

🕒 Создано: 15.09.2024 в 21:07

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 12:57

**Собственник**

**79118284340**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 66**

**7 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 66

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

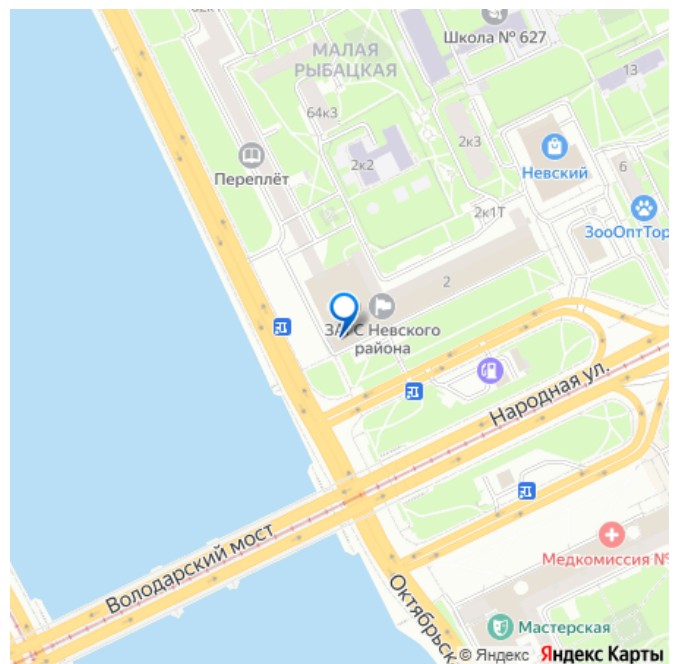
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Октябрьская набережная, 66. Общая площадь квартиры составляет 28.7 кв. м, из них жилая площадь — 20.0 кв. м, а кухня — 6.0 кв. м. Квартира расположена на 16-м этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире есть косметический ремонт, который позволит вам сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Комната просторная, светлая, с выходом на балкон, откуда открывается вид на улицу. Кухня компактная, но функциональная, есть все необходимое для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что очень удобно для повседневного использования. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также имеется пандус и мусоропровод, поэтому, а значит жилье будет комфортным и удобным. Наземная парковка рядом с домом позволяет вам без проблем оставлять автомобиль. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно организовать все необходимые бытовые дела без лишних хлопот. До станции

метро «Ломоносовская» можно дойти за 14 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность и экономию времени на дорогу. Квартира продается от собственника, без комиссий и дополнительных расходов. Юридически чистая, без обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения сами! торг реальному покупателю

