move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9288254682

Создано: 23.12.2025 в 19:10

Обновлено: 24.01.2026 в 05:11

Петербургская Строительная Компания, Петербургская Строительная Компания

79675653876

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

6 569 456 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

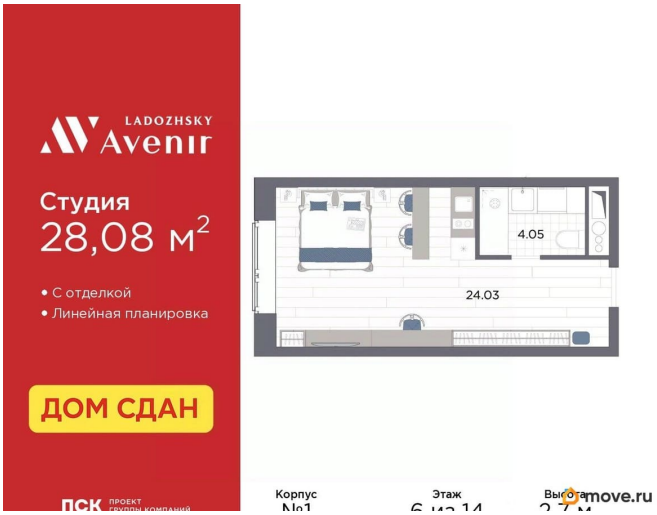
для заметок

Округ

СПБ, Красногвардейский район

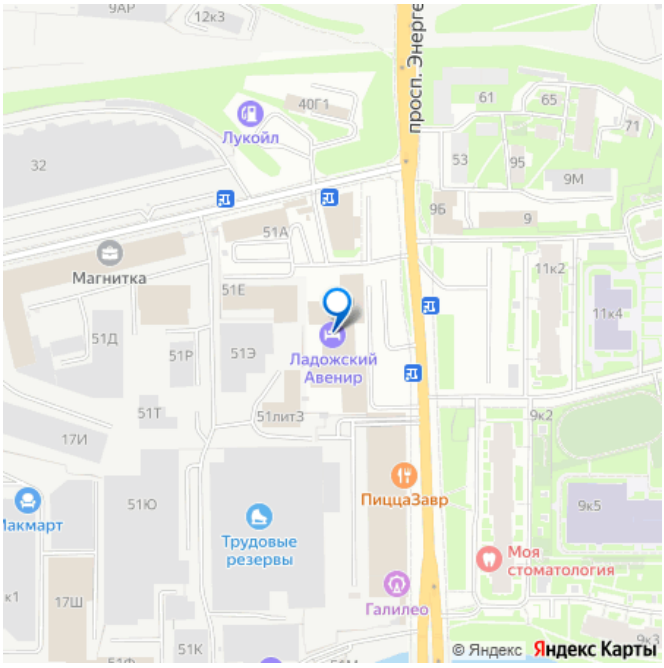
Улица

проспект Энергетиков



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.7 м
Жилая площадь	18.1 м²
Площадь кухни	5 м²
Общая площадь	28.08 м²
Этаж	6/14



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

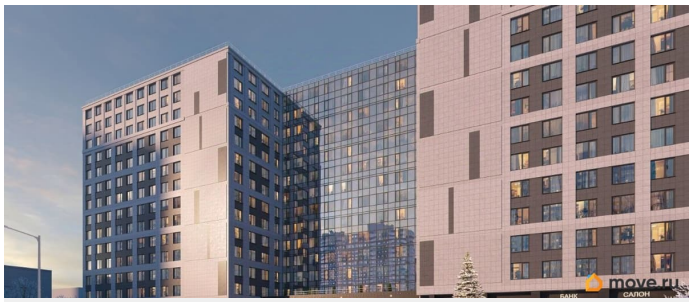
возможна ипотека, лифт

Описание

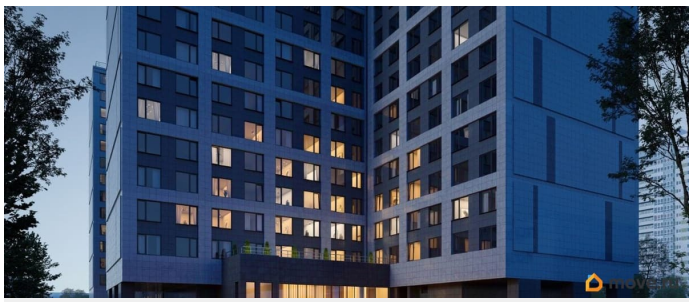
Продаются 1-комн. апартаменты-студия от застройщика с отделкой в ЖК «Ladozhsky AVENIR» на 6 этаже. Общая площадь: 28.08 кв.м., площадь гостиной 24.03 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В апартаментах один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Апартаменты находятся в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 14 этажей. На этаже 50 квартир. В подъезде 4 пассажирских и 4 грузовых лифта. В шаговой доступности от дома расположены станции метро (расстояние по прямой): «Ладожская» (800 м), «Новочеркасская» (1.7 км), также недалеко от этого корпуса находятся станции метро: «Площадь Александра Невского», «Чернышевская», «Площадь Восстания». Тест-драйв в готовых апартаментах. Перед покупкой можно арендовать номер для проживания с компенсацией от застройщика. Ladozhsky

AVENIR — апартотель бизнескласса в историческом районе Матросская слобода на Правобережье Невы в 10 минутах пешком от станции метро «Ладожская» и 10 минутах на автомобиле до Невского проспекта. Апартотель Ladozhsky AVENIR — четвертый проект сети сервисных апартотелей AVENIR и первый мультиформатный проект, включающий в себя апартаменты, офисы и коммерческие помещения. Относится к высокому сегменту «Бизнес - класс» Все апартаменты сдаются с отделкой «под ключ» в единой стилистике. Семейная ипотека на апартаменты не распространяется. Деятельность по сдаче апартаментов в аренду осуществляет управляющая компания PSK INVEST, входящая в группу компаний «ПСК». Для передачи апартамента в управление PSK IINVEST необходимо заключить договор на приобретение пакета «Меблировка и оснащение». #26BwBS

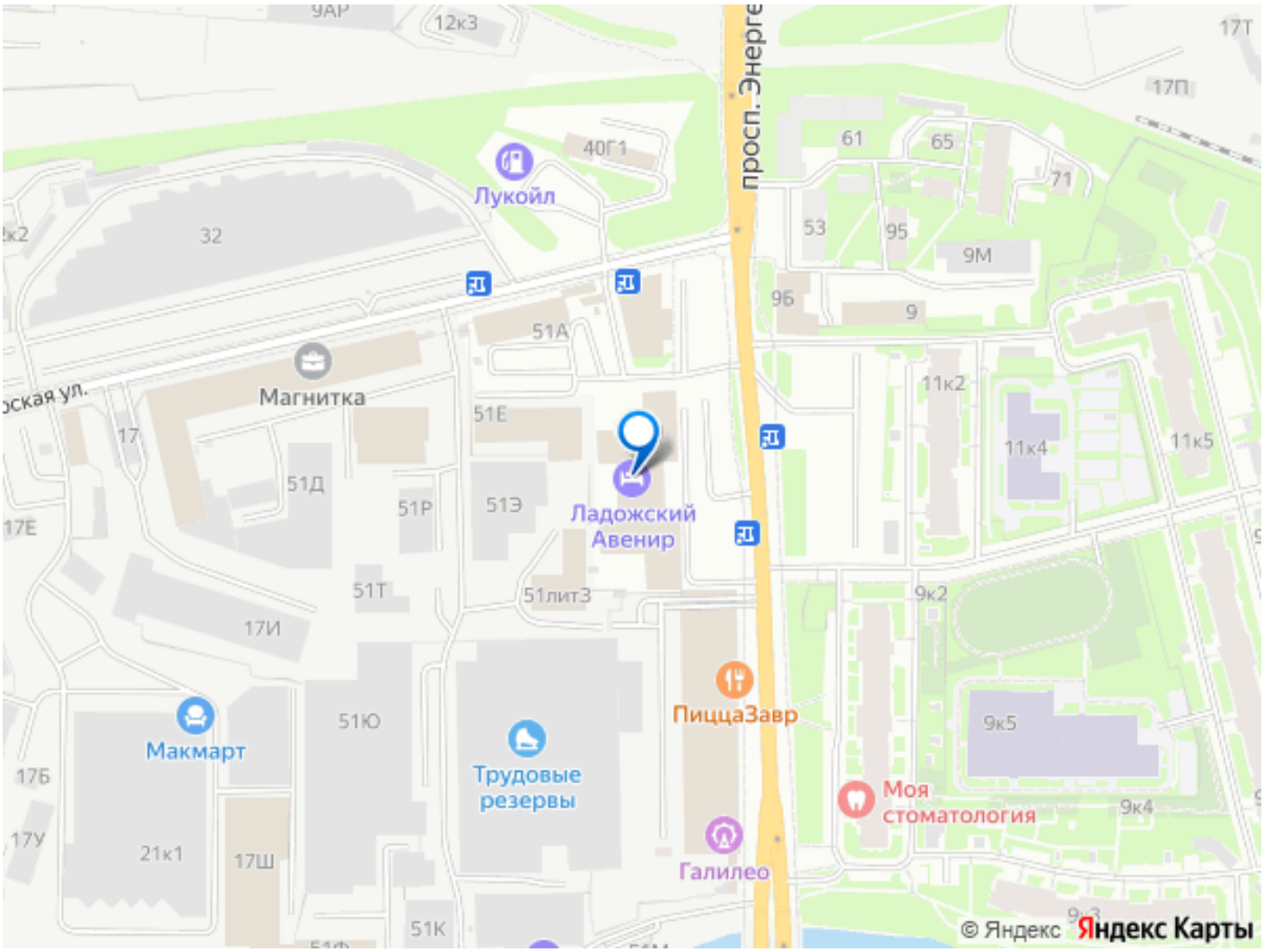
АПАРТ-ОТЕЛЬ AVENIR LADOZHSKY


move.ru

LADOZHSKY
Avenir
move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России