

Создано: 13.02.2026 в 15:25

Обновлено: 13.02.2026 в 15:12

<https://spb.move.ru/objects/9289918776>

Собственник

79810528296

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 49Б

12 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 49Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

27.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

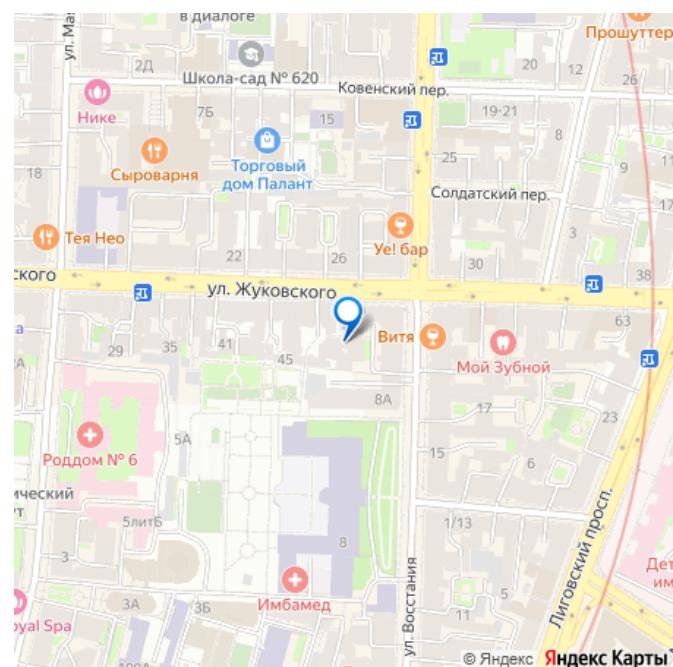
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

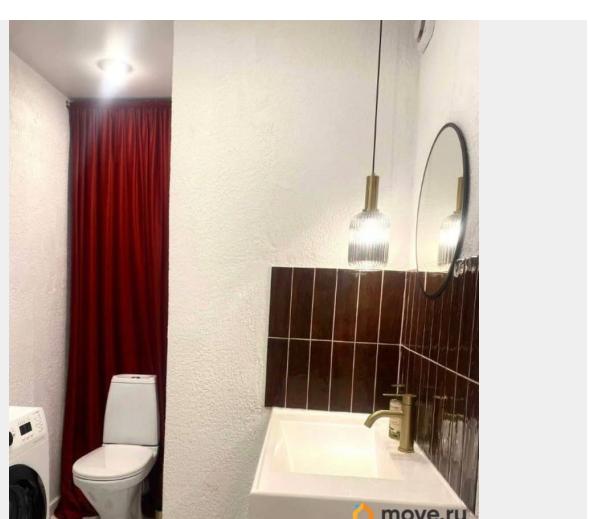
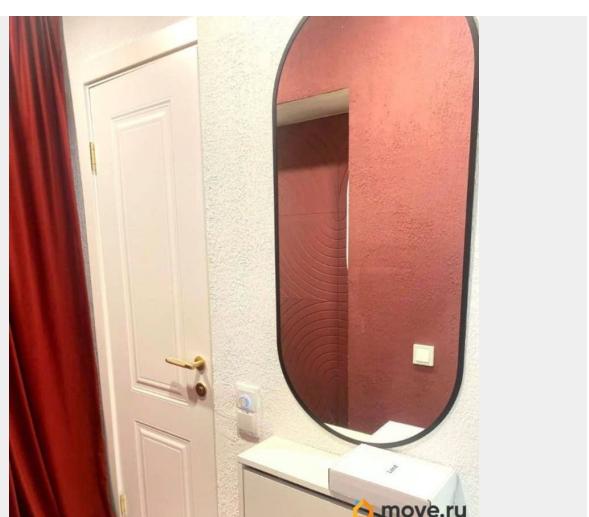
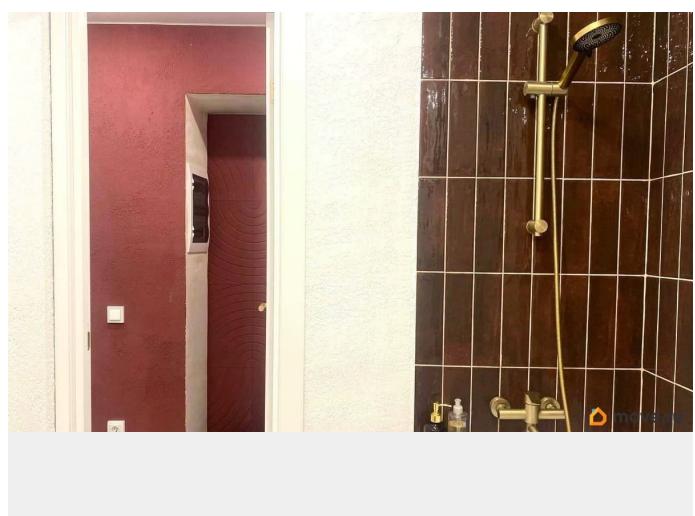
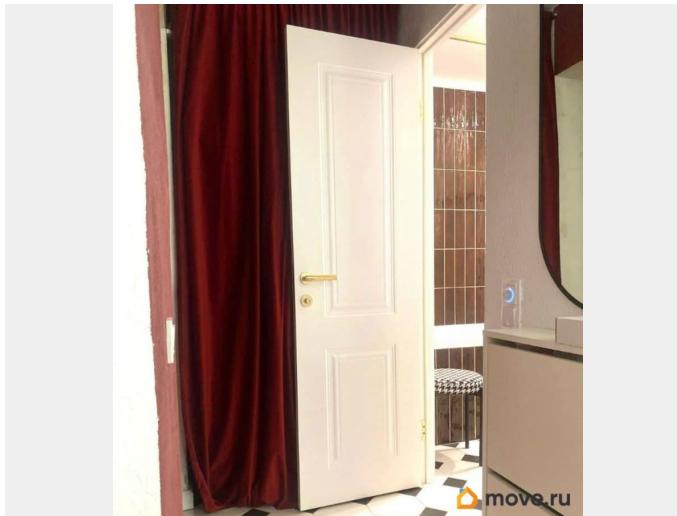
да

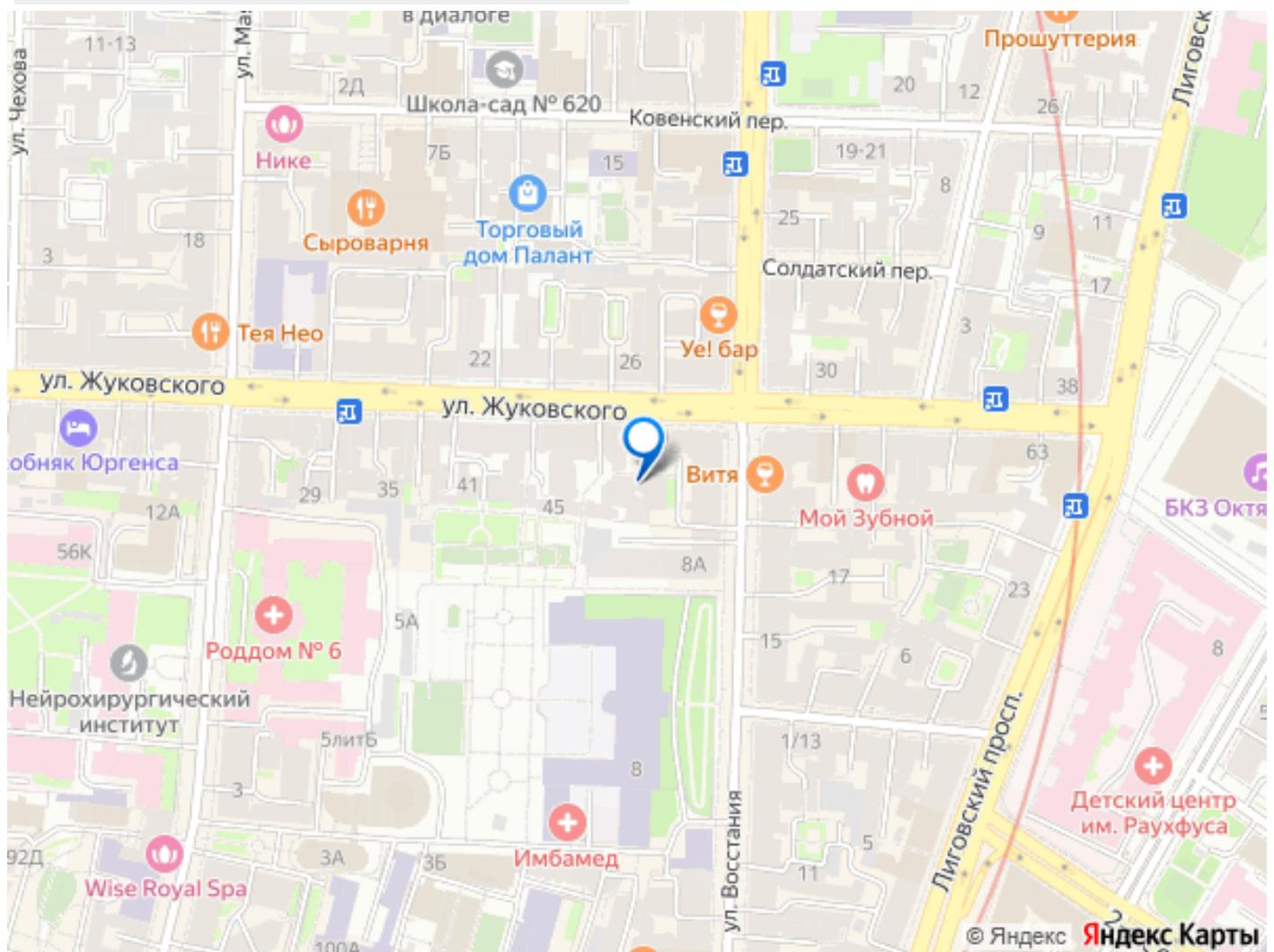
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся компактная евро-2 комнатная квартира с кухней-нишой после капитального ремонта с продуманной планировкой. Отдельная квартира со своим кадастром, не доля! Честные 5 минут от метро Площадь Восстания, 8 минут до Маяковской, 15 до Чернышевской. Самое сердце города, близость к Московскому вокзалу, до Невского проспекта 4 минуты. Рядом с домом множество парковых зон и садов (Таврический, Летний сад; Некрасовский и Шереметьевский сады), ресторанов и рекреационных пространств. Локация одна из лучших в городе. Комфортный второй этаж, одна квартира на этаже, в парадной 3 квартиры. Тёплый пол в зоне плитки (санузел и прихожая), новые коммуникации. Комнаты квадратные, светлые, по утрам в квартиру заглядывает солнце Достаточное количество розеток и сценариев освещения Современная техника: индукционная плита, посудомоечная машина. Снизу соседей нет, ощущение отдельного дома в центре города. Пульт от ворот, тихий двор Более 5 лет в собственности, один взрослый собственник, квартира покупалась за прямые деньги без ипотек, субсидий и материнского капитала. Прозрачная история владения квартирой Приличные соседи. Лёгкая встречная покупка

уже подобрана. Цена снижена пока
подобрана встречка. Звоните и
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России