

Создано: 09.12.2025 в 19:27

Обновлено: 09.12.2025 в 19:49

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 19К1

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 19К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

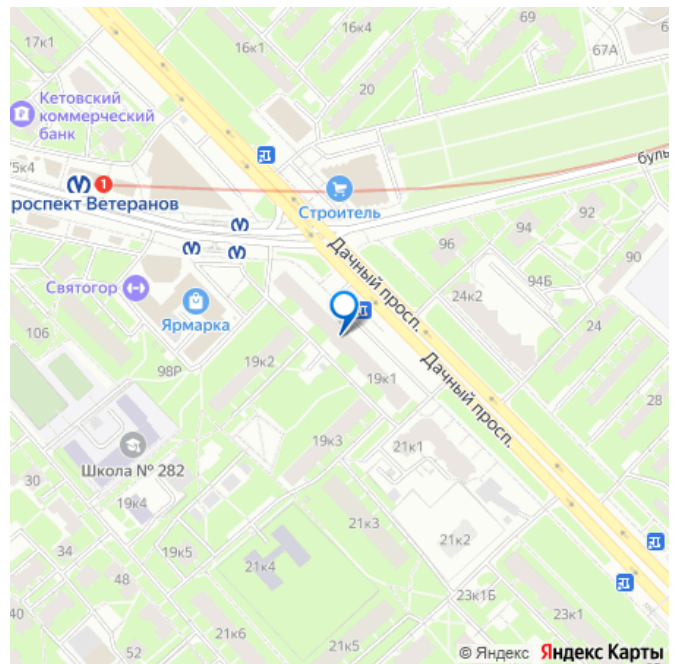
<https://spb.move.ru/objects/9287279454>

Екатерина Жаркова, Северный

модерн

79819641789

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если вы хотите жить в двух минутах от метро и при этом смотреть на зеленый двор и наслаждаться тишиной-этот вариант для вас.

О КВАРТИРЕ: -Уютная и чистая однокомнатная квартира общей площадью 28,9м. -Большая жилая комната 15 м правильной прямоугольной формы с нишей для встроенного шкафа, с новым ремонтом и 2 мя большими окнами. -Квартира продается с мебелью и техникой.Новый кухонный гарнитур, шкаф и комод в комнате. - Совмещенный санузел с обновленной душевой кабиной и сантехникой. -Заменены радиаторы по всей квартире. Качественные пластиковые двухкамерные стеклопакеты. -В квартире стоят счётчики, поэтому коммунальные платежи невысокие. -

Закрытый тамбур на три квартиры с зоной хранения. -Высокий второй этаж. На первом этаже коммерция и тех.этаж. О ДОМЕ: - Удобное расположение: с одной стороны дома школа, с другой-детский сад. -Чистый и светлый подъезд . -Хорошая звукоизоляция стен. -Адекватная управляющая компания. О

РАЙОНЕ: В пешей доступности: - 3 школы и 4 детских сада. - поликлиника ,стоматология и больница - большое количество сетевых магазинов,аптек,торговый центр,пункты выдачи. -три парка . ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -До метро Ветеранов 2 минуты пешком или 15 минут до метро Ленинский проспект. -Быстрый выезд на КАД

и ЗСД. -В течении часа можно оказаться в любом удаленном районе города. ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ: Прямая продажа. Один взрослый собственник до 40 лет. Никто не прописан. Без обременений.В собственности более 7 лет. Разумный торг обсуждаем.

