

Создано: 18.01.2026 в 19:39

Обновлено: 18.01.2026 в 18:45

Санкт-Петербург, улица Спирина, 3к3

**5 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 3к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

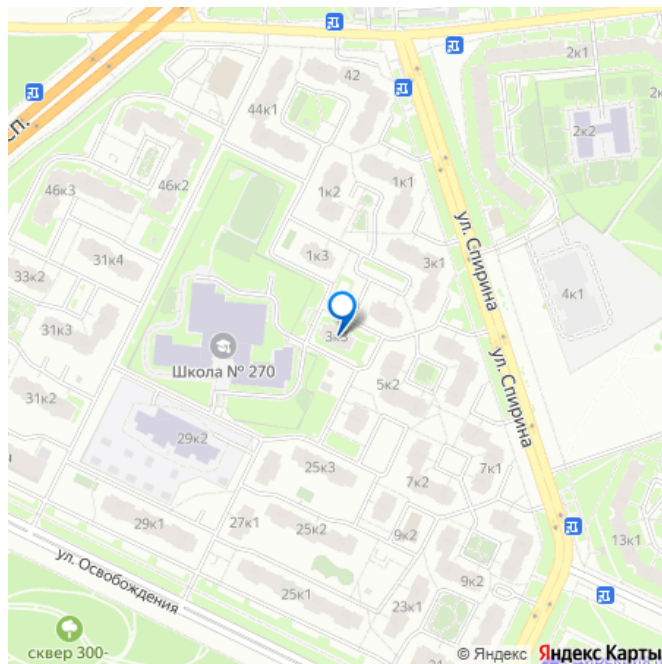
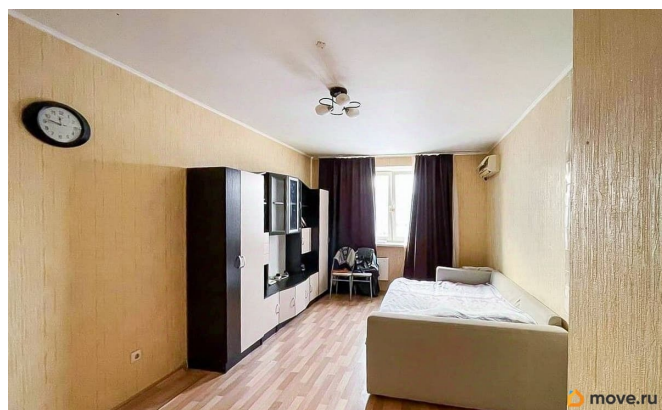
да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9288099775>

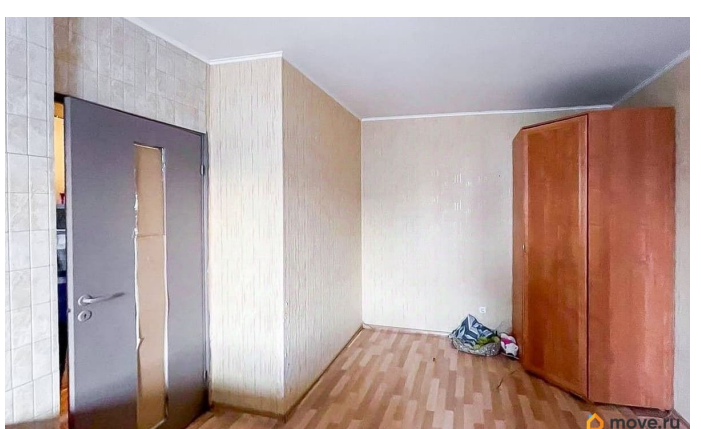
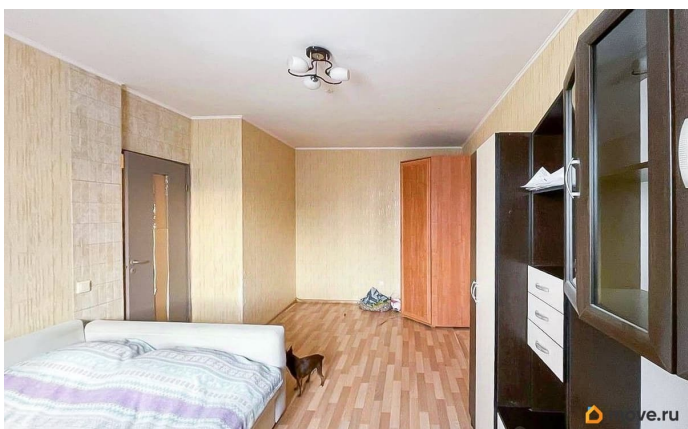
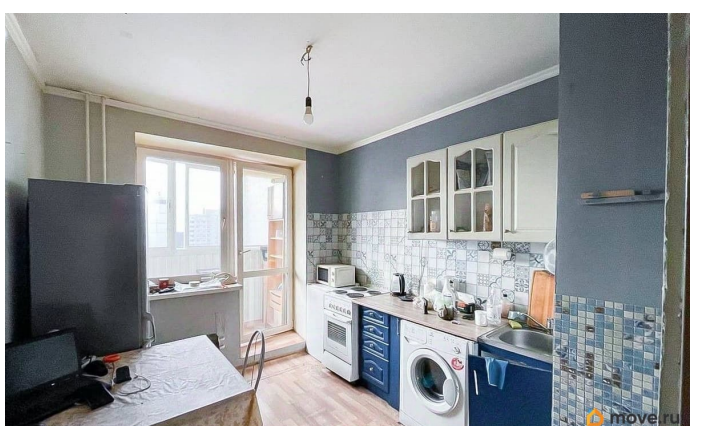
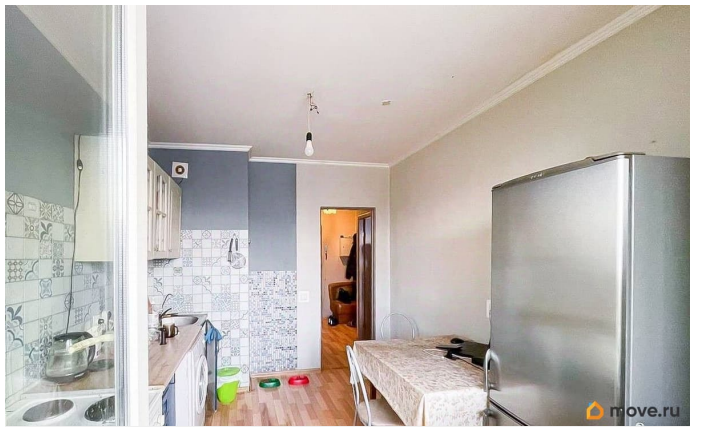
**Татьяна Ильина, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
79812269070**

для заметок

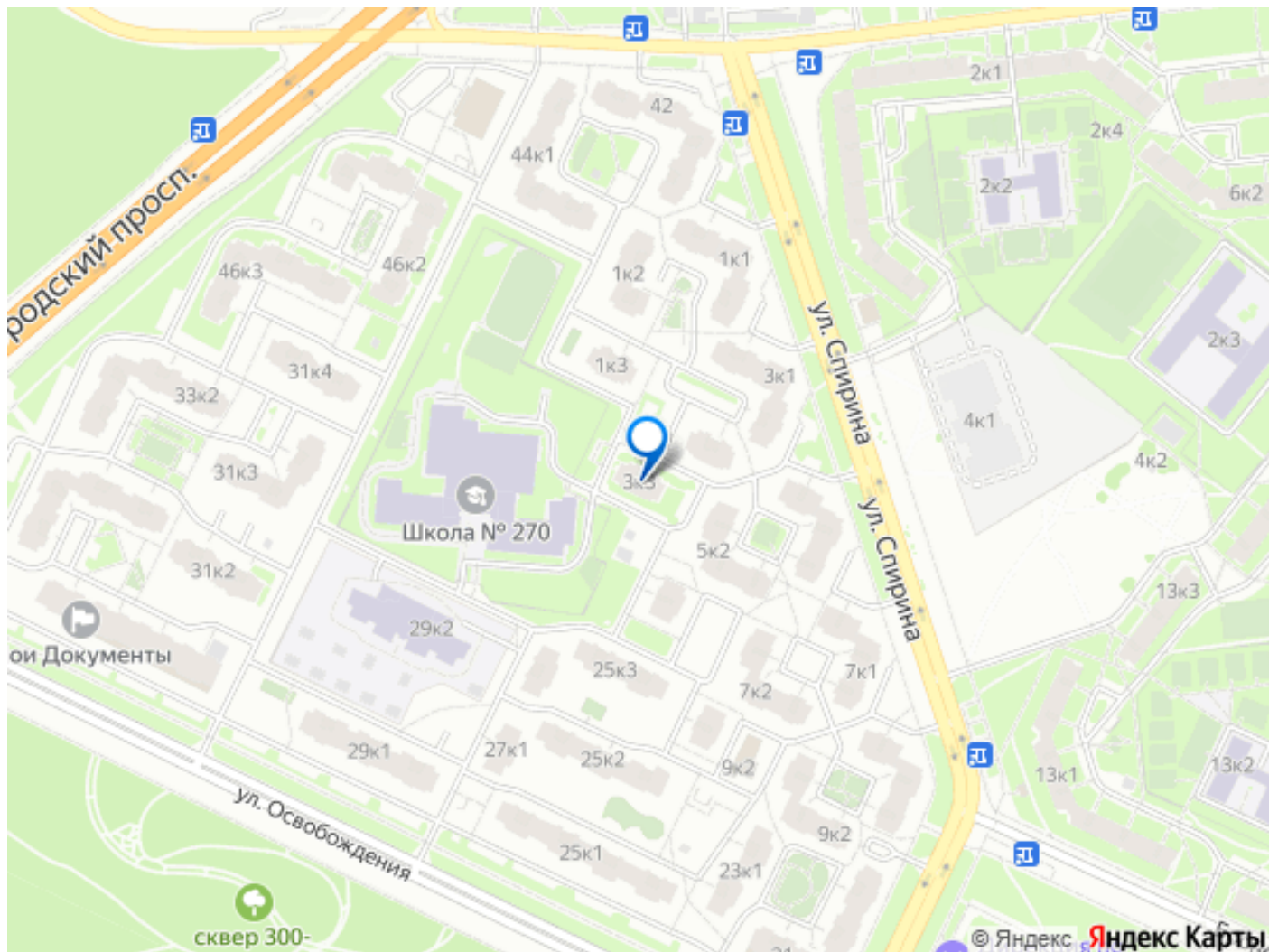


## Описание

Арт. 128732077 В срочной продаже уютная светлая однокомнатная квартира в Красном Селе. ПРО КВАРТИРУ: Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину в квартире и уединенность. В квартире сделан косметический ремонт. ПРО ДОМ: Год постройки дома — 2013, что гарантирует надежность и качество строительства. Квартира расположена на 5 этаже девятиэтажного кирпичного дома, обеспечивающего хорошую тепло- и звукоизоляцию. Из окон открывается вид во двор, где есть детская и спортивная площадки, а также открытая парковка. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Удобная парковка с возможностью припарковаться в любое время. Красивое озеленение придомовой территории, продуманные детские и спортивные площадки. Рядом с домом 3 детских сада, 3 школы, МФЦ. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура: автобусы до ст. м. Московская, пр. Ветеранов, и Кировский завод, ж/д станции «Красное Село», 7 минут до ТЦ «Тетрис», в котором находятся продуктовые магазины и пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, магазины, кафе, ресторан. В 5 минутах фитнес/бассейн Газпром и многое другое. Парки и Безымянное озеро, разрешенное для купания, в шаговой доступности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: один собственник, более 5-ти лет в собственности. Квартира без маткапитала, без обременений, без перепланировок. Никто не зарегистрирован. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России