

Создано: 11.01.2025 в 19:11

Обновлено: 29.10.2025 в 00:35

<https://spb.move.ru/objects/9285376733>

## Собственник

**79812128300**



## Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 64И

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 64И

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

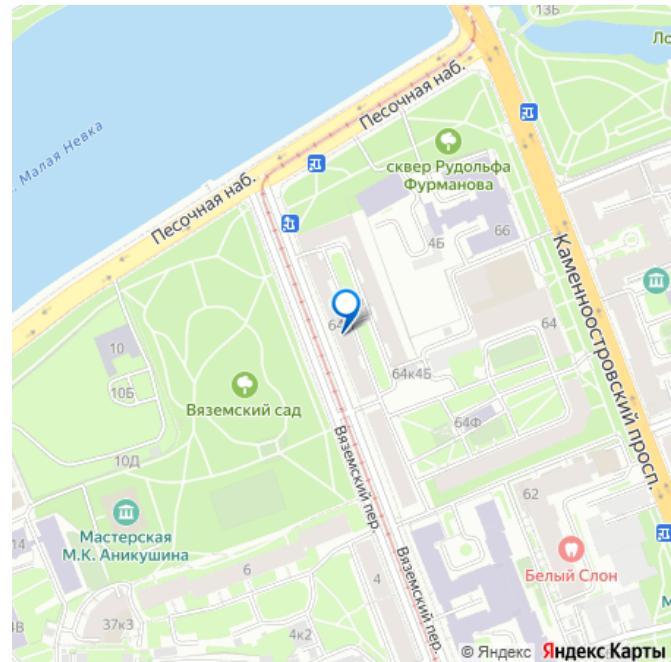
Покупка в ипотеку

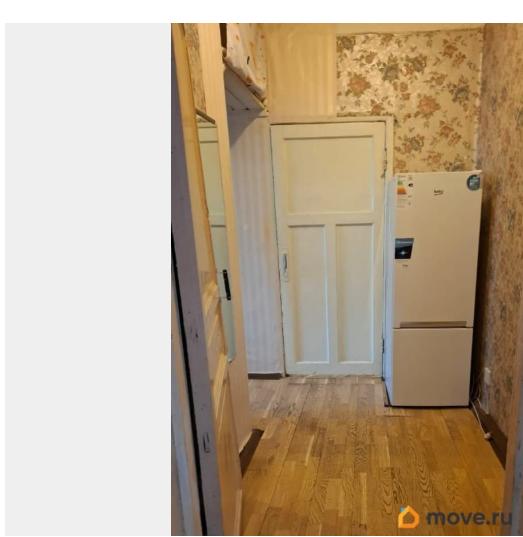
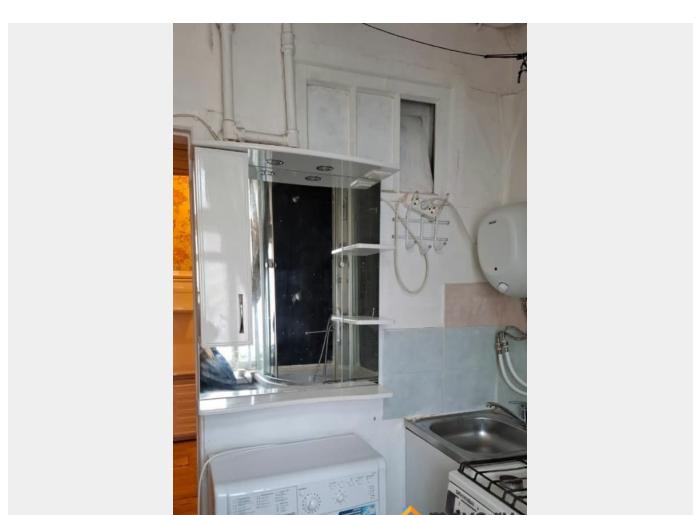
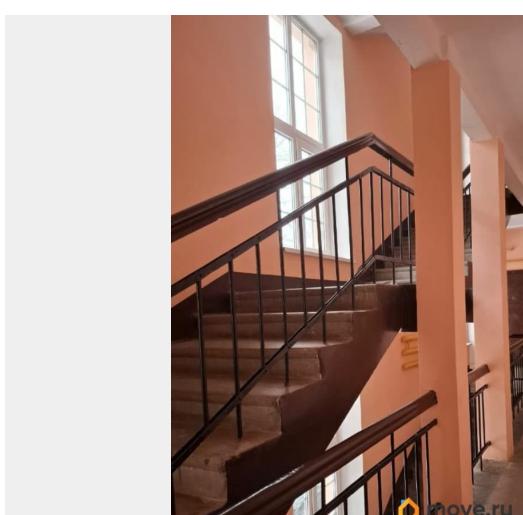
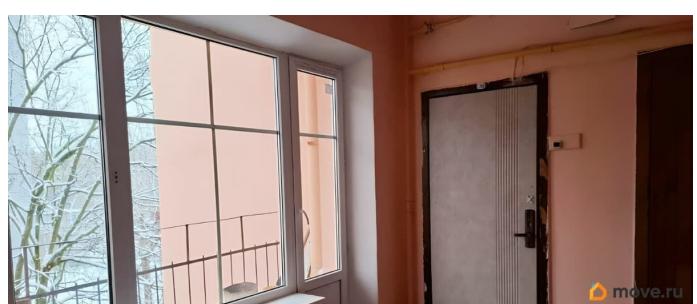
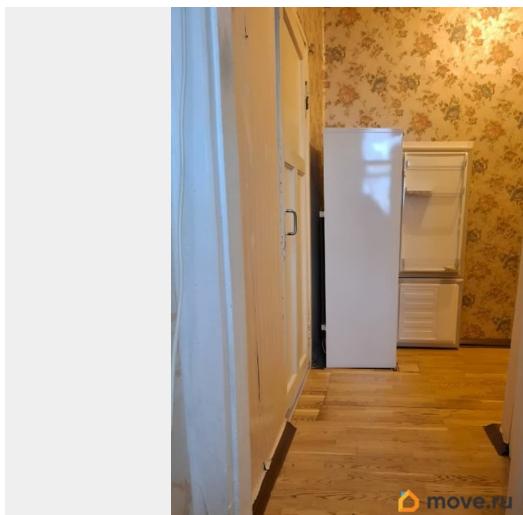
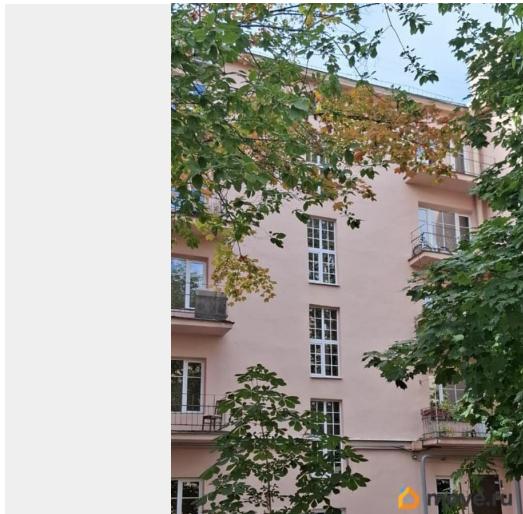
да

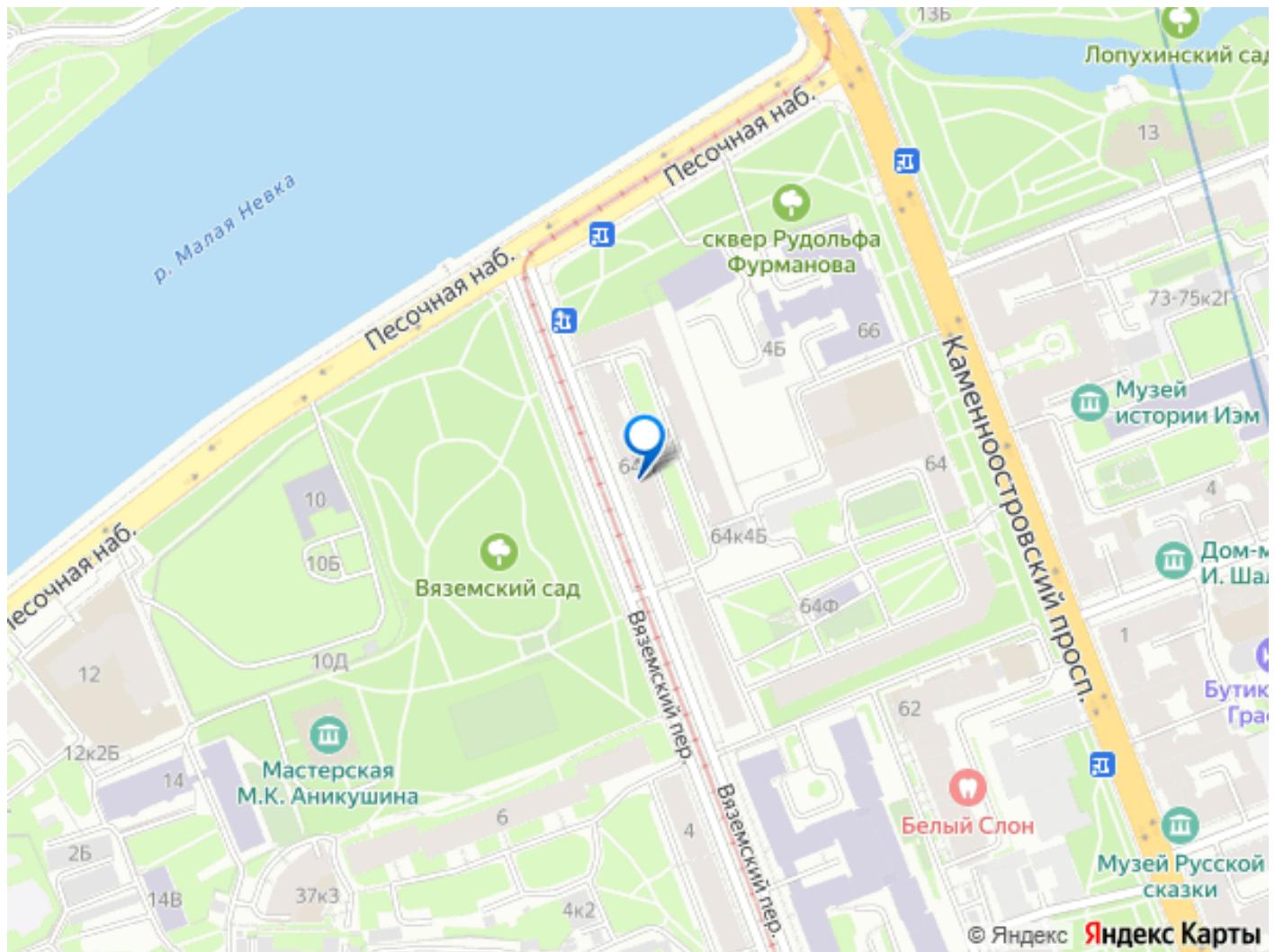
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

НЕ ДОЛЯ! Полноценная квартира с момента постройки дома. Просьба звонить с 11.00 до 23.00. Агентам без реальных покупателей: просьба не беспокоить! Продается небольшая уютная квартира площадью 27,5 кв. метров. Душ установлен на кухне, есть возможность разместить в коридоре. Окна во двор, на восток. Квартира светлая, теплая (прямо во дворе находится котельная). Большой двор, всегда есть место для парковки. Во дворе находятся детская и спортивная площадки. В доме за последние годы заменены системы водоснабжения и водоотведения, обновлен фасад. Дом находится в одном из самых зеленых мест Петроградской стороны: рядом Вяземский сад, Крестовский и Каменный острова, Лопухинский сад, набережная Малой Невки. Продается впервые. Два взрослых собственника, владеют квартирой более 10 лет. Без обременений и долгов. Прозрачная история квартиры. Причина продажи: необходимость покупки квартиры в другом районе СПб. Возможна альтернативная продажа, если быстро найдётся встречка.







Move.ru - вся недвижимость России