

🕒 Создано: 12.01.2026 в 23:30

Обновлено: 12.01.2026 в 22:25

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18**

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

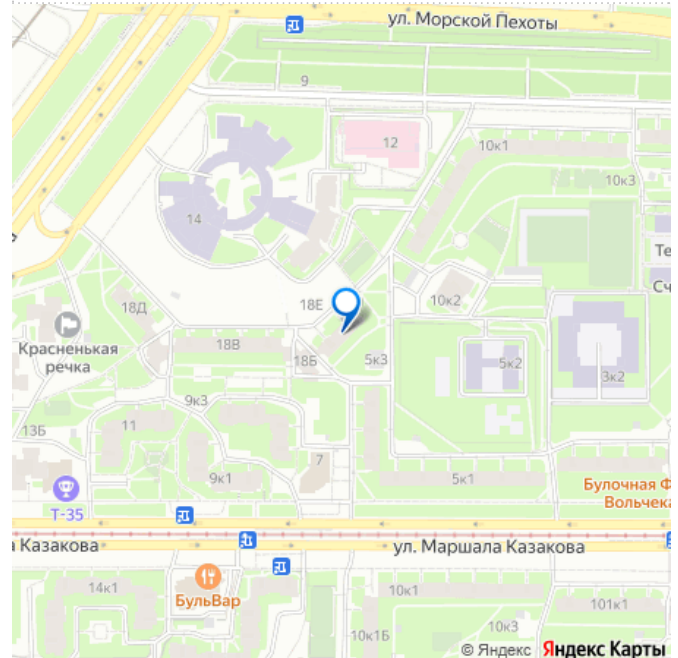
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается чудесная 1-комнатная квартира в 5 минутах пешком от нового метро «Юго-Западная»

О квартире:

- Общая площадь: 27,9 м², жилая: 15 м², 2 этаж.
- Комната изолированная, с зоной для хранения и отдыха.
- Косметический ремонт в отличном состоянии.
- Полностью готова к жизни: остаётся вся мебель и техника — можно заезжать сразу после сделки.

О районе и инфраструктуре:

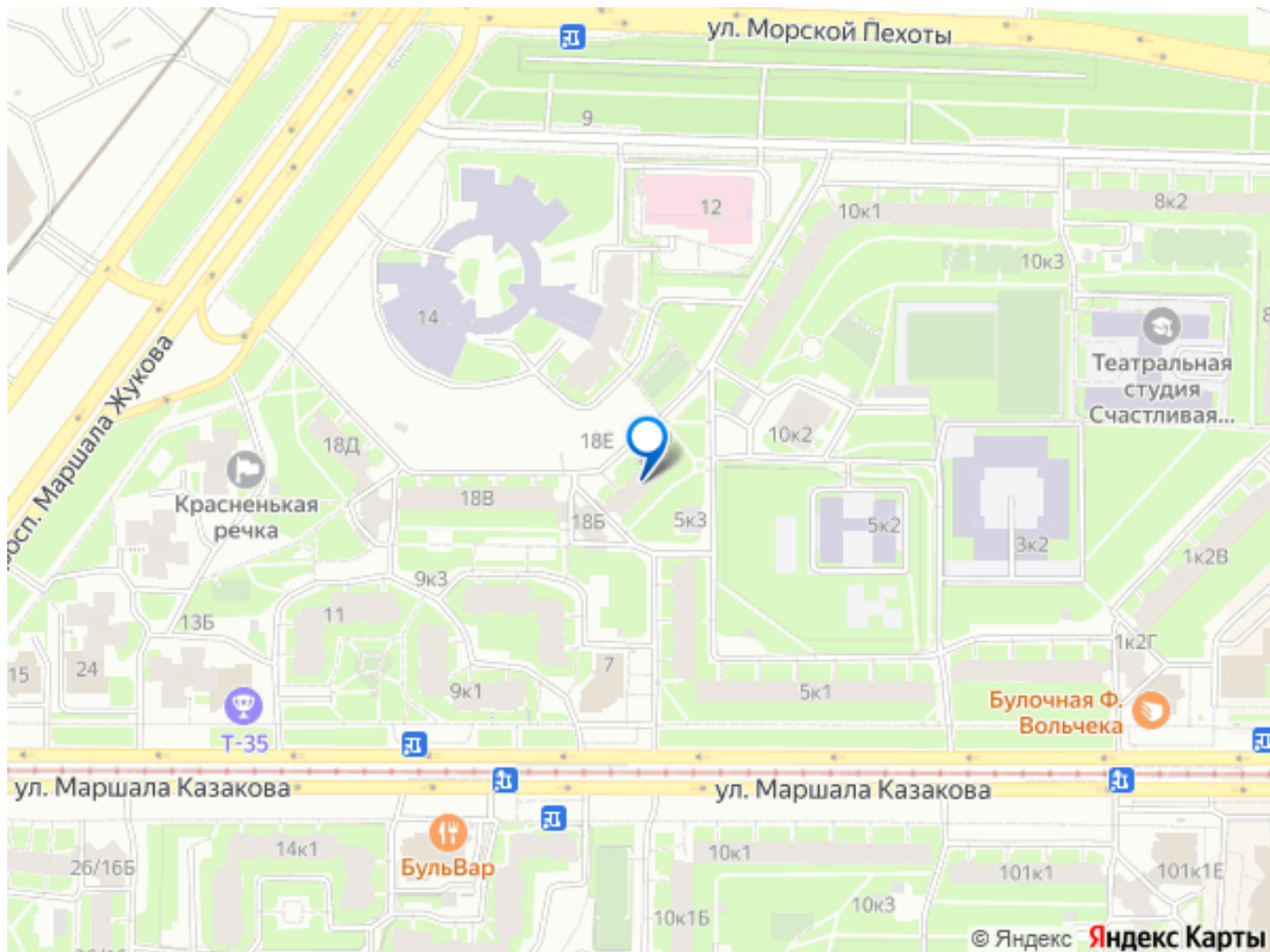
- Главный плюс: всего 5 минут пешком до новой станции метро «Юго-Западная».
- Отличная транспортная доступность: быстрый выезд на магистрали, рядом остановки общественного транспорта.
- Район с развитой инфраструктурой: магазины, поликлиники, кафе и всё необходимое в шаговой доступности.
- В окружении есть школы, детские сады и зелёные зоны для отдыха.

Документы:

- 1 собственник.
- Нет обременений, материнский капитал не использовался.
- Более 3 лет в собственности (полностью чистые документы).
- Прямая продажа, быстрая и простая сделка.
- Полная стоимость в договоре. Идеальный вариант для комфортного проживания или инвестиции под аренду!

Звоните! Ответим на вопросы, покажем квартиру в удобное время!

Арт. 128568212



Move.ru - вся недвижимость России