

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:00

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:39

МЕТРАЖИ, МЕТРАЖИ

79817854370

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
ЗК1**

7 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, ЗК1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

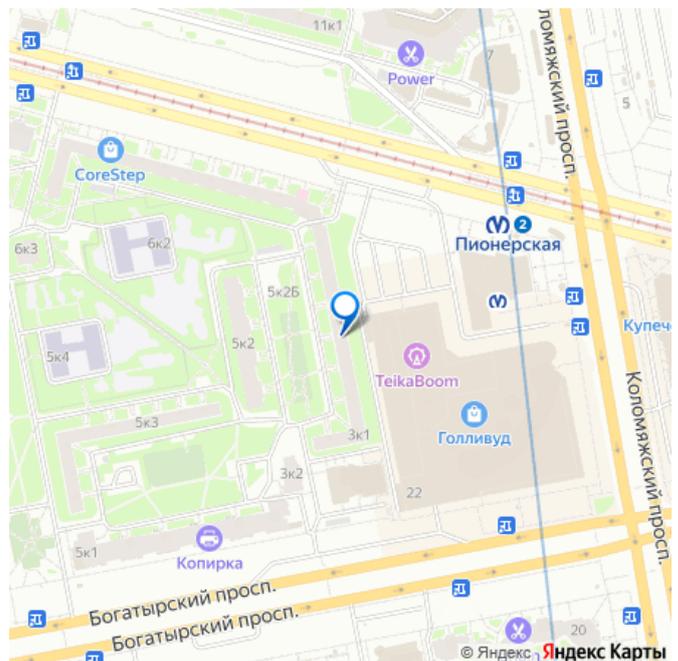
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже уютная в очень хорошем состоянии однокомнатная квартира на Богатырском проспекте д3 корп1 в трех минутах пешком от метро Пионерская.

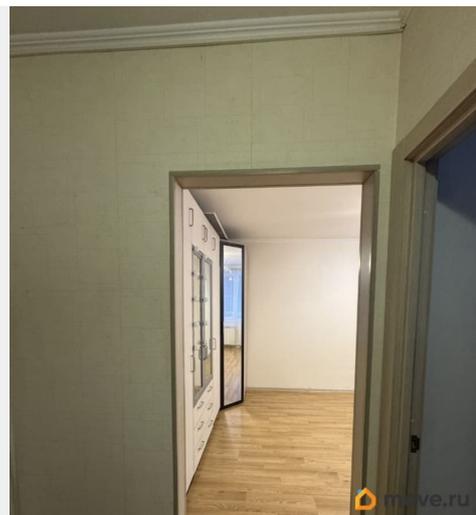
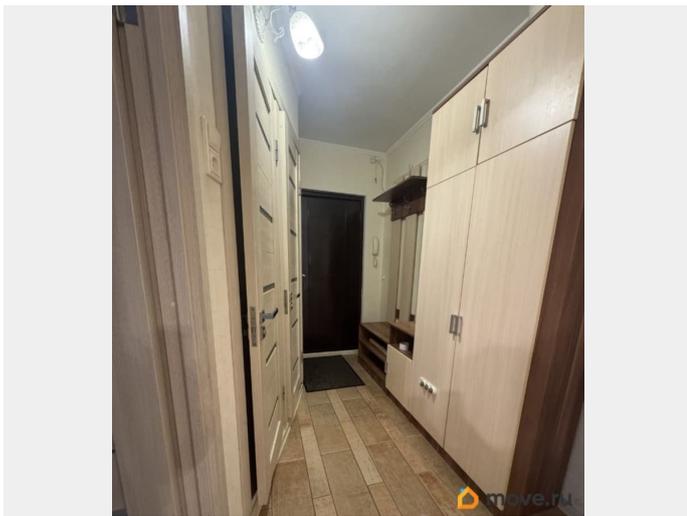
Квартира лишена типичных недостатков первого этажа: отдельный канализационный стояк исключает риск затопления, над квартирой нет мокрых зон соседей.

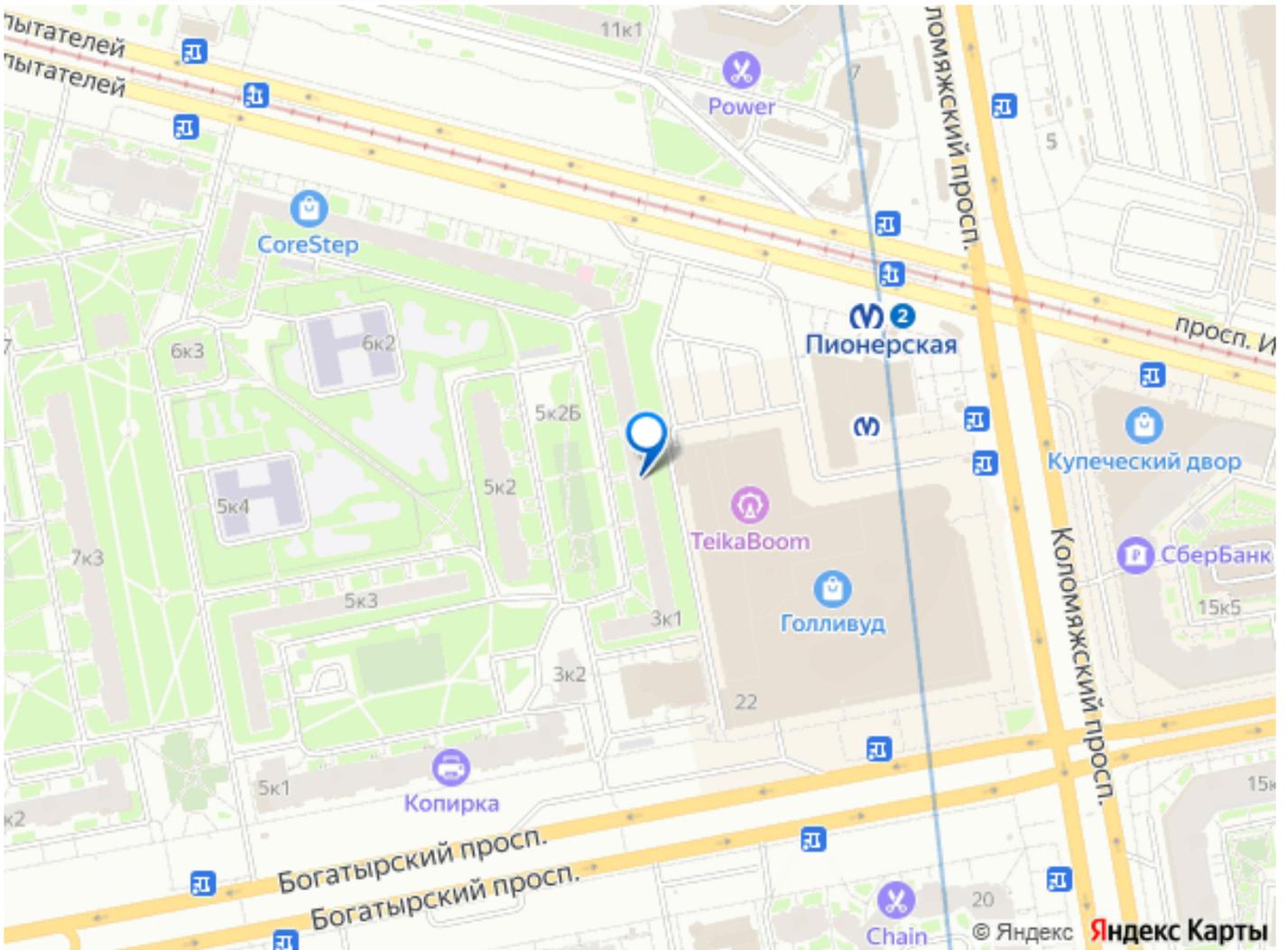
Установлены двухкамерные стеклопакеты и бризе, в квартире всегда свежий воздух и тихо. Рядом ТРК «Голливуд», «СитиМолл», «Купеческий Двор», при этом квартира очень тихая, вход из большого зеленого двора и окна на сквер. Идеальна как для сдачи в аренду, так и для проживания. Квартира в собственности более 10 лет, в абсолютно прямой продаже, никто не прописан, свободна, подходит под любые программы..

Для покупателя остается встроенная кухонная мебель с техникой (плита, духовка, вытяжка, посудомоечная машина). мебель в прихожей, большой шкаф в комнате. И вишенка на торте Между подъездом и квартирой имеется дополнительное помещение (бывший дополнительный выход на другую сторону дома), поэтому не слышно шум из подъезда, сохраняется тепло и плюс дополнительное место для хранения, например для велосипедов или коляски.

Покажу в удобное для вас время, при

необходимости сниму видео!





Move.ru - вся недвижимость России