Проспект Просвещения. Все готово к проживанию, берите ключи и живите. Почему это выгодно: - Отличная локация: 5 минут пешком до метро. Удобная синяя ветка — 20 минут до центра города без пересадок), до Сузdalских озёр — 15 минут, быстрый выезд на КАД — 10 минут. - Развитая инфраструктура в шаговой доступности: 14 детсадов, 8 школ, супермаркеты, пункты выдачи Lamoda/Ozon/Wildberries, кафе и рестораны, фитнесклуб спорт лайф на 1 этаже дома, студии йоги, бассейны, салоны красоты, кинотеатр и ТЦ. - Апарт-отель с сервисом: круглосуточный ресепшен и охрана, закрытая территория, видеонаблюдение, подземный и наземный паркинг, прачечная, химчистка, ресторан с доставкой в апартаменты, фитнес с бассейном на первом этаже. Про квартиру: - Площадь оптимальна: продуманная планировка, большая ванна, места для хранения. - Полностью укомплектована: хорошая мебель и техника (холодильник, стиральная машина, варочная панель, вытяжка, TV). - Качественный дизайн в спокойных тонах, - Комфортные системы: клапаны инфильтрации воздуха, бойлер для горячей воды. - Можно сдавать с доходом: управление через УК апарт-отеля или самостоятельно. Параметры: - Апарт-отель YES, удобный этаж, вид на благоустроенный двор, всё как на фото. - Идеально как для личного проживания, так и для инвестиции

под аренду. Агентов без реальных
покупателей, просьба не беспокоить!!!!
Звоните/пишите — отвечу на вопросы и
организую показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России