

Создано: 25.08.2025 в 13:46

Обновлено: 06.02.2026 в 03:05

<https://spb.move.ru/objects/9284420619>

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**79820038311**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
153уч1

**7 451 600 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 153уч1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28.66 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

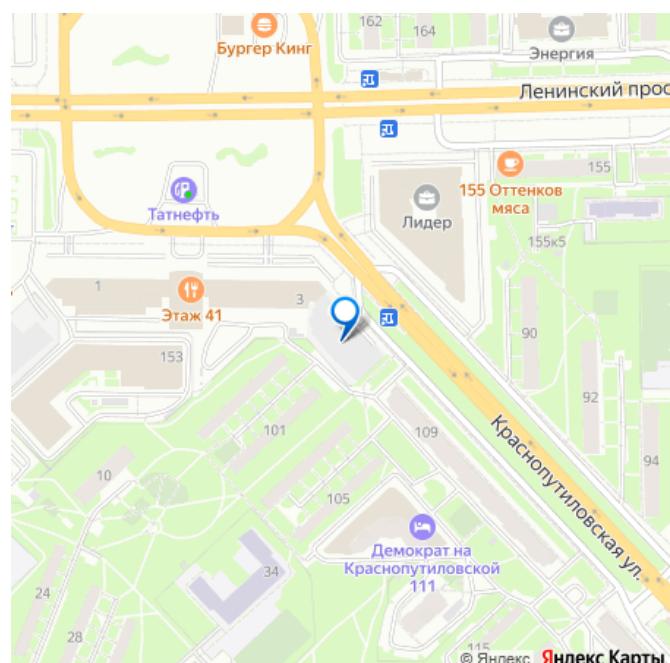
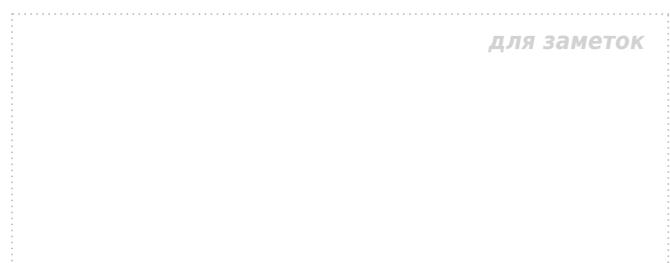
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт, парковка



## Описание

Продаётся студия-апартаменты в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 28.66 кв.м., на 20 этаже. YE'S Leader - сервисный апарт-отель, который сочетает в себе гостиничную, жилую и инвестиционную составляющие. YE'S Leader это настоящее многофункциональное пространство для жизни, работы и отдыха, где есть все необходимое для комфортного проживания: просторное лобби, торговая галерея, коворкинг, а также двухуровневый отапливаемый подземный паркинг. В апарт-отеле представлены различные категории апартаментов площадью от 18 до 58 кв. м, предусмотрена современная отделка на уровне 4\* отеля с применением высококачественных материалов. YE'S Leader располагается в престижном Московском районе, на площади Конституции, в 3-х минутах езды от ст. м. «Московская». Рядом с апарт-отелем пролегают крупные транспортные магистрали Санкт-Петербурга - Ленинский и Московский проспекты. Всего в 2-х минутах расположен удобный въезд на ЗСД, в 5-ти минутах выезд на КАД. Это позволит быстро добраться в любую точку города. Дорога отсюда до аэропорта Пулково занимает около 10 минут, до Московского вокзала около 20 минут.



