

🕒 Создано: 26.09.2025 в 14:05

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 14:05

**Санкт-Петербург, переулок Талалихина,
5/15**

7 500 000 ₹

Санкт-Петербург, переулок Талалихина, 5/15

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Талалихина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

3.1 м²

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

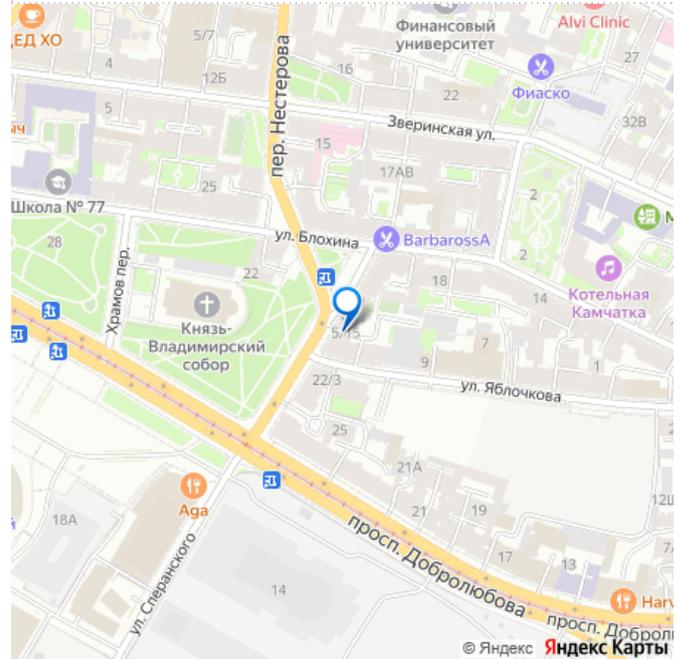
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

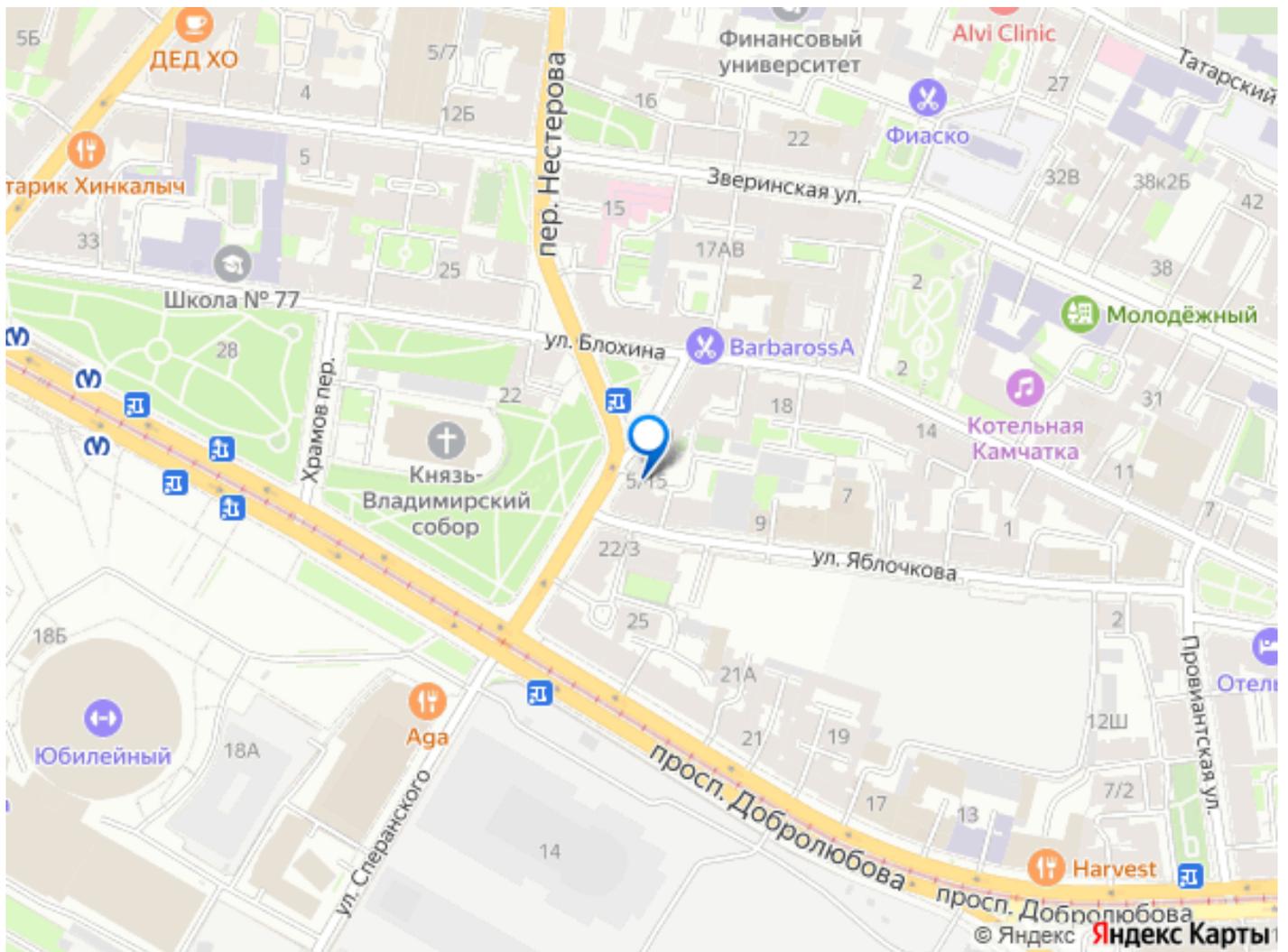
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся атмосферная мансарда на Петроградской стороне ! — Дом не является памятником архитектуры. — У объекта есть свой кадастровый номер. Это не переделанная коммуналка с «картонными» межкомнатными перекрытиями. Лифта Нет! Юридический статус: нежилое помещение. — В комплекте с квартирой — кладовка. — 28,3 м? по документам, по факту 32 кв.м Объект расположен на последнем этаже с видом на крыши Петербурга. Отличное местоположение: в шаговой доступности метро Спортивная, Князь-Владимирский собор, Юбилейный, стадион Петровский, набережная Невы и Крестовский остров. Район с насыщенной инфраструктурой, удобный для жизни и аренды. По документам: 1 взрослый собственник. без обременений. полная цена в договоре. Звоните — расскажу подробнее и организую просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России