

Создано: 22.12.2025 в 23:27

Обновлено: 24.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9287592273>

Мария Волынкина, Адвекс

79811743642



Санкт-Петербург, улица Салова, 61

8 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

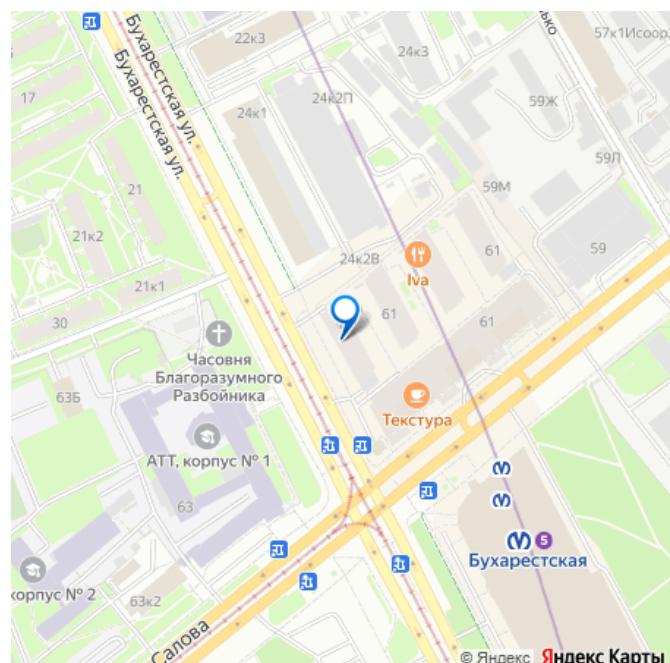
23.2 м²

Общая площадь

28.2 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

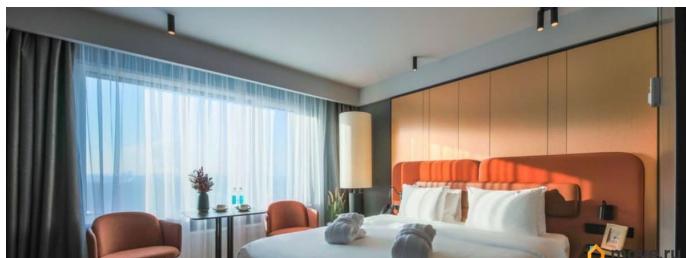
да

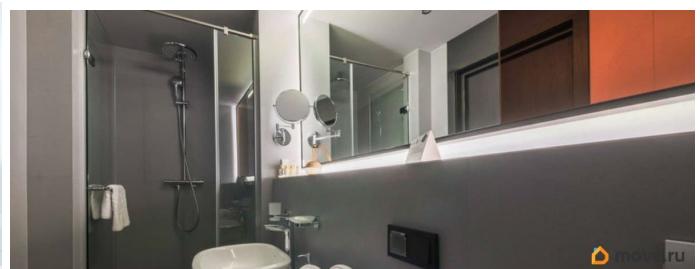
возможна ипотека

Описание

ID: 1915712 Инвестируйте в доходный бизнес!

В прямой продаже апартамент в первом в России пятизвездочном апарт-отеле сети Mercure под управлением международного отельного оператора Accor. Апартамент с чистовой отделкой, полностью укомплектован всем необходимым для сдачи в аренду (мебель, техника, текстиль, посуда и прочее). Выгодное расположение: всего 2 минуты пешком от станции метро «Бухарестская», 15 минут до центра города. Высокая загрузка: среднегодовая загрузка отеля — 87%. Один собственник, без обременений, готовность быстрого выхода на сделку.





афвекс
недвижимость

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
13/18

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
28.2м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Салова ул., 61

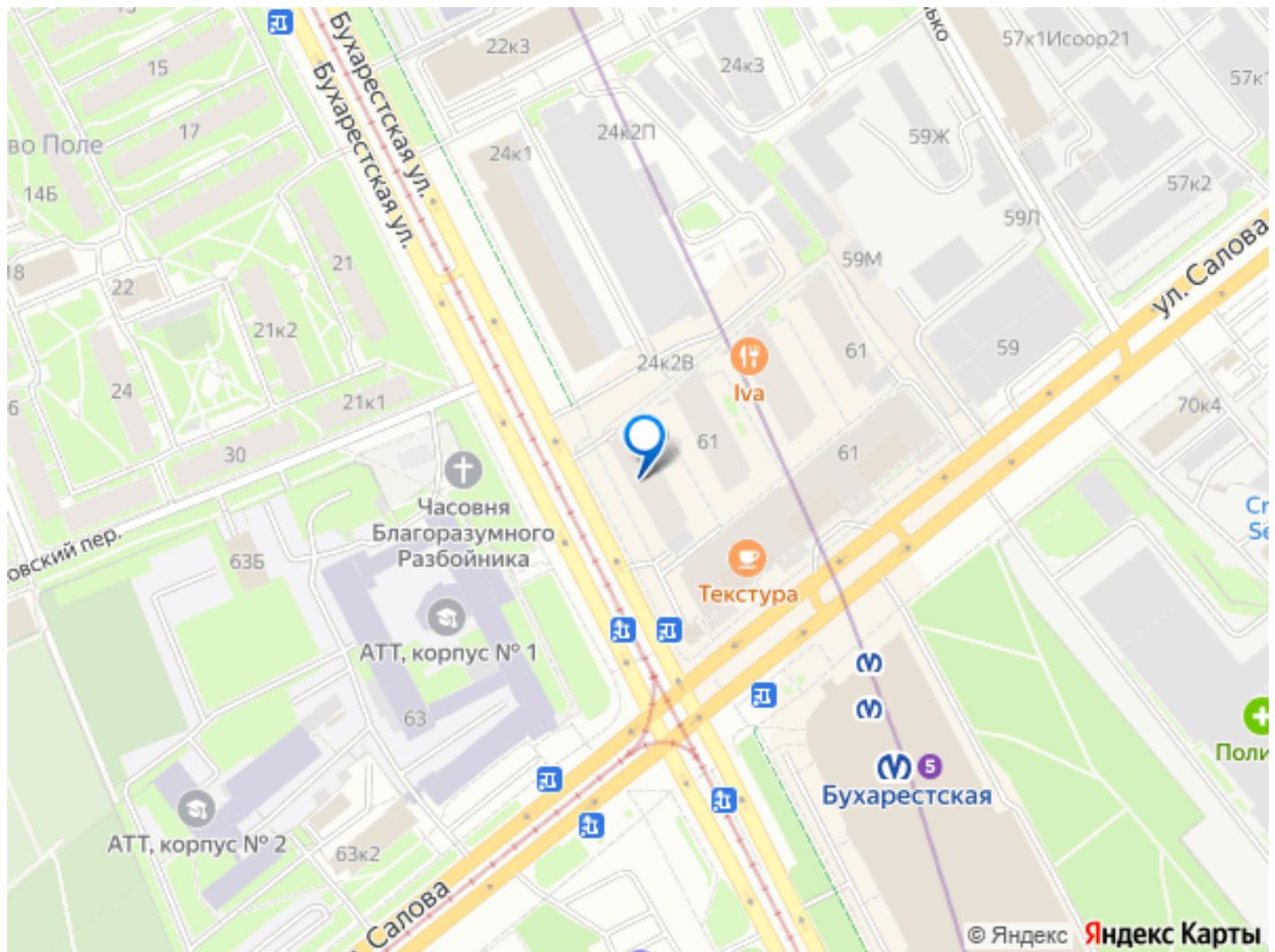
24,04

4,16

в шаговой доступности

move.ru

афвекс



Move.ru - вся недвижимость России