

Создано: 26.12.2025 в 11:27

Обновлено: 21.01.2026 в 16:57

Санкт-Петербург, бульвар Александра  
Грина, 1

**6 390 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

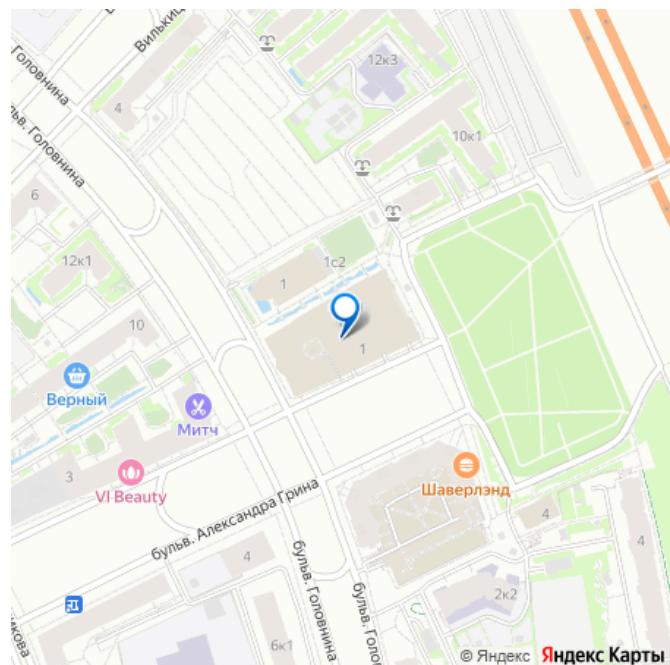
<https://spb.move.ru/objects/9287661737>

Ксения Шахнарова, Школа

Недвижимости

**79817668517**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

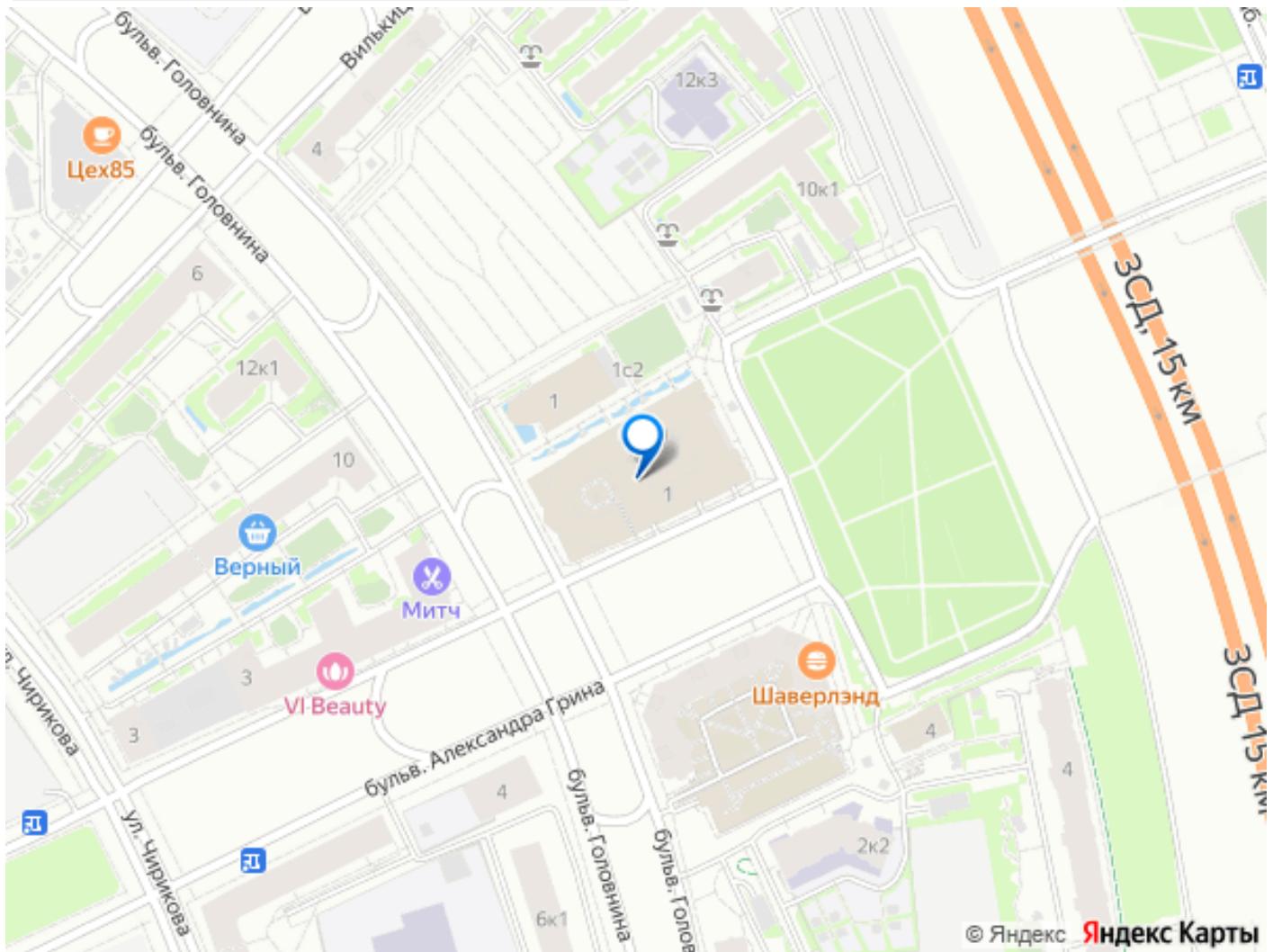
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная, светлая студия, в классном месте в пешей доступности от Финского залива, на Васильевском острове для жизни или сдачи в аренду До станции метро «Приморская» можно добраться за 7 минут на автомобиле, «Горный университет» 10-12 минут. На территории расположены: • отапливаемый многоуровневый паркинг с системой видеонаблюдения; • благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками; тренажеры, пространство включающее кинотеатр, детскую комнату с няней, место для совещаний/занятий, настольные игры. • беседки с мангалами для отдыха; • ландшафтный дизайн, включающий декоративную речку, создающую прохладу в жаркие дни. общеобразовательная школа 700 и 708, частная Газпром школа Санкт-Петербург, Гимназия 642 Земля и Вселенная, корпус 5, дошкольное отделение сад 37,39. Всевозможные рестораны и кафе, студии красоты и фитнеса. Гипермаркеты Перекресток и Лента. В пешей доступности сквер Малые Гаванцы, Шкиперский сад, музей Эрарта и выставочный центр Ленэкспо. Охрана, наземная парковка, подземный паркинги. Курсирует гольф-кар. Дворы полностью изолированы от движения автотранспорта. Для автомобилистов -

большая бесплатная парковка рядом с домом. Один собственник, прямая продажа, не единственное жилье гарантия быстрой и безопасной сделки, без обременений и долгов. Жду на просмотр! Номер объекта: #1/579719/24116





Move.ru - вся недвижимость России