

Создано: 10.02.2026 в 00:46

Обновлено: 12.02.2026 в 10:39

<https://spb.move.ru/objects/9289733032>

Максим Игнатов, Покупка новостройки

79819387063

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
уч3

4 699 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, уч3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м²

Общая площадь

28.15 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

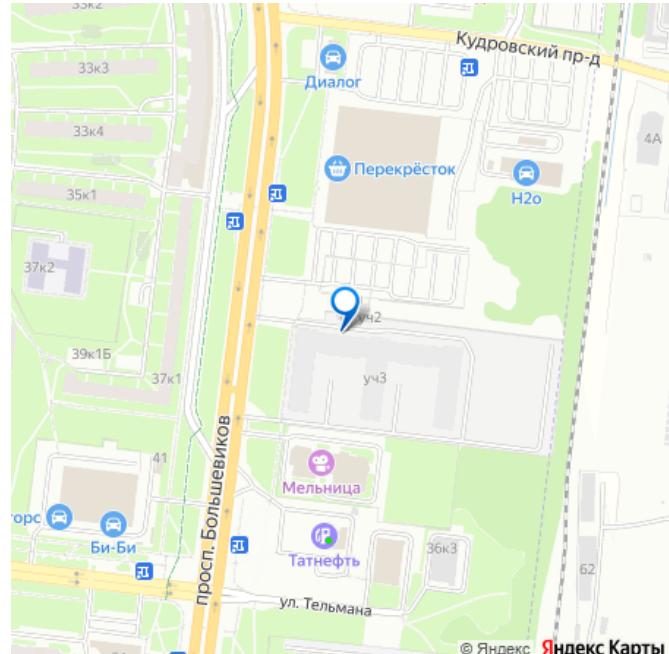
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

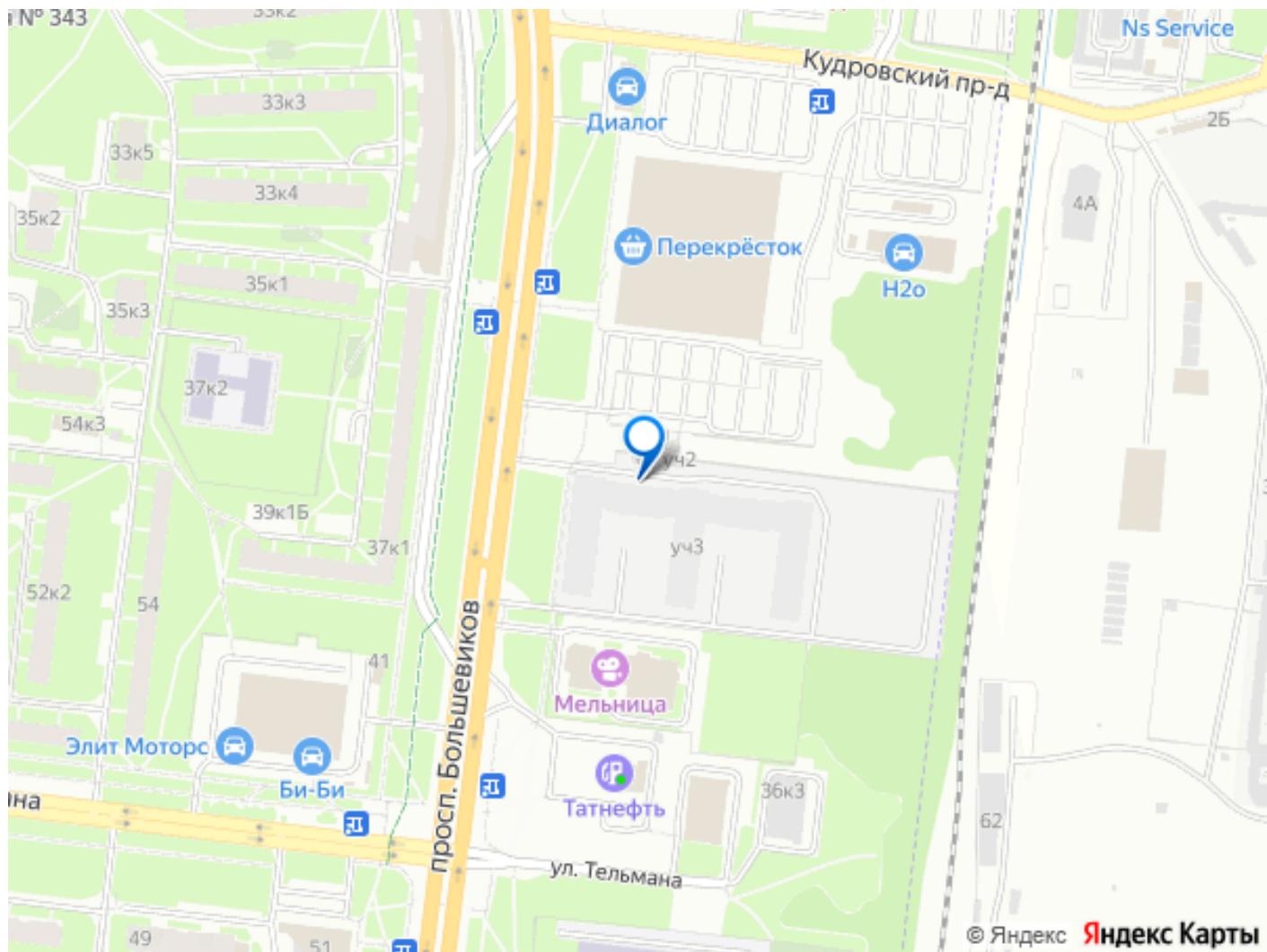


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию квартиру-студию с чистовой отделкой в ЖК Про.Молодость (ПЕРЕУСТУПКА). Площадью 28,15 м2. Ключи — уже в сентябре 2026! Проектное финансирование от Сбербанка — гарантия надежности. Один собственник! Без обременений. Вся стоимость в договоре. Потолки высотой 2,75 метров. В парадной — консьерж-служба с зоной ресепшен. Благоустроенный зеленый двор без машин. Профессиональная управляющая компания. Охрана и видеонаблюдение. Коворкинг. Фитнес-зал с бассейном и SPA. Подземный и многоуровневый паркинг. Идеальный вариант для первой собственной квартиры, выгодного вложения или стабильного пассивного дохода! Почему это выгодно СЕЙЧАС Стоимость сейчас значительно ниже, чем будет после сдачи дома. Рост цены гарантирован! Отличная локация: Невский район, всего 15 минут пешком до м. Улица Дыбенко. Супер-инфраструктура: Рядом гипермаркеты Окей, Перекрёсток, Максидом, Петрович. Школы, детсады и аптеки — в шаговой доступности. Легкая сдача в аренду: Район очень востребован у студентов, молодых специалистов и семей. Высокий спрос на аренду! Выбор за вами: Живите сами, сдавайте самостоятельно или через управляющую компанию (без хлопот!). Звоните прямо сейчас, чтобы успеть приобрести ликвидную недвижимость по привлекательной цене!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России