

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:32

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 12:44

**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18**

**13 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

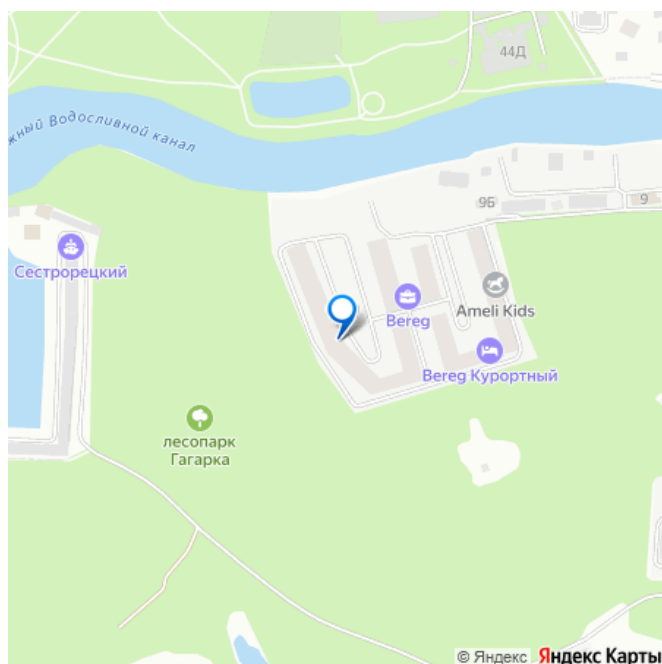
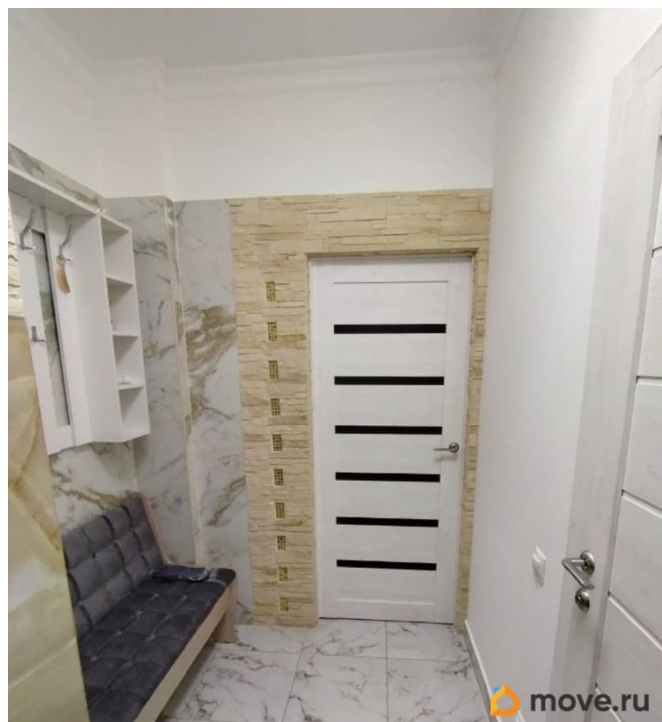
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9292425232>

**Собственник**

**79118458209,7911094  
0830**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

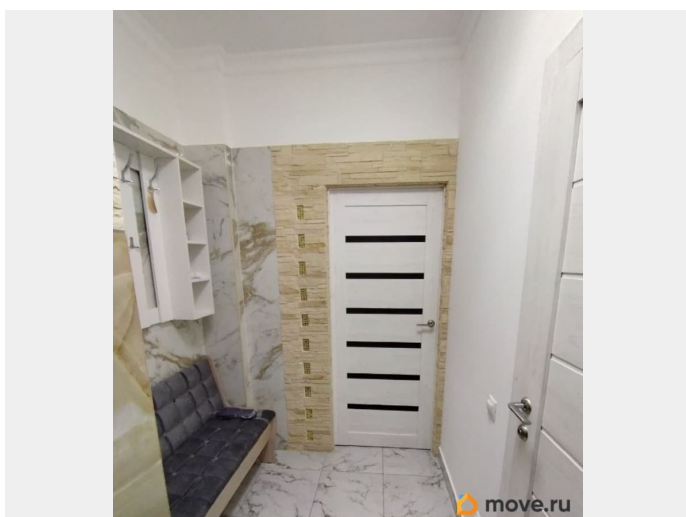
---

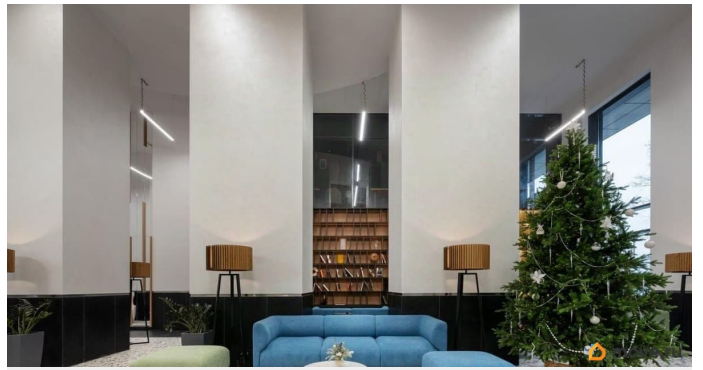
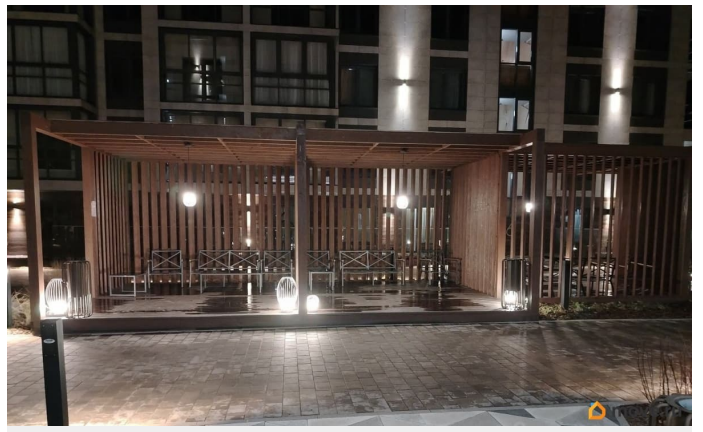
возможна ипотека, лифт, парковка

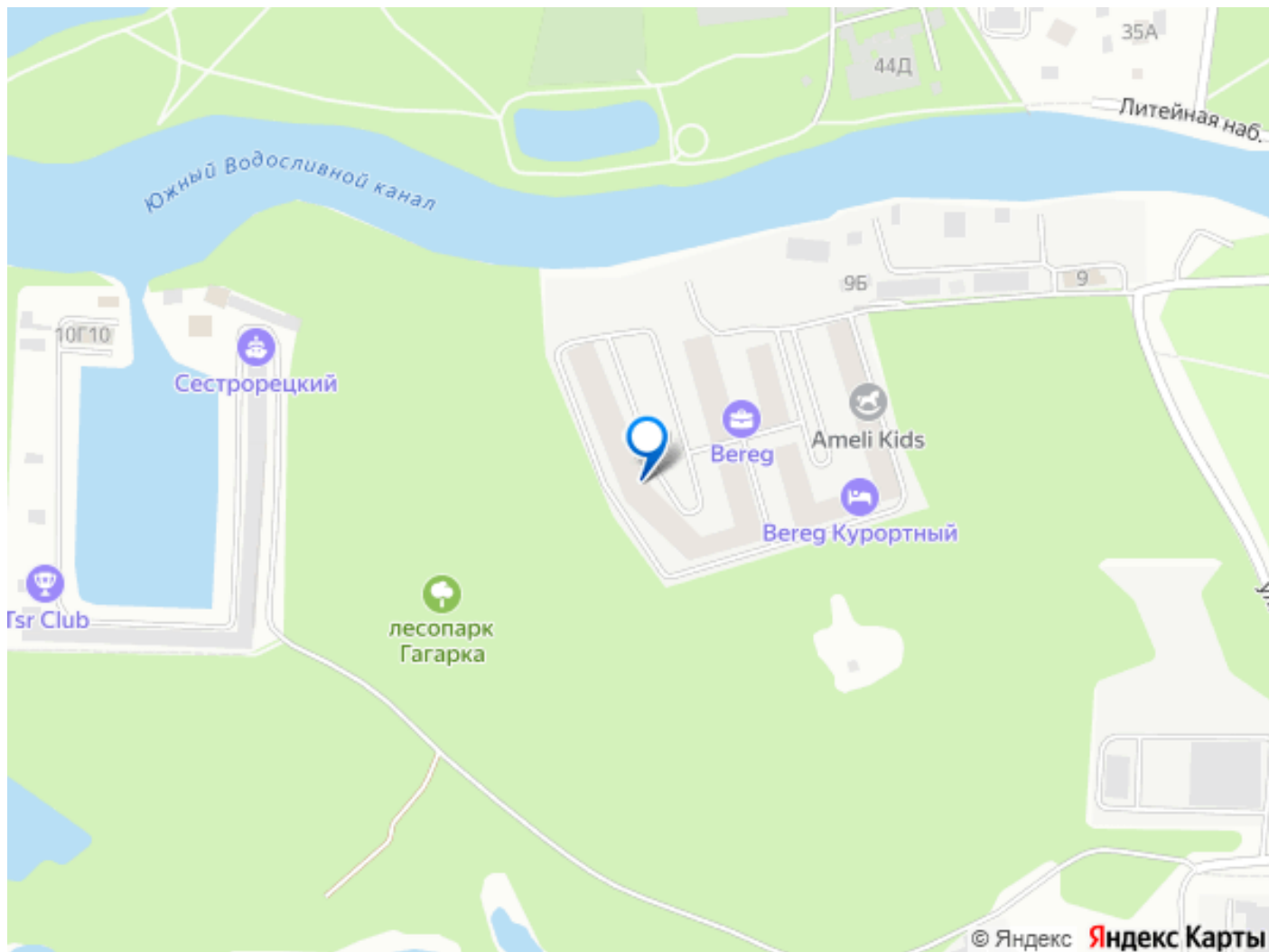
## Описание

Продаются апартаменты-студия в престижном районе (Курортный) совместно с КЛАДОВЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ 3 м<sup>2</sup> для хранения своих личных вещей недалеко от метро Беговая. Добраться до него можно всего за 30 минут на автомобиле, обеспечивая легкий доступ к транспортной инфраструктуре города. Общая площадь — 27.5 кв. м, жилая — 24 кв. м. Апартаменты расположены на 2 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2.75 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и изящество интерьера. На пол и на стены положена плитка, а где-то частично стены, а также перегородка выполнены из камня (облицовка). На перегородку также установлен камень оникс, который включается и подсвечивается с помощью выключателя, вечерами в особенности это украшение создаст вам необходимый уют для того, чтобы погрузиться быстрее в сон. Студия с грамотно организованным пространством, ведь у нас есть всё самое необходимое на такой небольшой площади. Санузел совмещенный, современно оборудованный, в нем есть всё что нужно для ежедневной гигиены. Окна в квартире

выходят на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом, пить горячие и холодные, в зависимости от времени года, напитки, наслаждаться прекрасным видом на лес. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка за территорией ЖК, она под круглосуточным видеонаблюдением. Также в том случае, если на ней нет мест, можно припарковаться примерно за 300 метров от территории. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также есть детский садик внутри самого корпуса! В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое, также есть кафе, булочные, аптеки. Апартаменты продаются без посредников, от собственника. Возможна ипотека. Все документы оформлены в полном соответствии с законодательством, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого уютного жилья. Записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России