

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:26

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 16:38

Лидер Групп, Лидер Групп

79810802677

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
7**

6 581 925 ₺

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

27.86 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

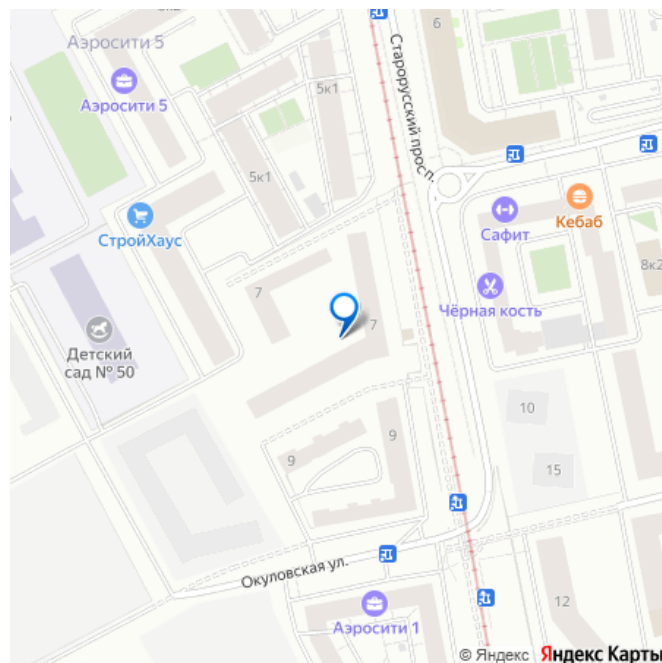
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

Квартира номер - 74м. Ваша квартира — это идеально продуманное пространство: - БОЛЬШАЯ ЛОДЖИЯ — дополнительное пространство для утреннего кофе. - ВЫХОД НА ЛОДЖИЮ ИЗ КУХНИ И КОМНАТЫ —планировочное решение, которое создает ощущение простора и обеспечивает дополнительный комфорт. - НИША ПОД ШКАФ ПРИ ВХОДЕ — возможность организовать удобный гардероб. - ВИДОВАЯ СТОРОНА — из ваших окон открываются виды на благоустроенный двор. - КВАРТИРА БЕЗ ОТДЕЛКИ — возможность реализовать любой дизайн-проект. - БОЛЬШАЯ ВАННАЯ КОМНАТА — место для отдыха и восстановления сил. - ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 2,55 М — ощущение простора даже в компактных квартирах. - БОЛЬШИЕ ОКНА — максимальное естественное освещение и современный внешний вид. ЖК «Аэросити» — это современный жилой комплекс в активно развивающемся районе, где создается полностью новая городская среда с современной инфраструктурой. До метро Купчино или Звёздная всего 12 минут на машине. Завершается строительство новой линии скоростного трамвая можно будет доехать от дома до метро всего за 15 минут. Комфорт-класс, 11 этажей и рациональные планировки, включая европланировки, делают его идеальным выбором для тех, кто

ищет современное жилье с городской пропиской. Кварты отличаются большими окнами и рациональными планировками без бесполезных коридоров. Доступны варианты как с чистовой отделкой, так и без отделки для реализации индивидуальных дизайн-проектов. Закрытый благоустроенный двор с зонами для отдыха, детскими площадками с мягким покрытием и спортивными зонами. Территория защищена системой контроля доступа и круглосуточным видеонаблюдением. На первых этажах расположены коммерческие помещения, а для жителей предусмотрен подземный паркинг. Проект отличается выгодной локацией: близко выезд на КАД и развивающаяся транспортная инфраструктура, включая скоростной трамвай. Благоприятная экология и продуманная планировка территории делают этот район привлекательным для жизни. Дом сдан. Успеете купить по выгодной цене!



