

Создано: 05.11.2025 в 09:56

Обновлено: 05.12.2025 в 10:14

<https://spb.move.ru/objects/9286720463>

Агент

**79819216967**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
58**

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

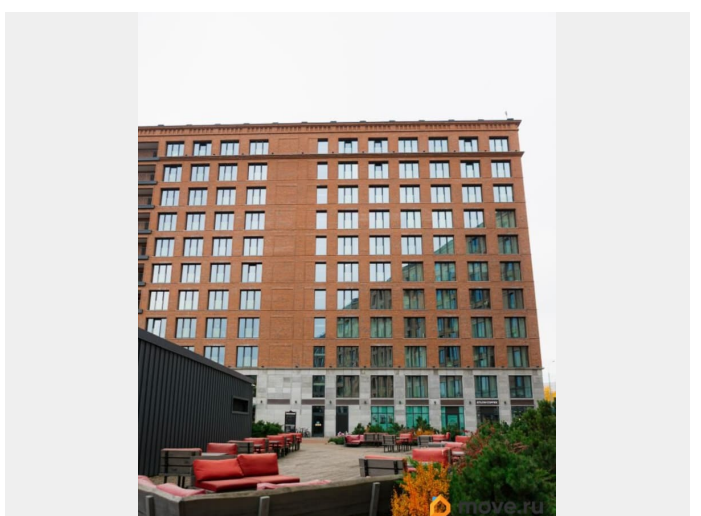
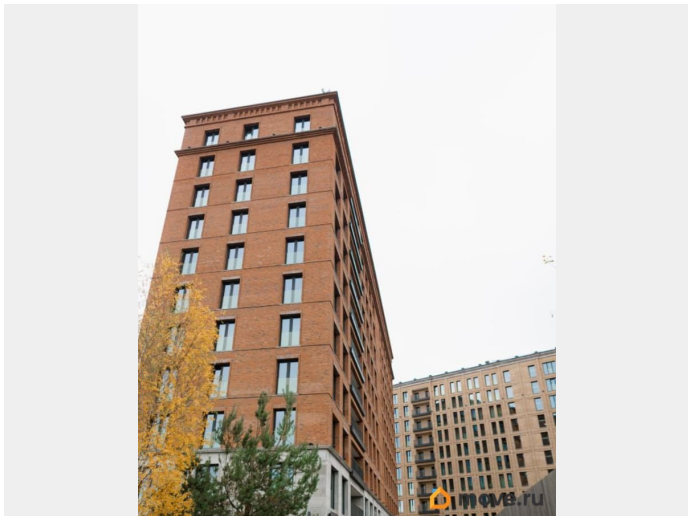
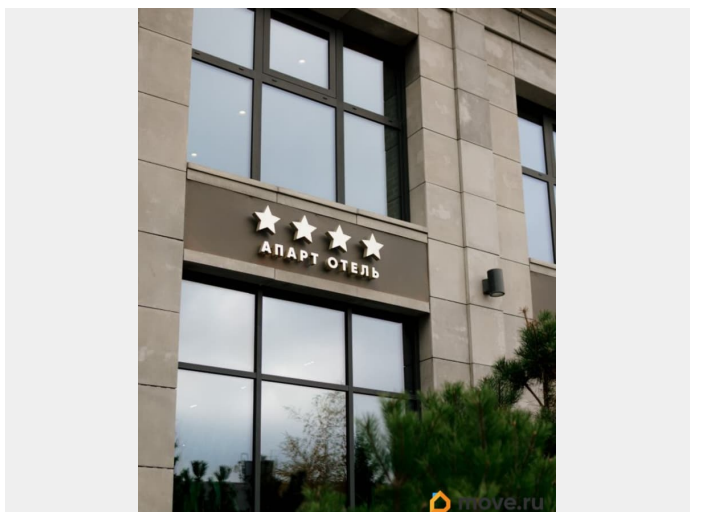
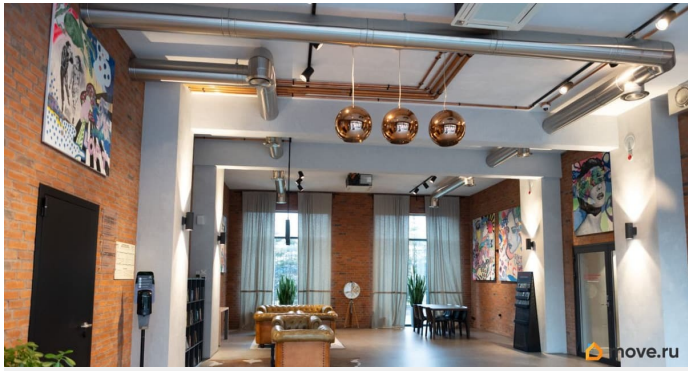
возможна ипотека, лифт, парковка

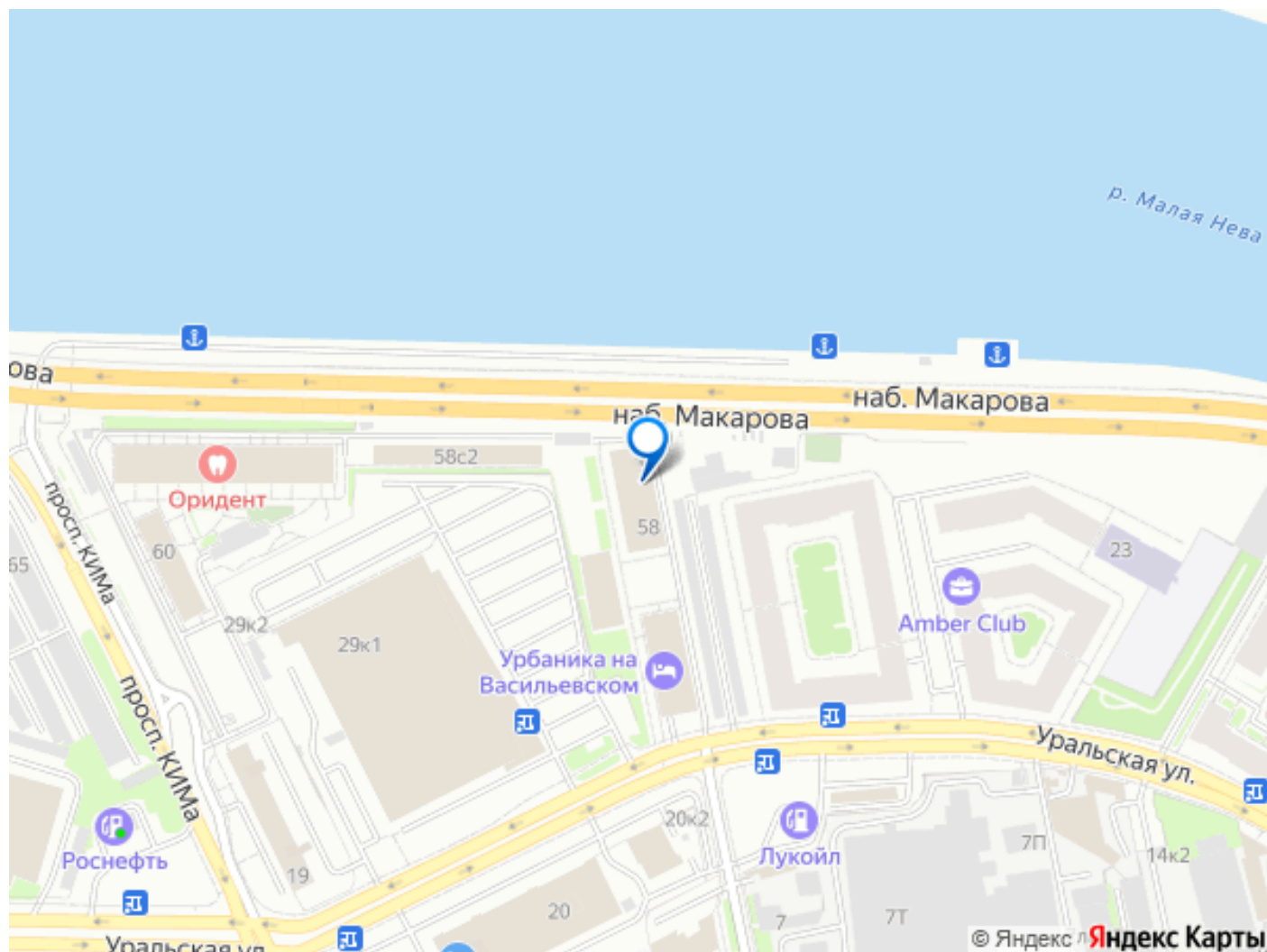
## Описание

Продаются апартаменты квартира-студия в удобной части Васильевского острова (остров Декабристов), при этом в пешей доступности к станции метро Приморская, а так же съезду на ЗСД. Территория Апарта-отеля Docklands 4\* состоит из похожих по архитектуре зданий, а так же ближайшие соседние ЖК гармонично сочетаются. Общая площадь 28,9 м.

Просторные прихожая и санузел. Высокие потолки и большие панорамные окна, из которых под углом есть вид на Малую Неву и Уральскую улицу. Большая часть предметов интерьера, мебели и техники в хорошем состоянии и все остаются в квартире. На территории есть несколько разных зон с ресепшн и мест для встреч в холле, а так же кофейни, ресторан, фитнес клуб, офисные помещения доступные круглосуточно. На территории есть вся инфраструктура для любых целей, как для прогулок с животными, либо детьми, так и для работы и отдыха. Есть предложение (готовое решение) для тех, кто хотел бы сформировать для себя доход от краткосрочной аренды такого объекта.

Прямая продажа. Без обременений. Один собственник. Перед просмотром звоните заранее, пожалуйста.





Move.ru - вся недвижимость России