

Создано: 28.01.2026 в 19:40

Обновлено: 28.01.2026 в 20:07

<https://spb.move.ru/objects/9288496535>

Дариана Ван, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

7 950 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.8 м²



Площадь кухни

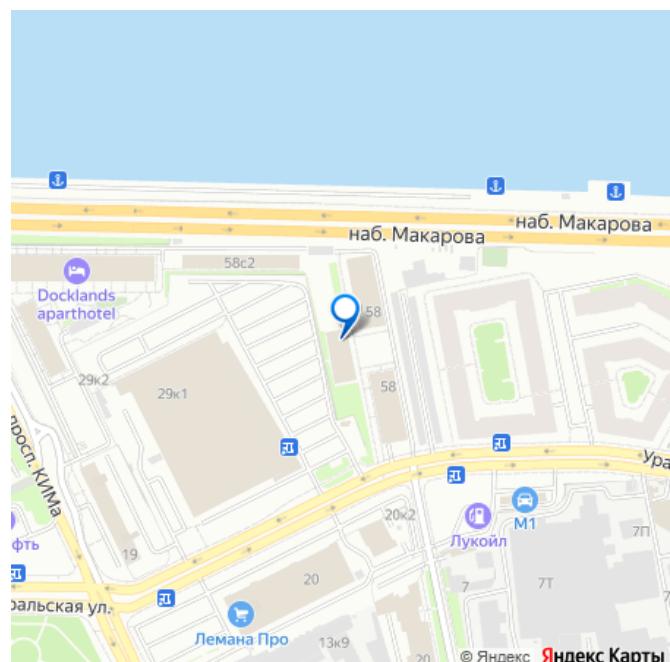
10 м²

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

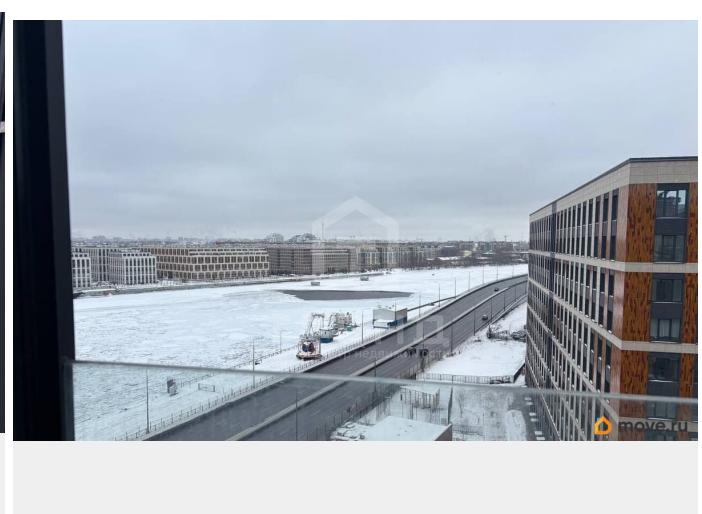
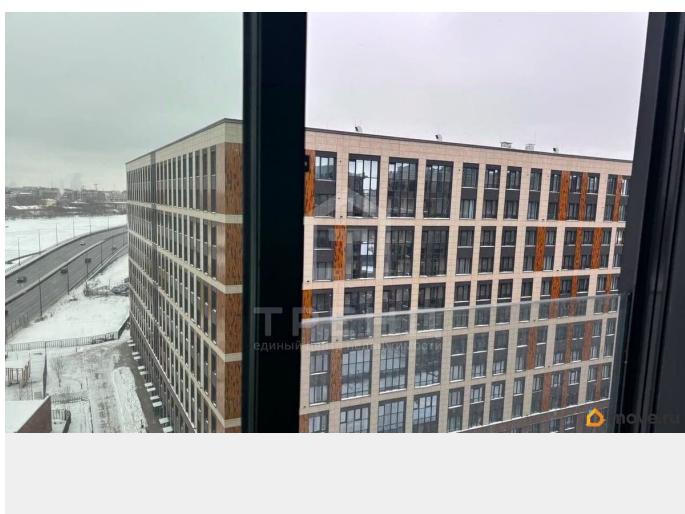
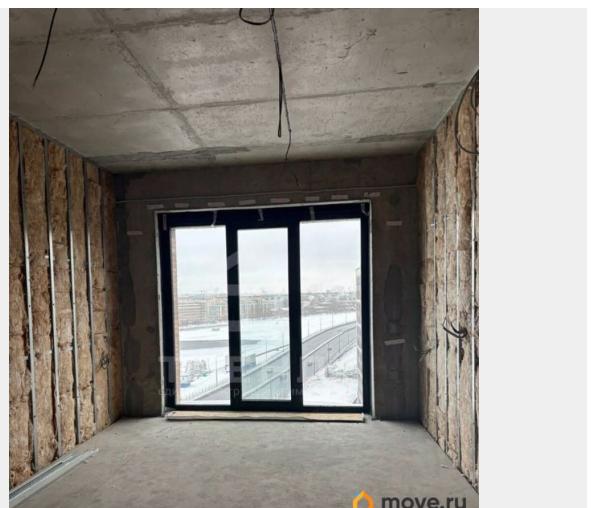
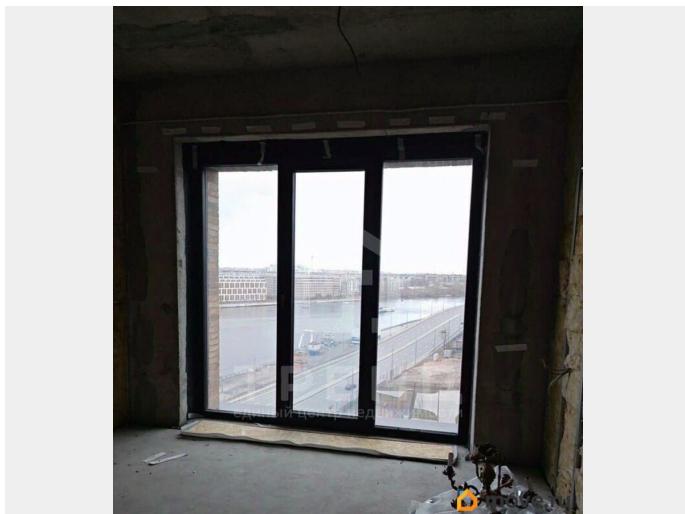
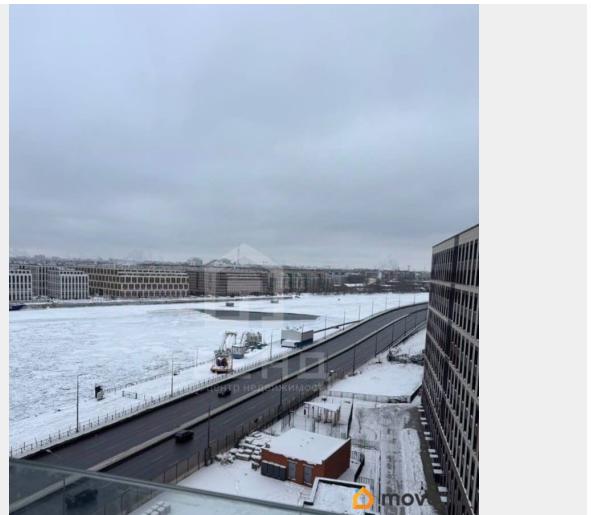
для заметок

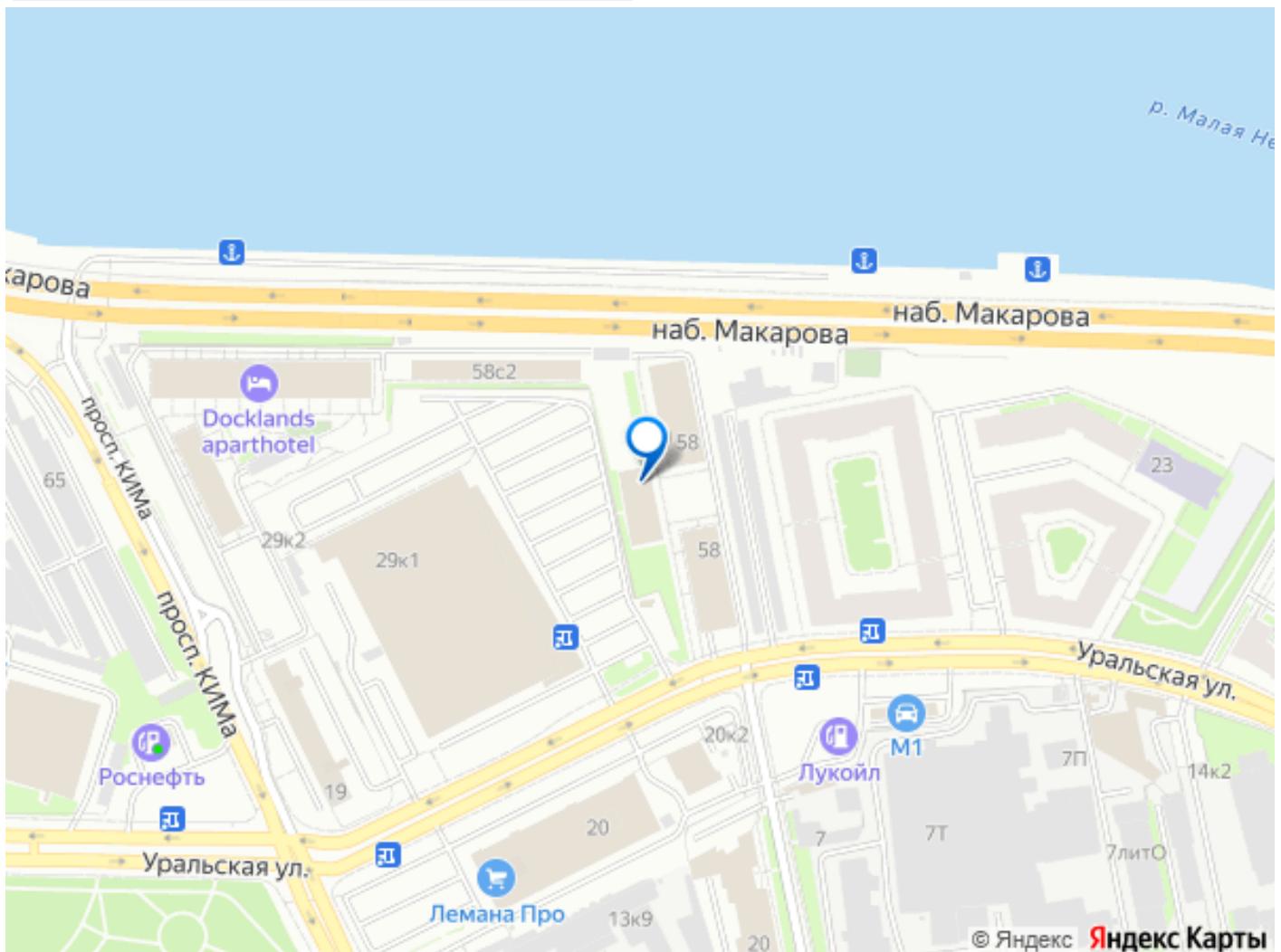
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2017473. Продаются ВИДОВЫЕ Апартаменты-студия в ЛОФТ-Квартале «Доклэндс»! Отличный вариант для студентов, или бизнесменов, приезжающих в Питер в командировку! Шикарный вид из окна на Малую Невку в сторону моста Бетанкура. Высокие потолки 3.25м Центральное кондиционирование с пультом управлением Входная дверь с электронным замком Большое панорамное окно в пол и напольные конвекторы Преимущества комплекса: Инвестиционная привлекательность высокий доход от аренды благодаря престижному расположению и высокому спросу на жилье. Можно сдавать самостоятельно или через УК. Или проживать самому. Ограничений нет! Удобное расположение всего 15 минут езды до центра города, метро «Приморская» в пешей доступности, быстрый выезд на ЗСД. Развитая инфраструктура Гипермаркет Лента напротив, рестораны, кафе, фитнес-центр с бассейном, детский центр и подземный паркинг. Комфорт и безопасность система контроля доступа, видеонаблюдение и пожарная сигнализация обеспечат ваше спокойствие. Условия продажи: Прямая продажа без обременений, один собственник, полная стоимость в договоре. Оперативный показ ЖК Docklands это выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт и видит потенциал в выгодных инвестициях. Присоединяйтесь к числу владельцев элитной недвижимости в сердце Санкт-Петербурга. Мы ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: Юридическое

сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки! Помощь с продажей вашего объекта для покупки нашего! Услуги страхования сделки и недвижимости! ЗВОНИТЕ ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!





Move.ru - вся недвижимость России