

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:14

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
8к2**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

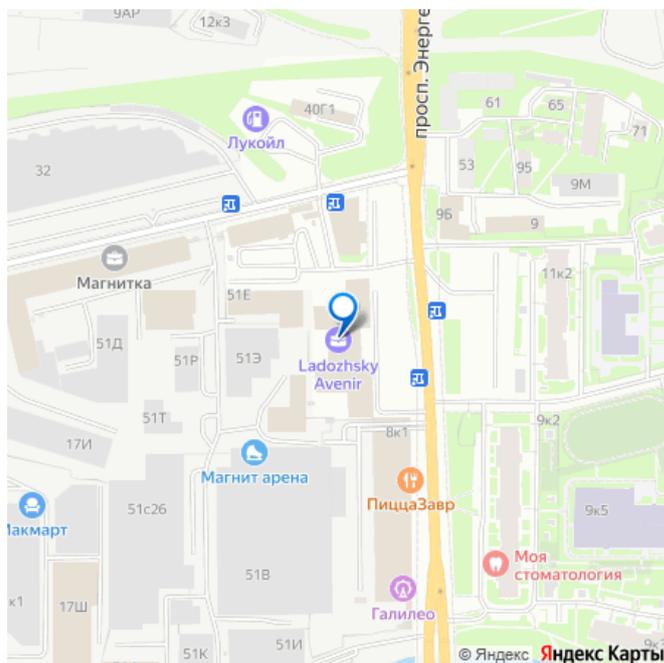
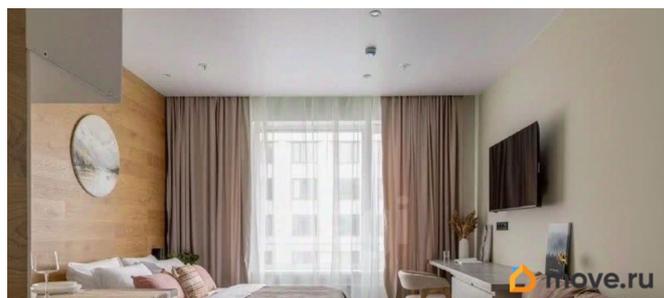
евро

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9291958989>

**Ирина Вячеславовна Добромирова,  
Этажи Санкт-Петербург  
79811335858**

для заметок



---

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

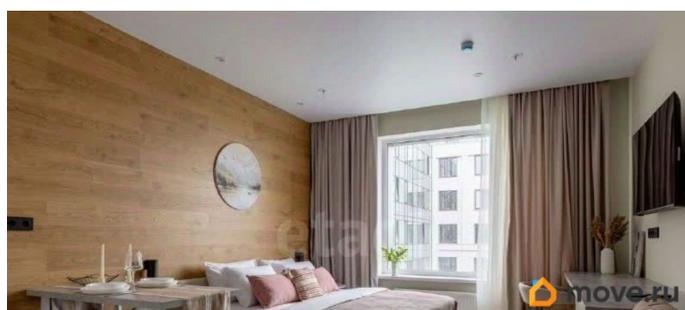
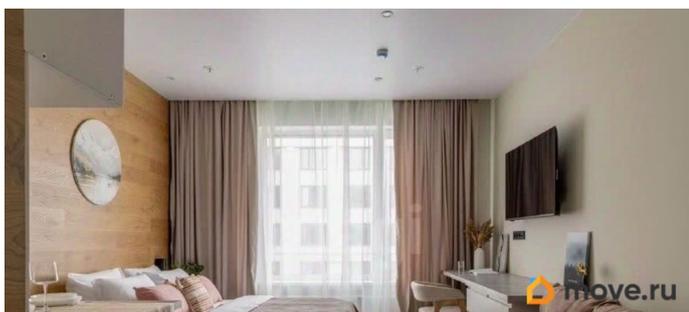
---

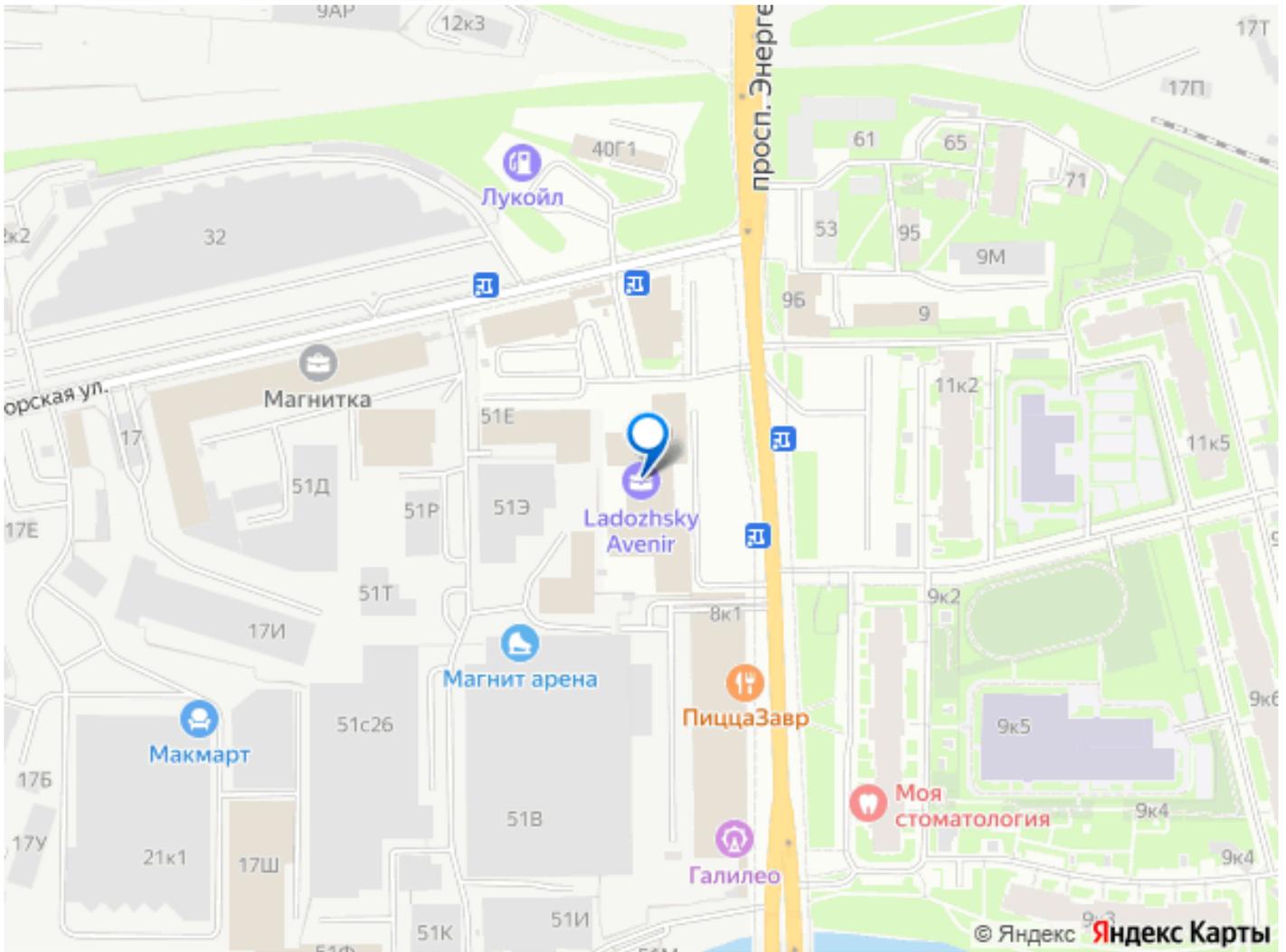
## Описание

Продаётся стильная студия 28,8 м2 в ЖК «Ладожский Авенир» — заезжай и живи! Уютная студия с евроремонтом, полностью готовая к проживанию: в ней уже есть вся мебель и техника — вам не придётся тратить время и деньги на обустройство. Идеальный вариант для комфортного проживания или выгодной инвестиции: апартаменты сразу готовы к сдаче в аренду. Что вы получаете: Современный евроремонт с продуманной отделкой; Полноценную мебель для всех зон: спальни, гостиной и кухонной; Всю необходимую бытовую технику для жизни и готовки; Грамотную планировку — пространство организовано максимально функционально и эргономично.

Преимущества локации: 10 минут пешком до станции метро «Ладожская»; Быстрый выезд на основные магистрали города — легко добраться до центра и ключевых точек; В шаговой доступности: продуктовые магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта; Рядом — зеленая зона для прогулок и отдыха. Комфорт и безопасность в ЖК: Охраняемая территория и видеонаблюдение; Консьерж и система контроля доступа; Современные инженерные решения и надёжные коммуникации; наземная гостевая парковка. Основные параметры: Площадь: 28,8 м2; Этаж:12 Отделка: евроремонт; Состояние: полностью меблирована и оснащена техникой; инфраструктура в радиусе 1 км: магазины, школы, поликлиники, спортзалы. Не нужно

ждать ремонта и закупать мебель —  
апартаменты готовы к заселению прямо  
сейчас! Отличный выбор для студентов,  
молодых специалистов, а также для тех, кто  
хочет получать стабильный доход от аренды.  
Записывайтесь на просмотр — покажу в  
удобное для вас время и отвечу на все  
вопросы! Код пользователя: 169116 Номер в  
базе: 11843708





Move.ru - вся недвижимость России