

🕒 Создано: 02.03.2026 в 22:33

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 23:12

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

4 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

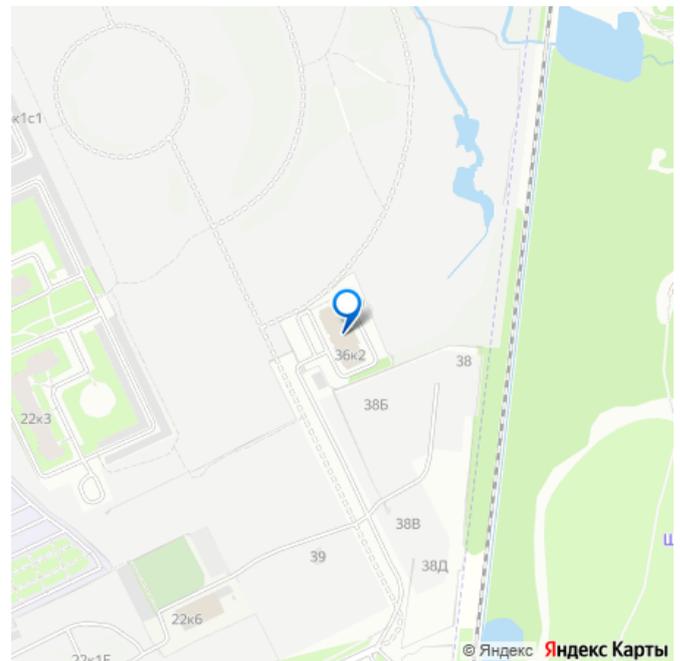
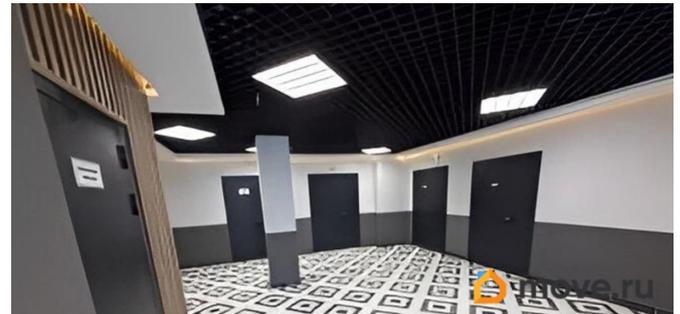
да

<https://spb.move.ru/objects/9292774519>

Собственник

**79811316866,7911931
7631**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартаменты у метро Дыбенко (10 минут пешком), в 3 минутах от университета им. Бонч-Бруевича, в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Дом только что сдан, что исключает перспективу долгостроя. Квартира без отделки, это дает возможность сделать ее по своему вкусу. Ремонтные бригады находятся в доме и всегда можно договориться на ремонтные работы по доступным ценам. Квартира на втором этаже, что является огромным преимуществом независимости от лифтов (периодически они ломаются). Сегодняшняя цена на готовое, сданное в эксплуатацию помещение является привлекательной инвестицией. На первом этаже уже работают Озон и Вайлдбериз. Один взрослый собственник.

