

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
58**

11 990 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

22 м²

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

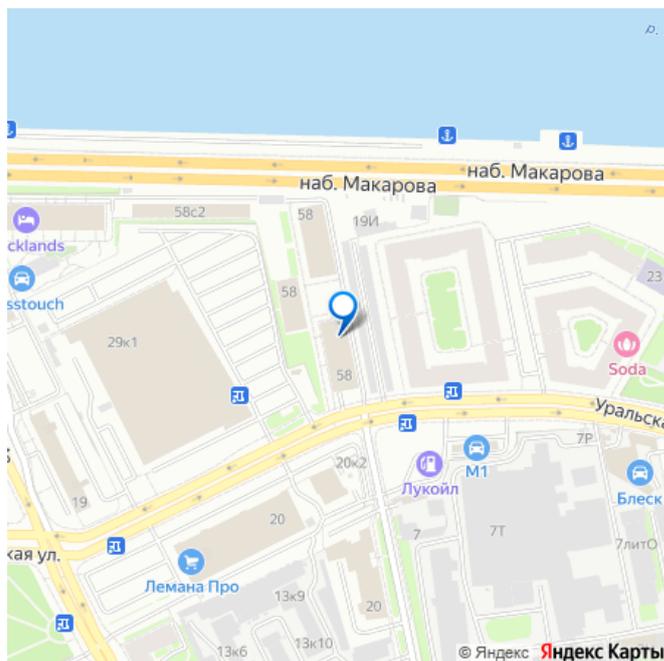
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916354 В прямой продаже дизайнерский апартамент у Невы. Полностью готов к проживанию или сдаче в аренду! О главном: - 15 минут пешком до м. Приморская, рядом ЗСД, парки, Нева. - 29 м2 с потолками 3,15 м — ощущение простора! - Панорамное окно в пол (ориентация восток) во всю стену + минимализм в интерьере. - В подарок: вся техника и мебель, которые Вы видите на фото. - В комплексе: спортклуб, ресторан, консьерж. Центральная вентиляция с кондиционированием. - Свободная парковка для гостей у гипермаркета напротив комплекса. Идеальный вариант: - Для себя — уютное гнездо у воды, в центре города и рядом с метро. - Для бизнеса — высокая ликвидность и мгновенный старт. Почему это пространство хочется показать друзьям? Представьте: приходите в гости, а там — потолки 3,15 метра и огромное панорамное окно в пол. Свет заливает всю комнату, и кажется, что это не 29 м, а настоящие апартаменты в центре европейской столицы. Бело-серый минимализм с последними трендами дизайна — здесь уже всё продумано за Вас. Всё включено: Вы заезжаете с чемоданом. Внутри уже есть: - Большой холодильник - Посудомоечная

машина - Варочная панель и вытяжка - Стиральная машина - Телевизор - Сан.узел с душевой кабиной Техника и мебель остаются новому владельцу. Это готовый номер в престижном отеле, только ваш собственный. Место силы: 15 минут пешком до метро «Приморская», быстрый выезд на ЗСД. Рядом — парки Крестовского острова и гипермаркеты для комфортного шопинга. Но главное — это близость Невы. Атмосфера настоящего портового города у Вас за окном. Инвестируйте в красивое будущее Жить здесь или сдавать - решать вам. Комплекс предлагает резидентам: - Спортивный клуб в соседнем здании - Ресторан для встреч - Консьерж-сервис Прямая продажа, без обременений, личное присутствие Собственника на сделке.

