

Создано: 07.08.2025 в 02:24

Обновлено: 06.01.2026 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9283906533>

Анастасия Карасова, NEWдвижимость

**79111785981**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**10 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

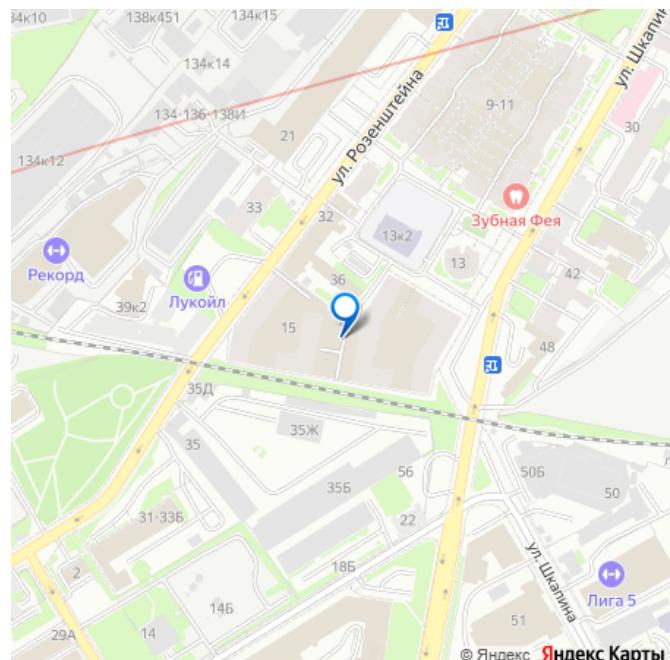
4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Удачная квартира в ЖК Glorax Балтийская — идеальное пространство под ваш вкус! Продаётся светлая квартира с отличной планировкой в доме бизнес-класса . Идеальный вариант для жизни, аренды или первой квартиры! О квартире: Площадь — 27,7 м<sup>2</sup>. Этаж — 4. Окна во двор — тишина и уют даже при открытых окнах. Предчистовая отделка: стены выровнены, пол — стяжка, установлены радиаторы, розетки. Планировка позволяет легко зонировать: можно отделить спальное место — получится почти полноценная 1-комнатная квартира! О комплексе: ЖК Glorax Балтийская — стильный комплекс бизнес-класса. Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана, консьерж. Подземный паркинг, благоустроенные дворы, детские площадки. Современная архитектура и комфорт 24/7. Локация — мечта: До метро «Балтийская» — 10 минут пешком. Рядом Обводный канал, набережные, кафе, магазины, деловой центр. Быстрый выезд в центр и на ЗСД. Один взрослый собственник. Есть обременение. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Звоните, проведем просмотр! Арт.

112823301

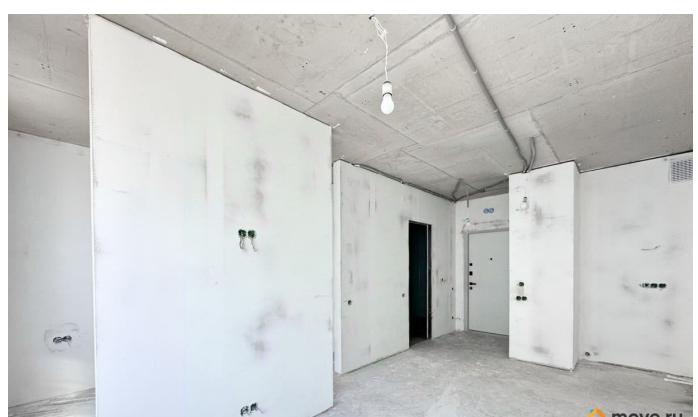
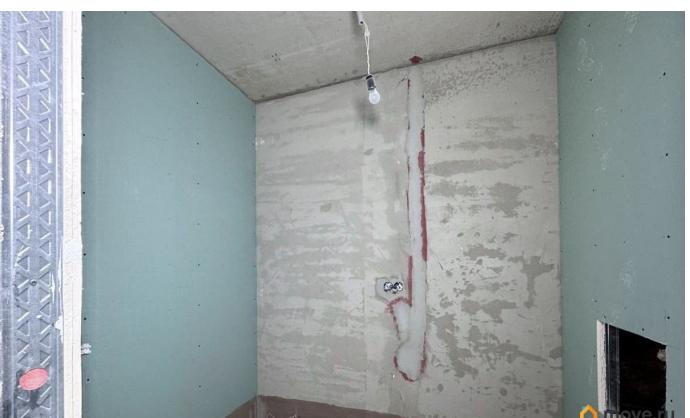
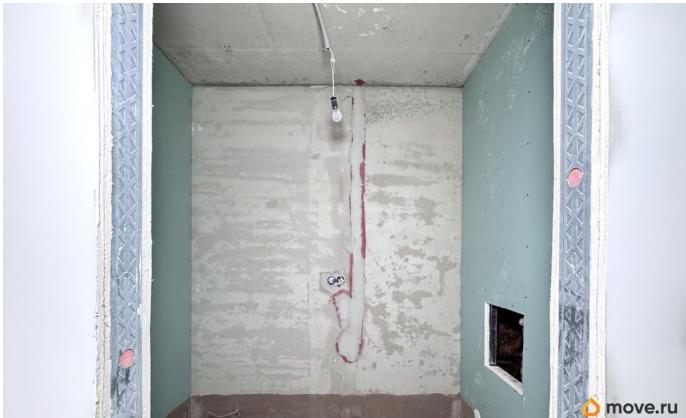


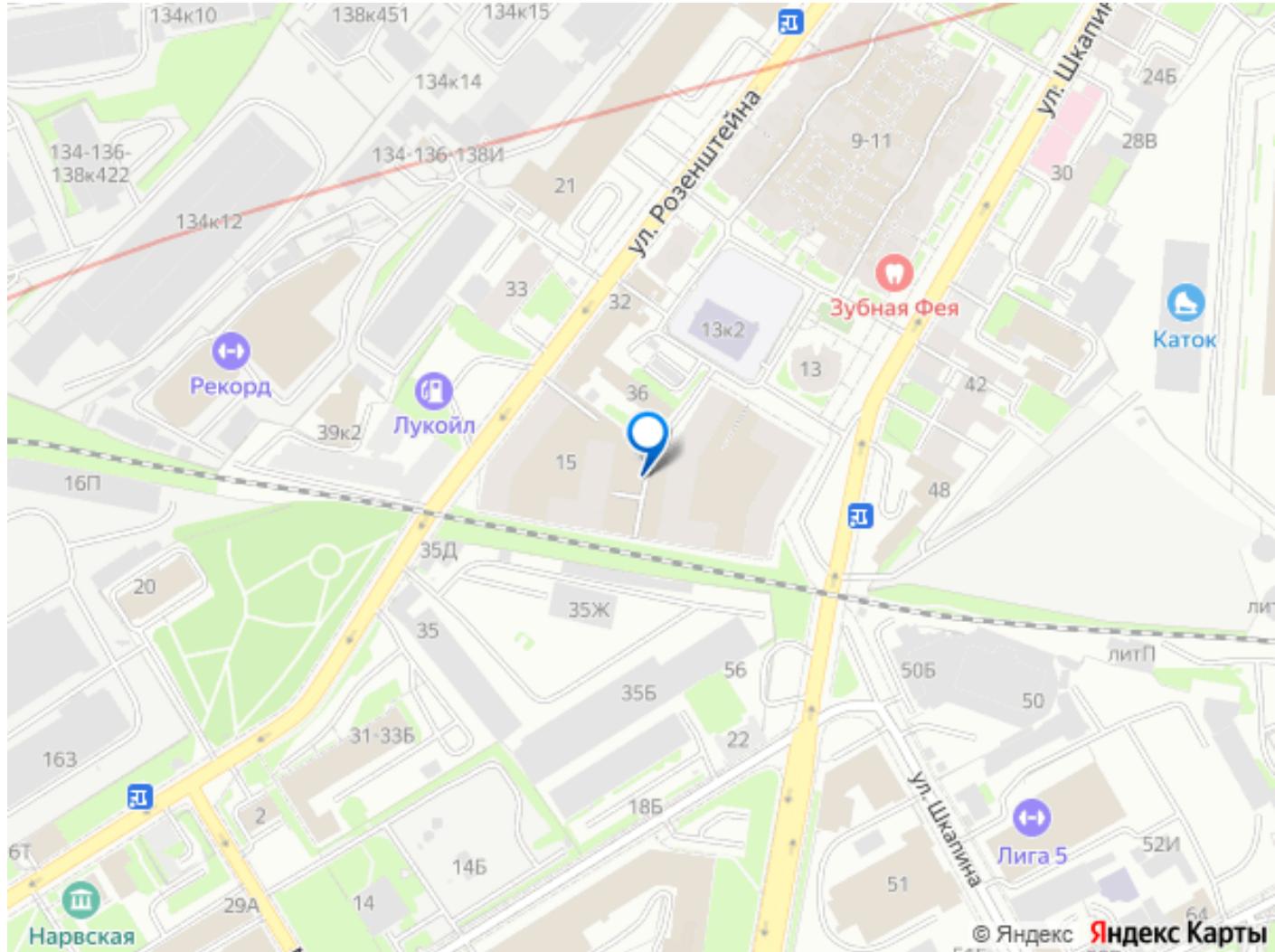
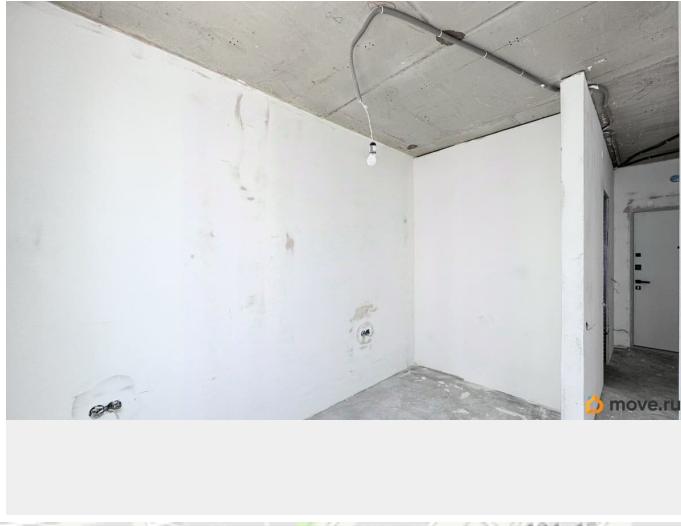
## План квартиры



Квартира	Студия
Общая площадь	27,7 кв. м.

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России