

Создано: 11.11.2025 в 17:29

Обновлено: 11.11.2025 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9286489703>

Собственник

79810528324

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51А

5 847 000 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

27 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

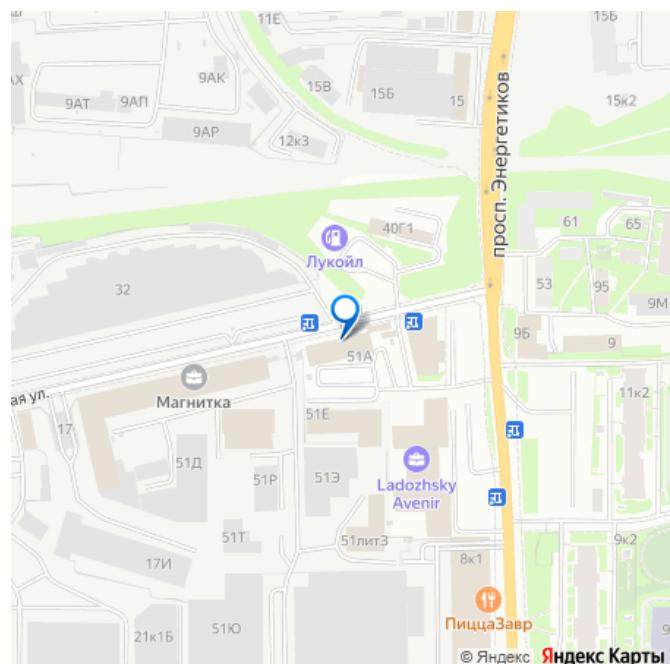
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продается студия в ЖК Ладожский Аvenir — отличный вариант для жизни и инвестиций! Просторная студия площадью почти 30 м² с

отделкой от застройщика. 10 этаж из 16 — комфортный уровень, открываются приятные виды. Квартира готова к проживанию — ничего доделывать не нужно. Преимущества: Новый дом, заселён. Современные входные группы. Удобная транспортная доступность. Вся инфраструктура рядом: магазины, школы, остановки, метро Ладожская в 15 минутах. Идеально под сдачу в аренду — можно получать стабильный пассивный доход: сдавать самостоятельно. Или через управляющую компанию (по желанию). Подходит под ипотеку и покупку за наличные. Квартира свободна — быстрый выход на сделку. Звоните — покажу в удобное время!

