

Создано: 01.02.2025 в 14:46

Обновлено: 13.02.2026 в 23:33

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

**8 829 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

8.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

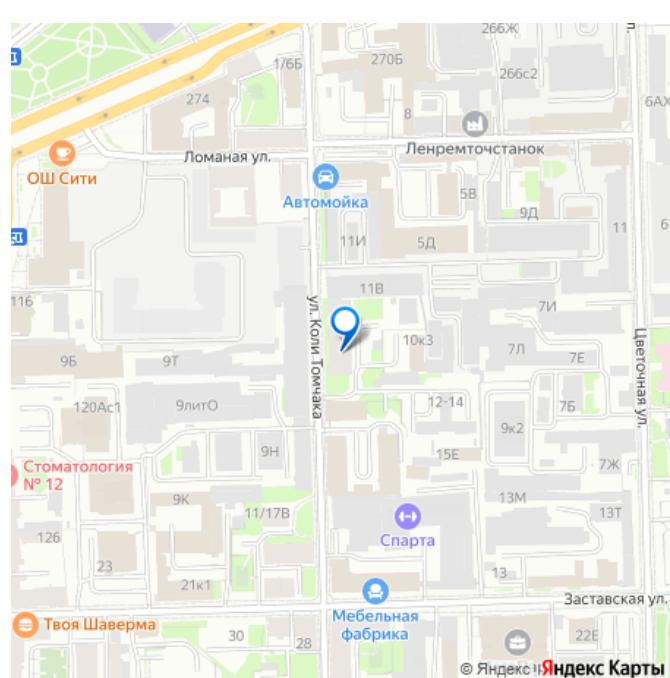
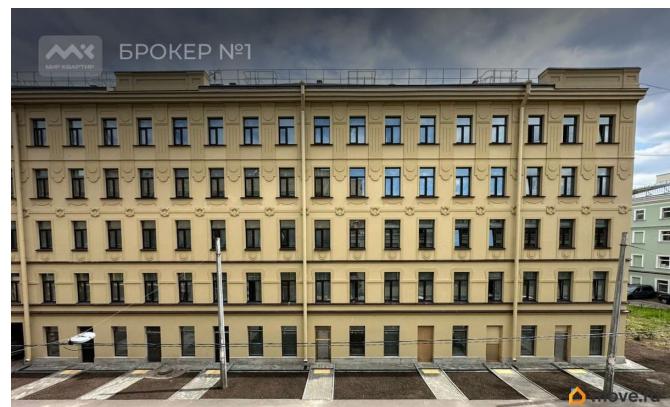
<https://spb.move.ru/objects/9271430540>

Анна Семенкова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 93156654 Площадь квартиры «по полу» составляет 58.7 м<sup>2</sup> (стоимость квадратного метра 150 408 рублей)! Неучтенные метры можно использовать под организацию многофункциональных систем хранения и встроенной мебели. Здравствуйте, наш Уважаемый Покупатель! Предлагаем Вам отличный вариант КВАРТИРЫ, подходящий как для жизни, так и для инвестиций, расположенной в центральной части Московского района. Уютная 1ккв с практичной и рациональной планировкой, расположенная на 6/6 мансардном этаже, в клубном доме «ПРОВИДАНСЪ». Большие мансардные окна, высокие потолки в коньке здания, просторный с/у и вместительные места хранения - это все есть в нашей уютной мансарде. Полностью отремонтированное жилое здание: новые ж/б перекрытия, усиленный конструктив, качественные стеклопакеты, современные лифты, полностью переработанные МОПы по авторскому дизайн-проекту, заново проложенные коммуникации: от электричества до канализации, радиальная разводка отопления, восстановленный исторический фасад и новая кровля здания. Удобное местоположение дома в сердце округа Московская Застава, делает легким и

быстрым передвижение в любую точку города. Вы остаетесь в центре городской инфраструктуры одновременно на спокойной улице. Квартира предлагается в черновой отделке, что позволит будущему собственнику реализовать свое видение идеальной квартиры. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. За более подробной информацией звоните - прямо сейчас! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

