

Создано: 14.01.2026 в 12:42

Обновлено: 20.01.2026 в 13:07

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
7к1**

**6 926 400 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 7к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.86 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

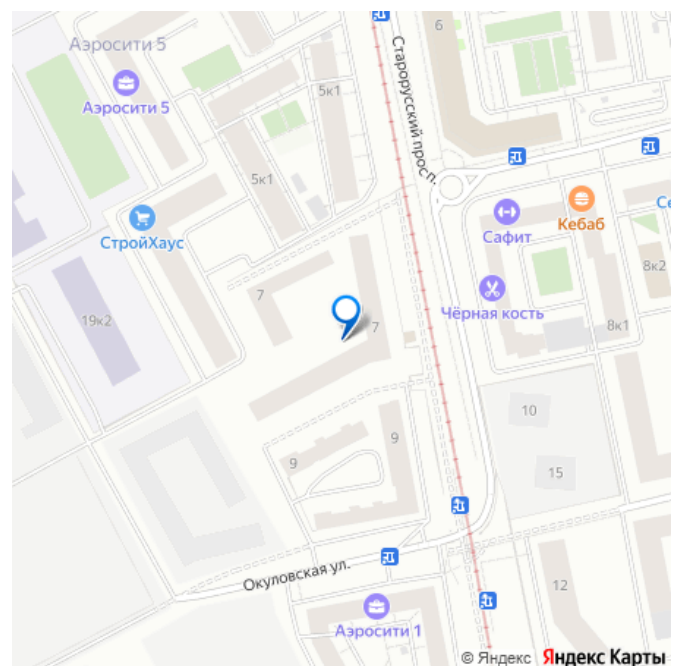
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287956370>

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**79230576640**

для заметок



Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 28.86 кв.м., на 11 этаже. AEROCITY 3 - уникальный для нашего мегаполиса современный квартал в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. В нем идеально соблюдается баланс между жизнью в большом городе и загородным спокойствием. Высота домов AEROCITY 3 не превышает 12-ти этажей. С верхних этажей открывается умиротворяющий вид на Пулковские высоты. Обособленная инфраструктура AEROCITY 3 - это новые дороги, современные школы и детские сады, станция метро в 10 минутах езды на общественном транспорте и собственная линия скоростного трамвая. Часть инфраструктурных объектов уже возведена или находится в стадии активного строительства. AEROCITY 3 - это место, где можно чувствовать домашний уют и безопасность. Общественные пространства жилых комплексов благоустроены и закрыты от посторонних. Во дворах, холлах и лифтах установлено видеонаблюдение, в каждом доме есть собственный пост охраны. AEROCITY 3 - обладает рядом неоспоримых преимуществ. Комплекс примыкает к уже реализованной части квартала. У дома расположены остановки общественного транспорта, в соседних домах открылись магазины и пекарни, работает детский сад с мультимедийной студией, строятся две школы, одна из которых - начальная с встроенным детским садом. Учебные заведения имеют собственные стадионы и бассейны. В составе проекта возводится отделение врачей общей практики, которое будет выполнять функции поликлинического учреждения.

