

Создано: 24.01.2026 в 23:42

Обновлено: 25.01.2026 в 00:50

<https://spb.move.ru/objects/9288334328>

Собственник

**79118279264**



**Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 21К2**

**6 770 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 21К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

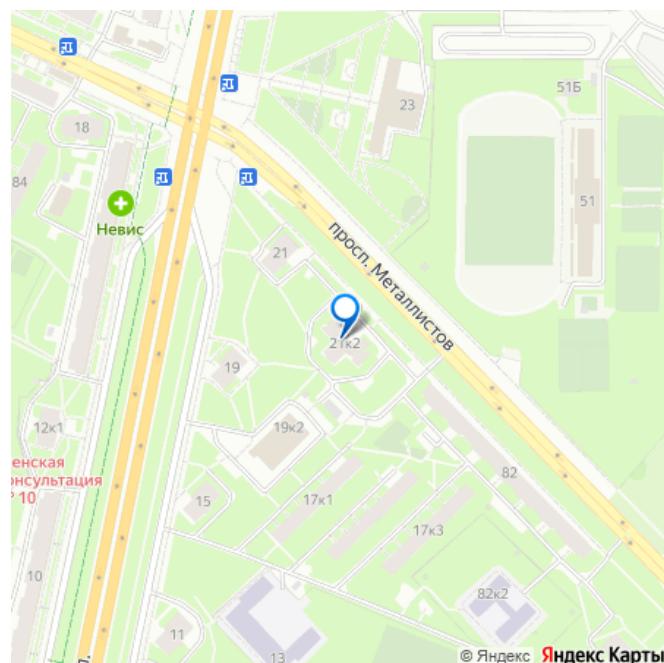
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

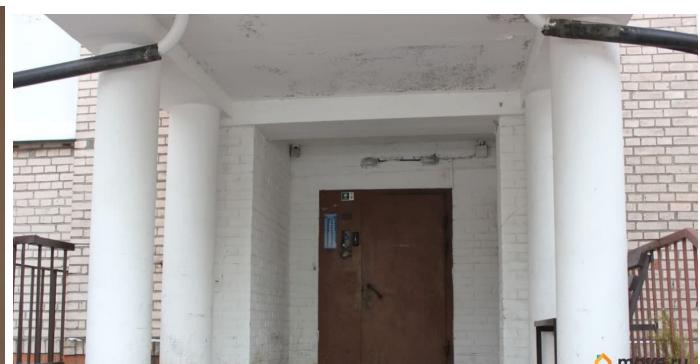
Покупка в ипотеку

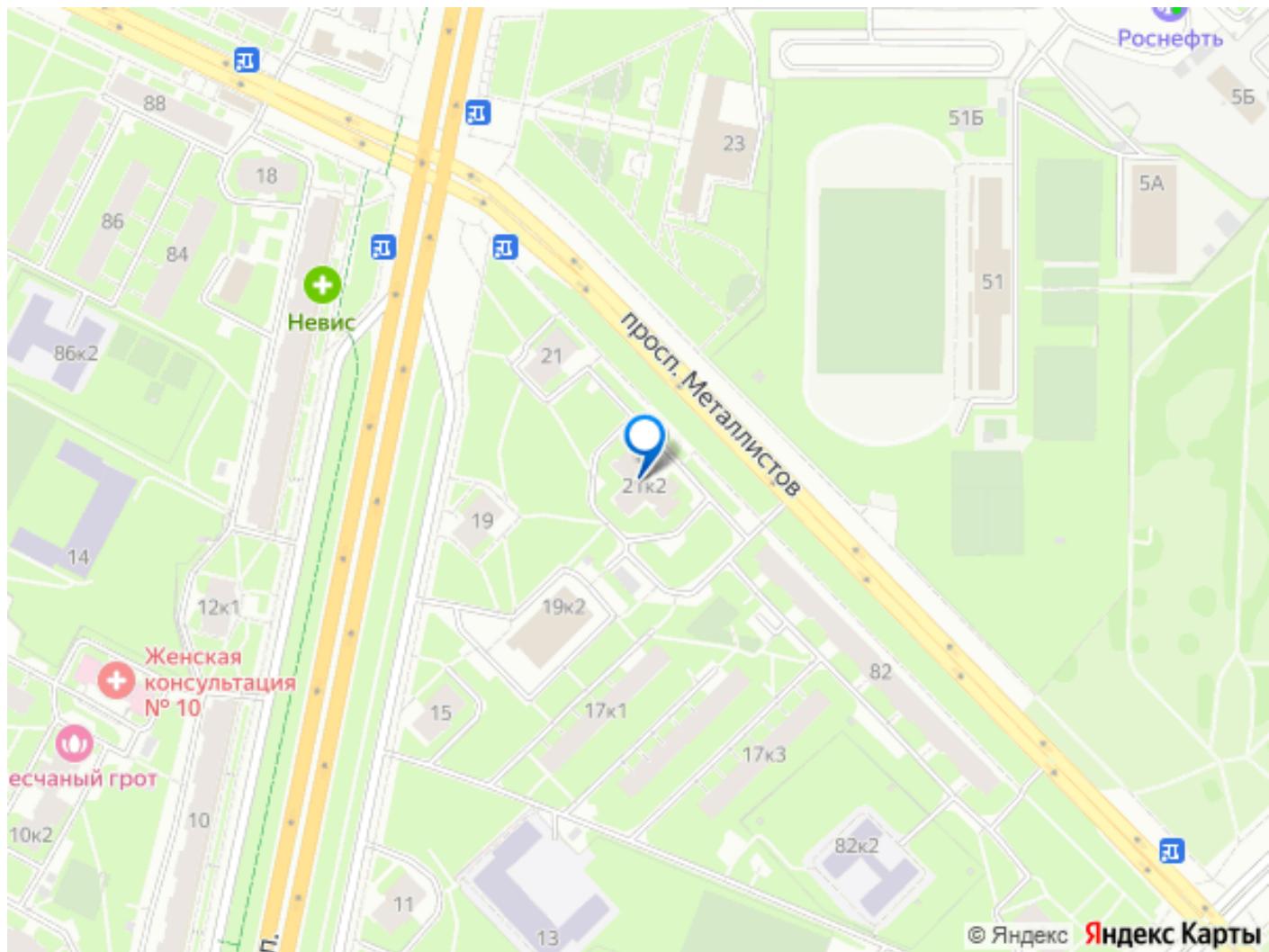
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1990 года постройки от СОБСТВЕННИКА! Общая площадь квартиры составляет 28.9 кв. м, из которых жилая — 13.1 кв. м, а кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 16-этажного дома, что открывает прекрасные виды как на улицу, так и во двор. Высота потолков — 2.5 метра, есть просторная лоджия. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Планировка функциональная, отдельный санузел обеспечивает комфорт. На кухне достаточно места, чтобы установить всю необходимую технику и обеденную зону. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. В доме работают пассажирский и грузовой лифты, а также есть пандус для удобства передвижения. Наземная парковка всегда предоставит место для вашего автомобиля. Также в доме имеется мусоропровод, что упрощает утилизацию отходов. Район отлично развит и предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Площадь Ленина» всего 7 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для вложения инвестиций. Один собственник  
Никто не прописан ЖДЕМ снятия  
ОБРЕМЕНЕНИЯ в ближайший месяц АГЕНТОВ  
БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России