

🕒 Создано: 20.02.2026 в 19:12

Обновлено: 25.02.2026 в 13:19

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
8к2**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

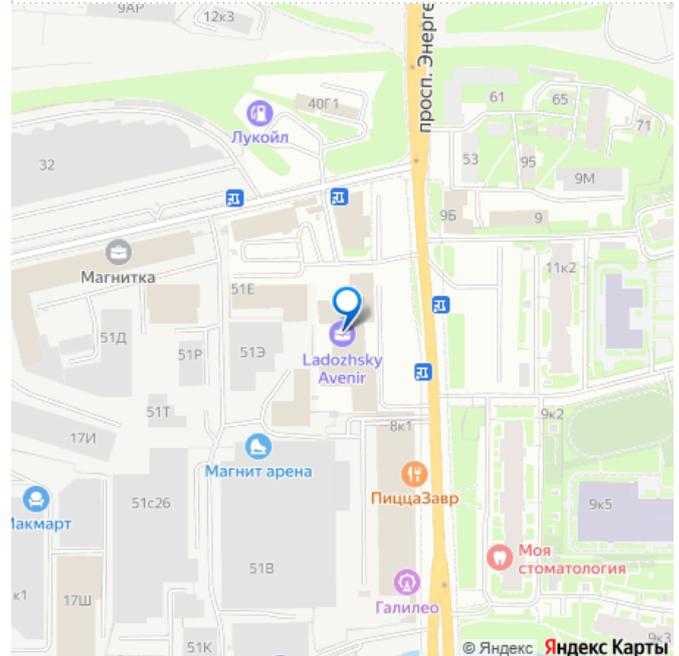
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

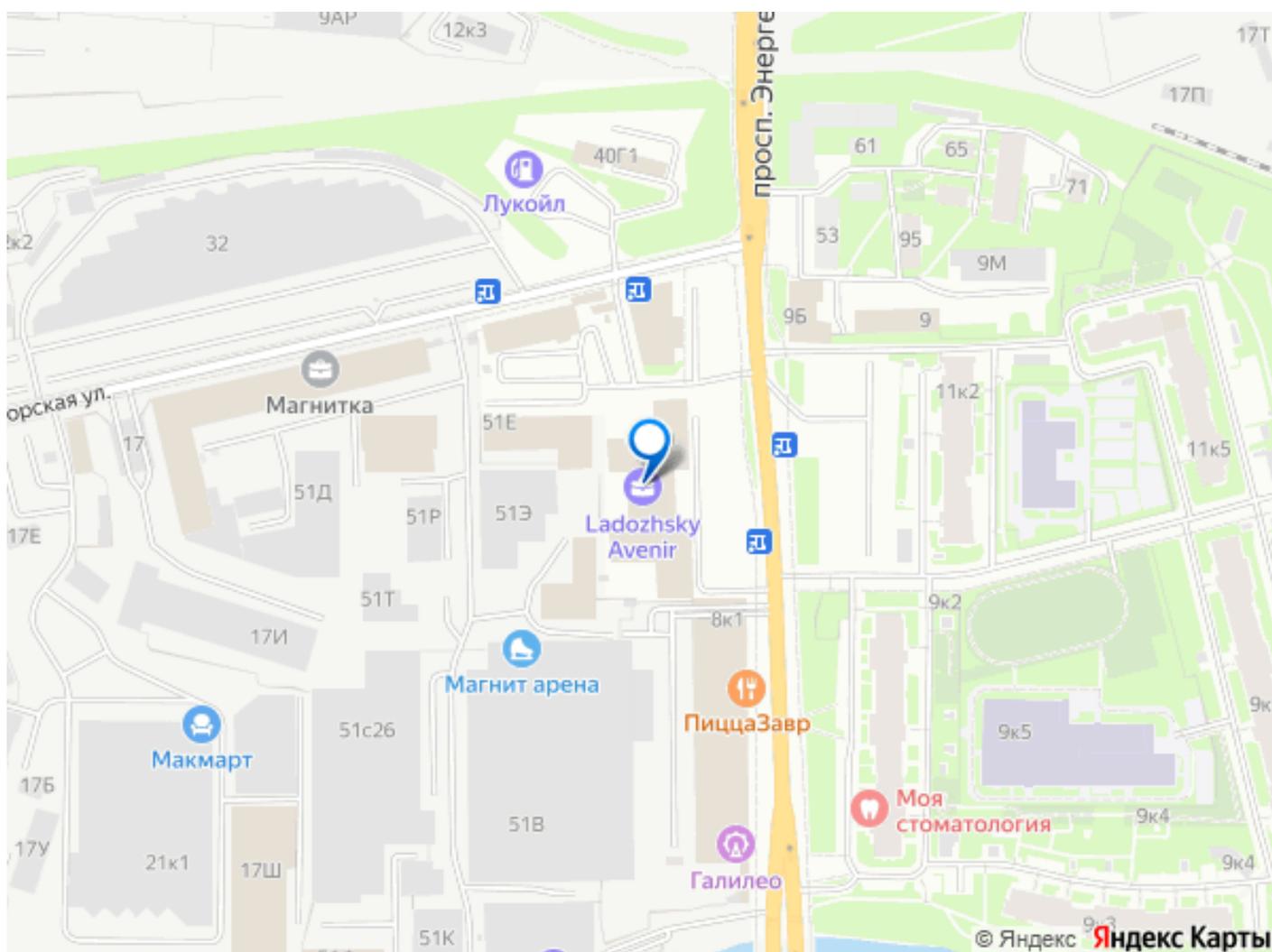
возможна ипотека

## Описание

Продаётся стильная студия 28,8 м2 в ЖК «Ладожский Авенир» — заезжай и живи! Уютная студия с евроремонтом, полностью готовая к проживанию: в ней уже есть вся мебель и техника — вам не придётся тратить время и деньги на обустройство. Идеальный вариант для комфортного проживания или выгодной инвестиции: апартаменты сразу готовы к сдаче в аренду. Что вы получаете: Современный евроремонт с продуманной отделкой; Полноценную мебель для всех зон: спальни, гостиной и кухонной; Всю необходимую бытовую технику для жизни и готовки; Грамотную планировку — пространство организовано максимально функционально и эргономично.

Преимущества локации: 10 минут пешком до станции метро «Ладожская»; Быстрый выезд на основные магистрали города — легко добраться до центра и ключевых точек; В шаговой доступности: продуктовые магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта; Рядом — зеленая зона для прогулок и отдыха. Комфорт и безопасность в ЖК: Охраняемая территория и видеонаблюдение; Консьерж и система контроля доступа; Современные инженерные решения и надёжные коммуникации; наземная гостевая парковка. Основные параметры: Площадь: 28,8 м2; Этаж:12

Отделка: евроремонт; Состояние: полностью меблирована и оснащена техникой; инфраструктура в радиусе 1 км: магазины, школы, поликлиники, спортзалы. Не нужно ждать ремонта и закупать мебель — апартаменты готовы к заселению прямо сейчас! Отличный выбор для студентов, молодых специалистов, а также для тех, кто хочет получать стабильный доход от аренды. Записывайтесь на просмотр — покажу в удобное для вас время и отвечу на все вопросы! Код пользователя: 169116 Номер в базе: 11843708



Move.ru - вся недвижимость России