

Создано: 09.12.2025 в 12:13

Обновлено: 09.12.2025 в 14:55

## Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

# 7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

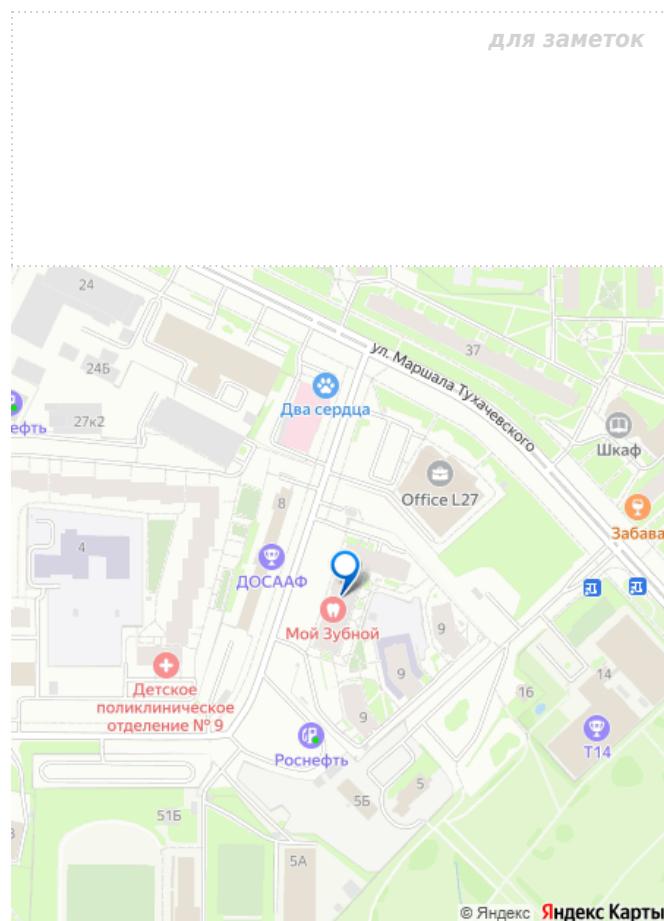
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

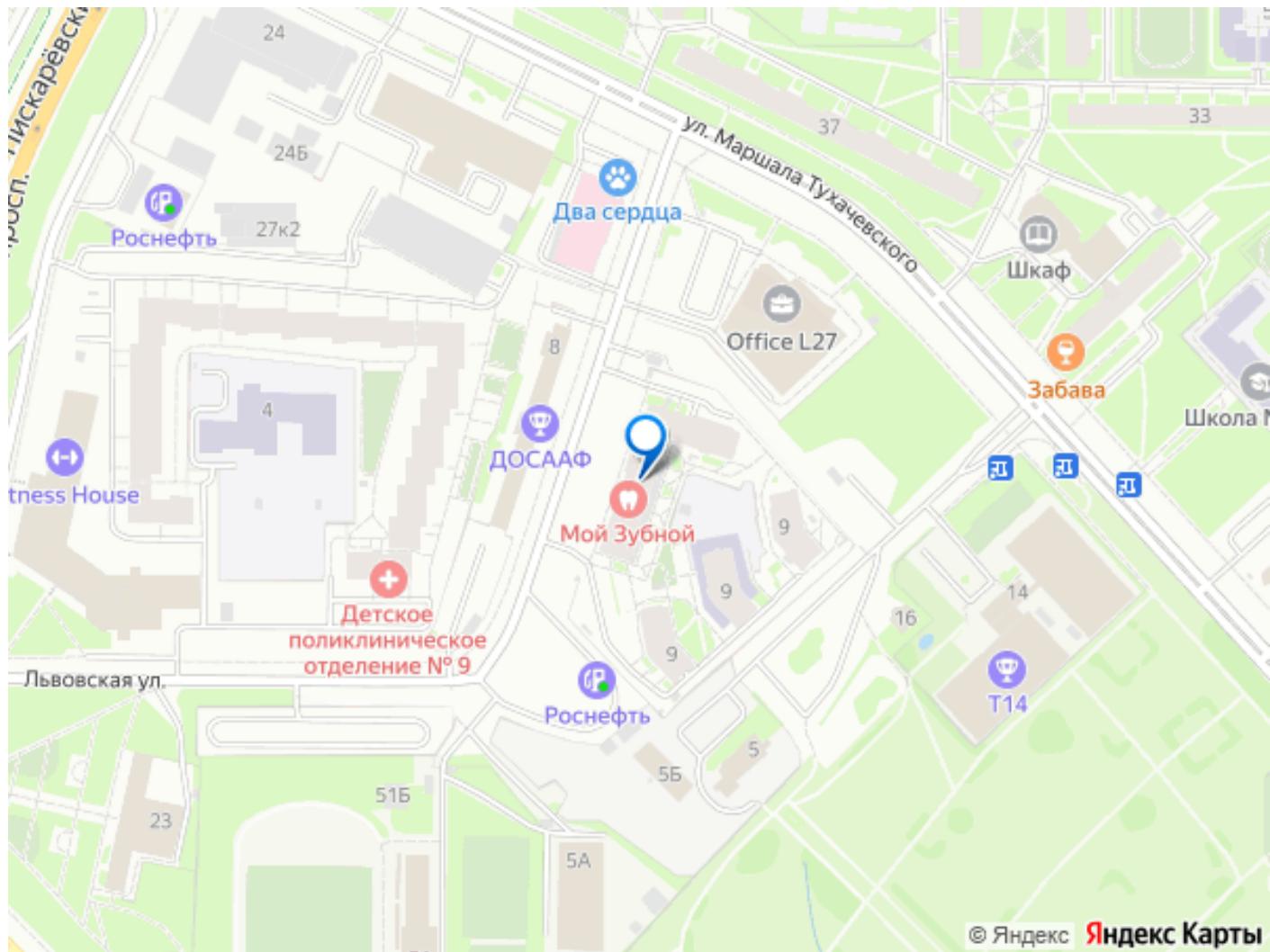
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке в ЖК «Дом на Львовской» комфортный вариант студии общей площадью 30 м.кв. (25,4 квартира + 4,3 просторный балкон) Статус - АПАРТАМЕНТЫ! Не смотря на то, что это квартира-студия, она достаточно просторна и эргономична, светлая и уютная, внутри выполнен практичный качественный ремонт, который можно с легкостью подкорректировать под свой вкус. Квартира продается со всей мебелью и техникой, за исключением стиральной машины и матраса.

Современный ЖК с хорошо развитой инфраструктурой в локации: супермаркеты, аптеки, пункты ПВЗ, кафе, подземный паркинг, современные дворы, остановки общественного транспорта, 5 минут пешком до конечной остановки троллейбусов 1,3 и многое другое! Отличный вариант как для жизни, так и для пассивного дохода - сдача в аренду от 33 т.р. По документам: Один взрослый собственник, есть небольшое обременение Альфабанка. Звоните, записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России