

Создано: 12.09.2025 в 12:35

Обновлено: 13.01.2026 в 14:56

## Санкт-Петербург, Камышовая улица, 25

# 7 299 000 ₽

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

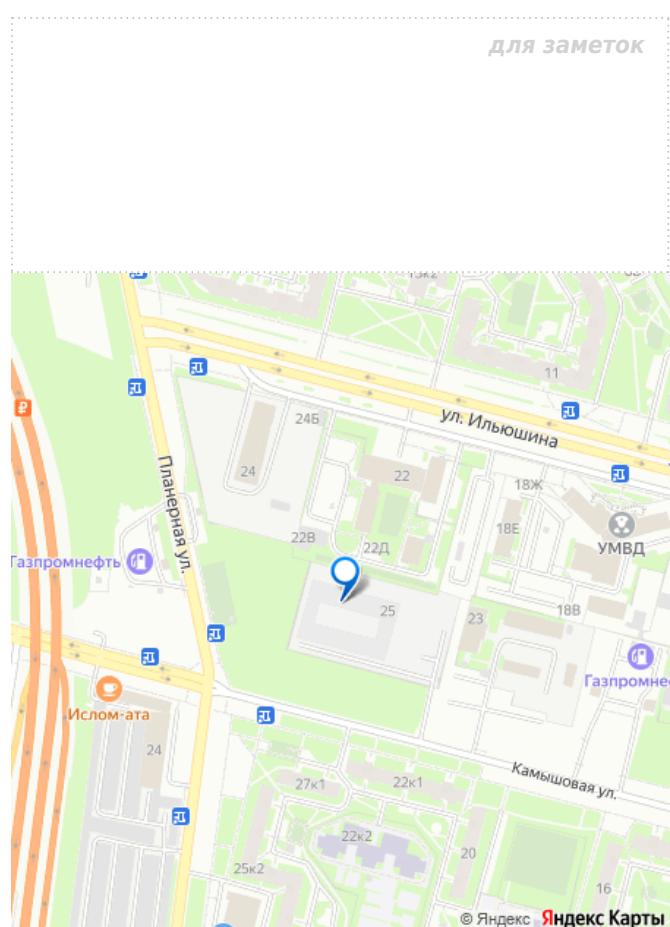
Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продам большую видовую студию в апарт комплексе YES Primorsky! О квартире:  
Широкая планировка, что позволяет зонировать пространство на функциональные зоны - при входе удобно расположится вместительный шкаф с распашными дверьми, зона кухни будет отделена удобным островом, здесь же с комфортом разместится рабочая зона и полноценная двуспальная кровать. Санузел объединен, здесь будет установлена инсталляция и душевой трап.  
Квартира передается с полной чистовой отделкой, что сэкономит время и бюджет при заселении. На полу кварцевый, стены оклеены обоями и окрашены, в санузле керамическая плитка, потолок выполнен в подвесной технике. Из окон квартиры открывается панорамный вид в сторону зеленого лесопарка и Лахта-центра. О доме:  
Апарт комплекс находится в экологически чистом Приморском районе, в пешей доступности до метро Комендантский проспект. В окружении расположены Экопарк, Юнтовский лесопарк и Долгоозерный парк для прогулок на свежем воздухе и активного досуга. Комплекс функционирует по принципу город в городе, включая фудкорт, фитнес-клуб, рестораны, магазины, салоны красоты, коворкинг,

внутренний двор с верандой, а также лобби с круглосуточным ресепшен и охраной. Для жильцов и арендаторов предусмотрены дополнительные сервисы — от уборки до доставки продуктов. Апартамент идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Вы сможете выбрать одну из трех программ доходности, которые предлагает управляющая компания, также есть программа гарантированного дохода на 3 года. А, при желании, сможете заняться арендой самостоятельно. Детали: Один взрослый собственник Прямая продажа Подходит под ипотеку Звоните, отвечу на Ваши вопросы!

