

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:39

Обновлено: 24.02.2026 в 17:49

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16

5 690 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Хошимина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

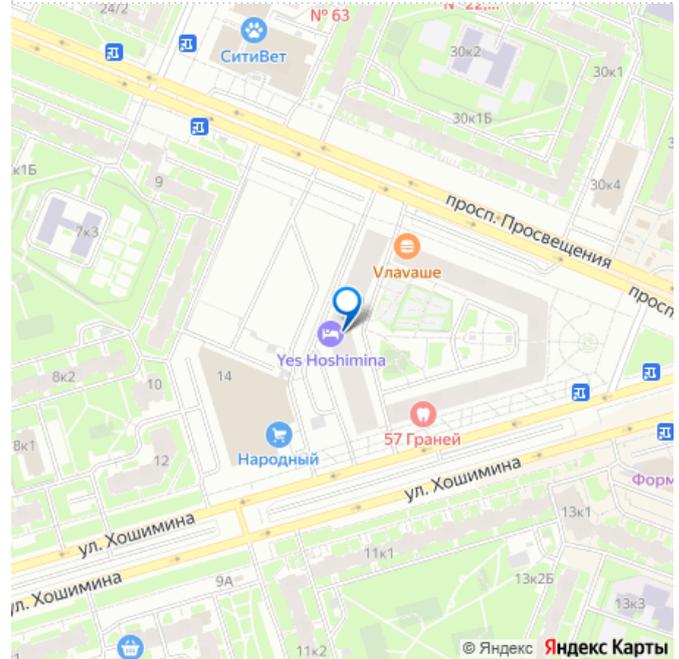
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

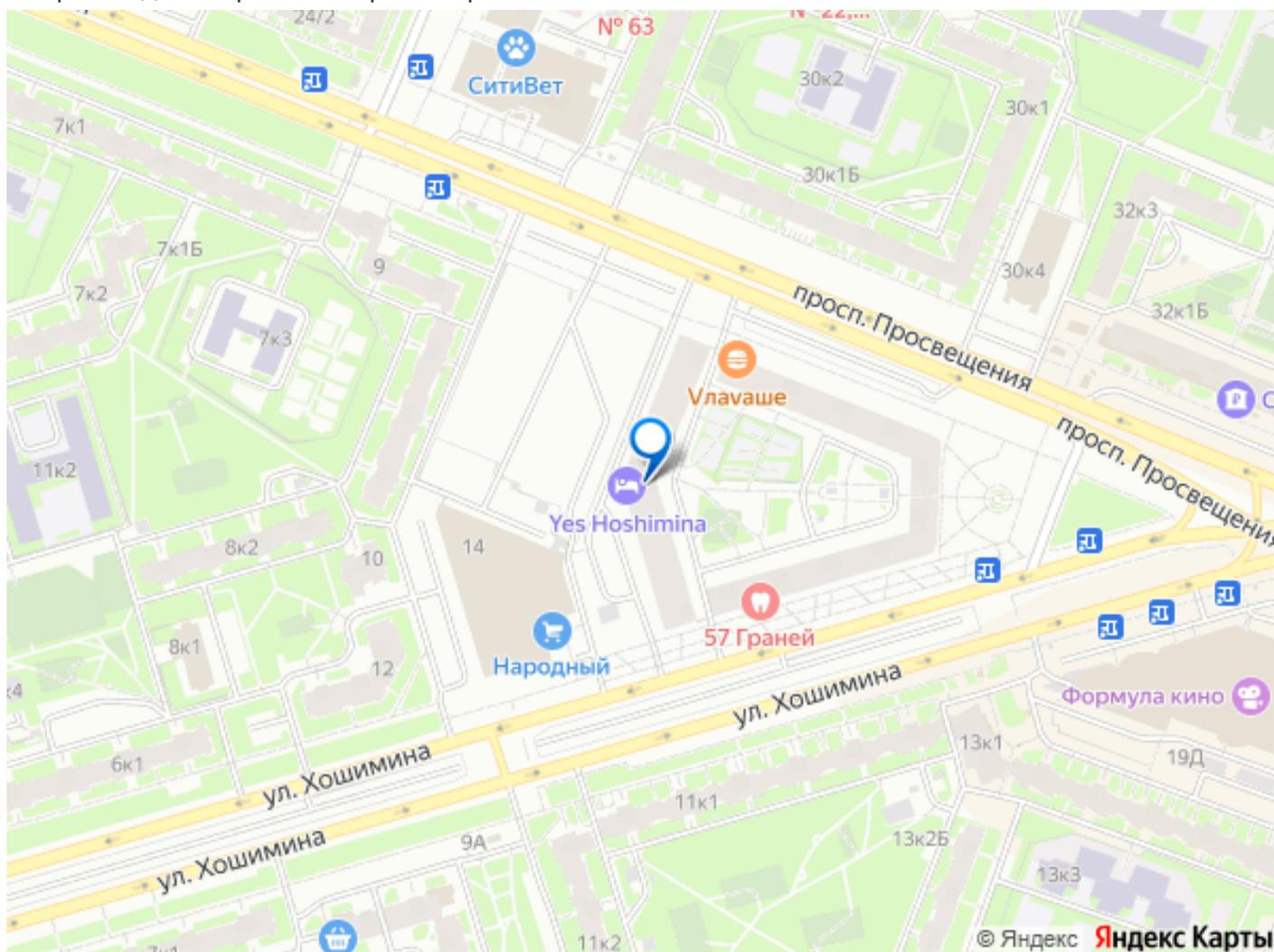
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам студию у метро в новом доме! Плюсы расположения: - Готовая инфраструктура пункты выдачи ламода, озон, вайлдберис, 14 детских садов, 8 школ, спортивная и музыкальные школы, школа гимнастики, художественная школа, 8 супермаркетов, 7 кофеен, 3 ресторана, 4 фитнес центра, студия йоги, 2 бассейна, 12 салонов красоты, кинотеатр, торговый центр - все это в радиусе шаговой доступности до 15 минут! - 5 минут пешком до метро пр. Просвещения (удобная синяя ветка - 20 минут до центра Санкт-Петербурга без пересадок) -15 минут пешком до Суздальских озер (благоустроенные пляжи, спа) - 10 минут до съезда на КАД Плюсы дома: - стильный новый дом с хорошей управляющей компанией - благоустроенная территория - детские и спортивные площадки, ландшафтный дизайн, видеонаблюдение, безбарьерная среда - есть места в наземном и подземном паркинге в аренду Плюсы квартиры: - функциональная планировка с большим санузлом (ванна!!!) и местами для хранения - установлены клапаны инфильтрации воздуха, бойлер для бесперебойной подачи горячей воды - все для

комфортного проживания - лаконичный дизайн интерьера в спокойных тонах - ВСЯ мебель и техника, вплоть до матраса и чайника остаются В ПОДАРОК покупателю - недавняя реновация студии - все в отличном состоянии - есть возможность передать управление в компанию и получать стабильный доход - один взрослый собственник более 5 лет, прямая продажа, полная цена в договоре, подходит под ипотеку любого банка, обременения нет, продавец лично присутствует на сделке без доверенностей! Звоните, отвечу на ваши вопросы, договоримся о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России