

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:39

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:03

**Санкт-Петербург, Большеохтинский  
проспект, 15К2**

**14 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 15К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

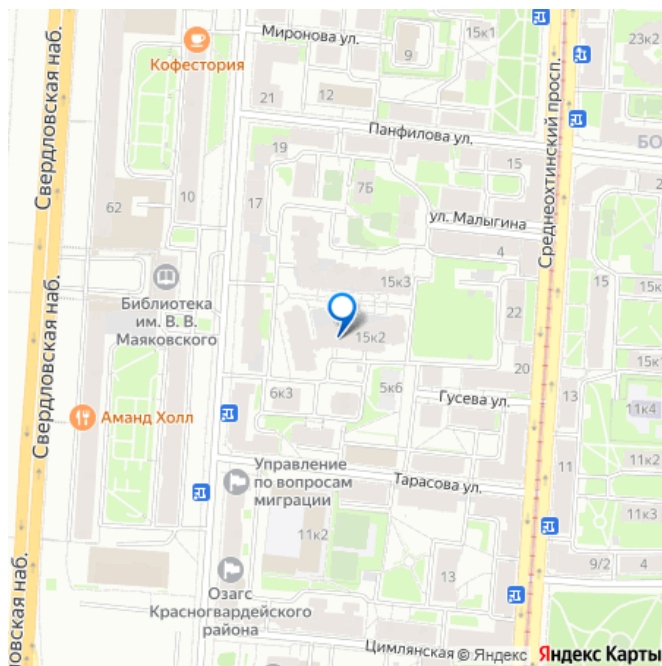
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292918055>

**Алла Владимировна Храмова, Этажи  
Санкт-Петербург**

**79810039368**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1-комнатная квартира с террасой в новом доме в Санкт-Петербурге! Идеальный вариант для жизни, инвестиций или сдачи в аренду! Продаётся светлая и современная 1-комнатная квартира общей площадью 38,6 м<sup>2</sup> в кирпичном доме 2021 года постройки. Квартира расположена на комфортном 2 этаже из 9. Главные преимущества: — Просторная кухня 9 м<sup>2</sup> с полной комплектацией техники (холодильник, посудомоечная машина) — Уютная жилая комната 16,5 м<sup>2</sup> — Вместительная гардеробная — удобно для хранения вещей — Раздельный санузел с качественной сантехникой — Современный евроремонт — можно заехать и жить без вложений — Балкон + собственная терраса 15 м<sup>2</sup> — редкое и ценное преимущество! Окна выходят во двор, на солнечную сторону — в квартире тихо и светло. О доме: — Кирпичный дом с отличной шумо- и теплоизоляцией — Год постройки: 2021 — Грузовой лифт — Подземная и наземная парковка Локация: — Всего 5 минут пешком до набережной Невы — идеальное место для

прогулок — До центра города ~4 км — Рядом  
Большеохтинский мост, удобный выезд в  
разные районы — В пешей доступности  
Смольный собор и Таврический сад —  
Развитая инфраструктура: магазины, кафе,  
транспорт  
Документы: — 1 взрослый  
собственник — Без обременений — Полная  
стоимость в договоре — Быстрый выход на  
сделку — Возможна ипотека Помогаем в  
одобрении ипотеки на выгодных условиях и  
обеспечиваем полное юридическое  
сопровождение сделки! Звоните и  
записывайтесь на просмотр — квартира, в  
которую легко влюбиться! Код пользователя:  
189373 Номер в базе: 12218755

