

Создано: 10.06.2025 в 23:29

Обновлено: 21.01.2026 в 01:07

<https://spb.move.ru/objects/9287873972>

Олеся Новикова, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

Санкт-Петербург, улица 1-я Нижняя, 1

3 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица 1-я Нижняя, 1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

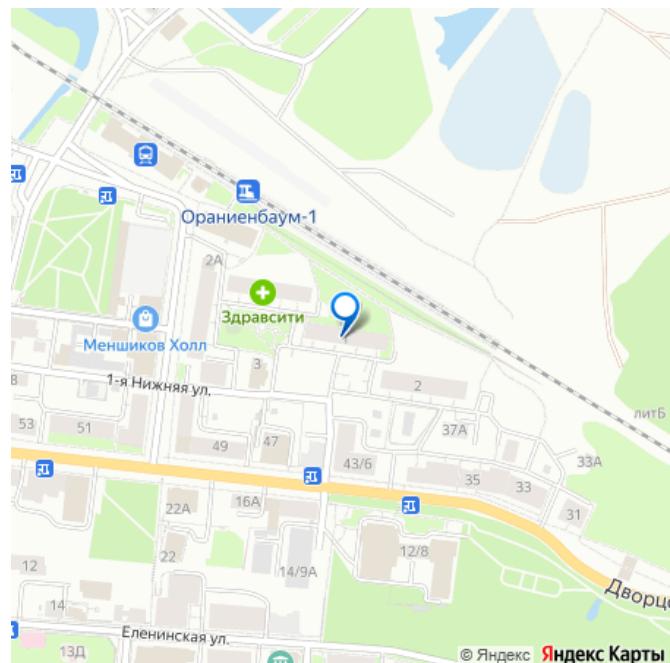
6 м²

Общая площадь

28.2 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

338893 СПб, Ломоносов, 1-Нижняя ул.1А.
Отличная 1 к.кв. в одном из лучших
пригородов СПб. Квартира с бабушкиным
ремонтом, но чистая и уютная. Редкий 3
этаж! Просторная светлая комната 17,9 кв.м.
Застекленный балкон 2,6 кв.м. Великолепная
инфраструктура! Рядом ж.д.вокзал,
остановки транспорта, разнообразные
магазины, банк и т.д. Дворцово-парковый
ансамбль Ораниенбаум - прекрасное место
для прогулок, в пешей доступности. 45 минут
до города. 5 минут до КАД. Недалеко
песчаный пляж Финского залива. Детский
сад во дворе, школа - 10 минут пешком.
Электричек не слышно вообще! Один
взрослый собственник. Легкая встречная
покупка.

