

Создано: 17.01.2026 в 14:31

Обновлено: 17.01.2026 в 13:16

<https://spb.move.ru/objects/9288082326>

Собственник

79811726796



Санкт-Петербург, улица Маршала
Казакова, 10к3

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 10к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

28.1 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

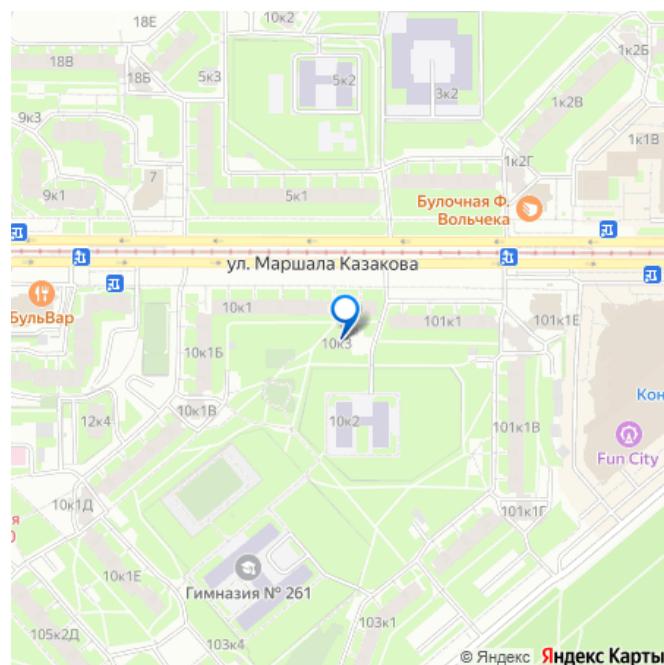
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира общей площадью 28.3 квадратных метров, расположенная на последнем, 12-м этаже панельного дома, построенного в 1977 году, находящегося по адресу: Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, дом 10к3. Дом ЖСК. Этот светлый и теплый уголок идеально подойдет как для молодых специалистов, так и для пожилых людей, ценящих тишину и спокойствие.

Жилая площадь составляет 15.7 квадратных метров, позволяющая комфортно разместить зону отдыха и рабочее пространство, а кухня площадью 6.5 квадратных метров предоставит достаточно места для кулинарного творчества. Построена новая станция метро в 5 минутах ходьбы. Из окон открывается живописный вид на парк, который станет источником вдохновения и местом для прогулок на свежем воздухе.

Наличие балкона позволит наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе без необходимости покидать квартиру. Квартира без обременений и долгов. Для маленьких жителей во дворе обустроена детская площадка, а спортивная площадка придется по душе любителям активного образа жизни. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон.

Расположение дома предлагает отличные возможности для ведения активной городской жизни благодаря близости школ, детского сада, торгового центра, парка и фитнес-центра. Все это делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и доступность необходимых услуг. Удобное транспортное сообщение, как в центр города так и в ближайшие пригороды. Абсолютно прямая продажа. Все документы готовы, быстрый выход на сделку. Приглашаю вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Это может стать вашим шансом обрести свой собственный уголок в одном из самых красивых городов мира.

