

Мария Волынкина, Адвекс

**79811743642**

🕒 Создано: 22.12.2025 в 23:27

Обновлено: 07.04.2026 в 12:53

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**8 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

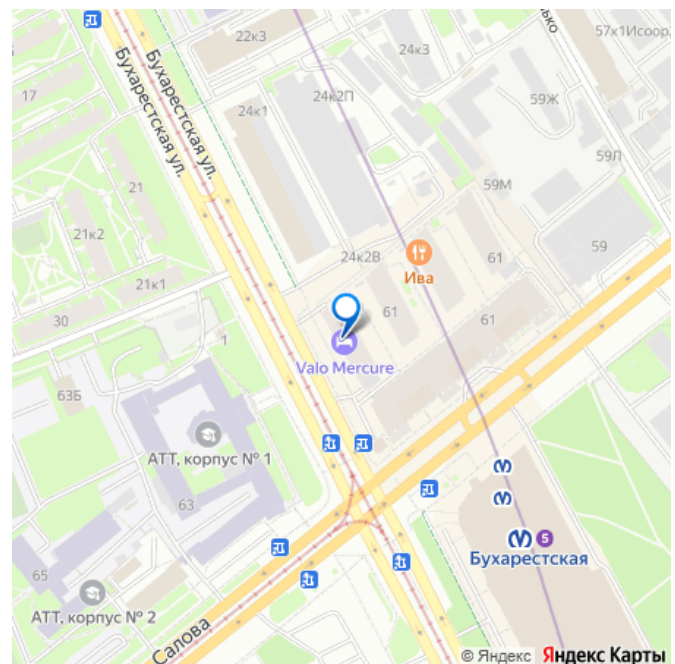
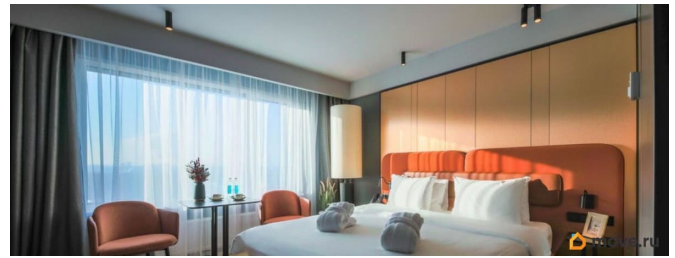
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2023 г.

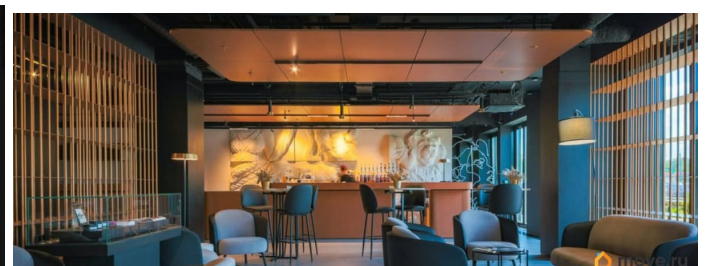
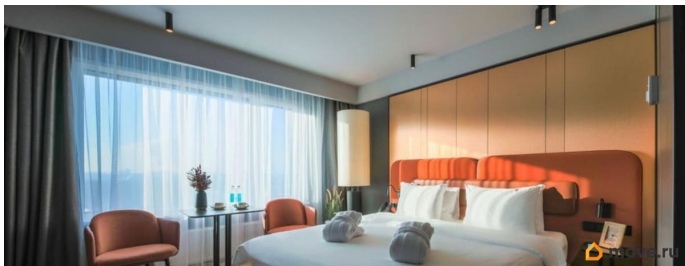
Покупка в ипотеку

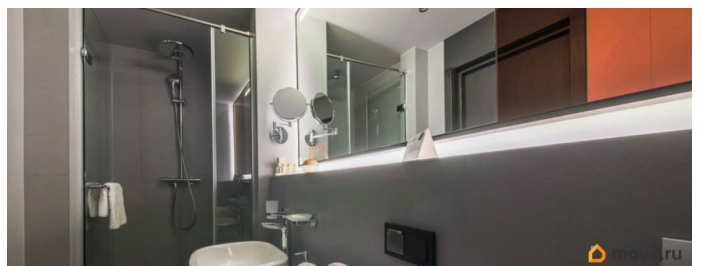
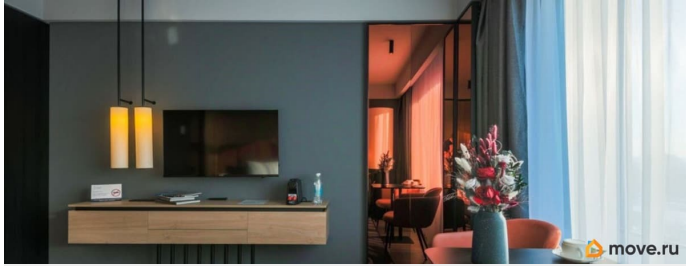
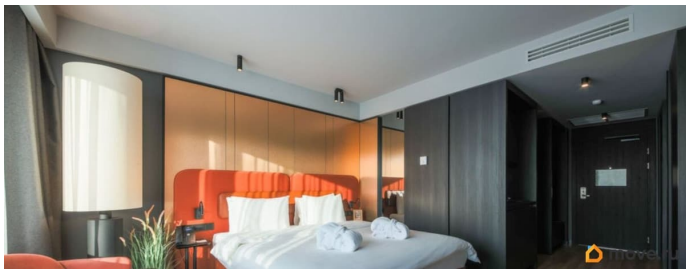
да

возможна ипотека

## Описание

ID: 1915712 Инвестируйте в доходный бизнес!  
В прямой продаже апартамент в первом в России пятизвездочном апарт-отеле сети Mercure под управлением международного отельного оператора Ассог. Апартамент с чистой отделкой, полностью укомплектован всем необходимым для сдачи в аренду (мебель, техника, текстиль, посуда и прочее). Выгодное расположение: всего 2 минуты пешком от станции метро «Бухарестская», 15 минут до центра города. Высокая загрузка: среднегодовая загрузка отеля — 87%. Один собственник, без обременений, готовность быстрого выхода на сделку.





**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Салова ул., 61

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**13/18**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**28.2м<sup>2</sup>**

24,04

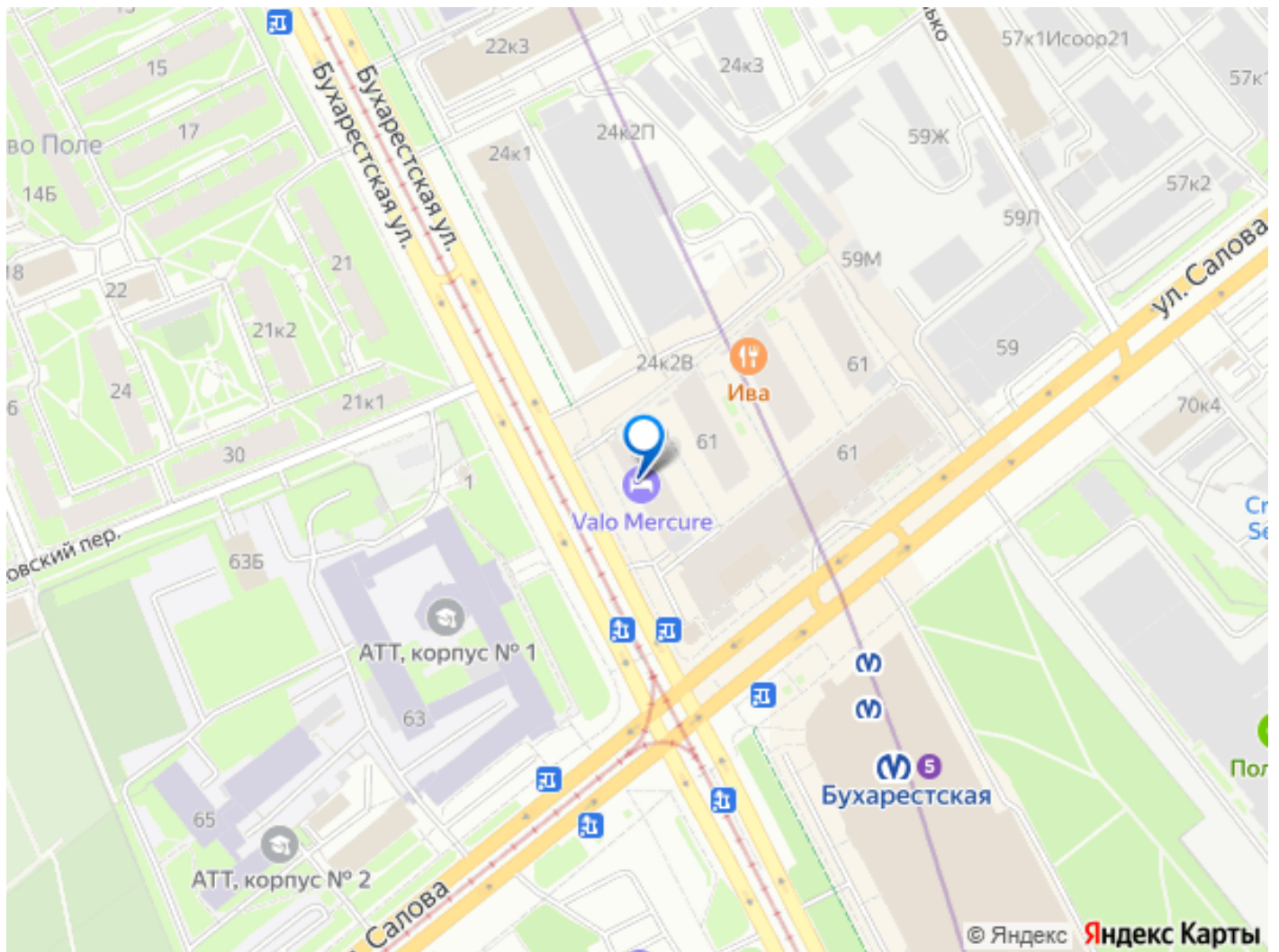
4,16

в шаговой доступности

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

**аквекс**

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России