

🕒 Создано: 25.07.2025 в 16:03

Обновлено: 08.12.2025 в 19:04

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
уч3**

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, уч3

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

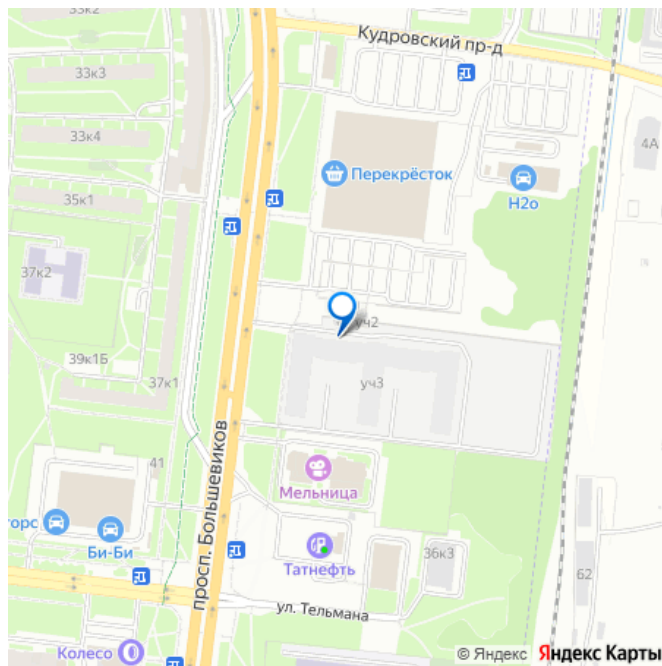
<https://spb.move.ru/objects/9283409348>

Яна Евгеньевна Бузанова, Этажи

Санкт-Петербург

79111007183

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

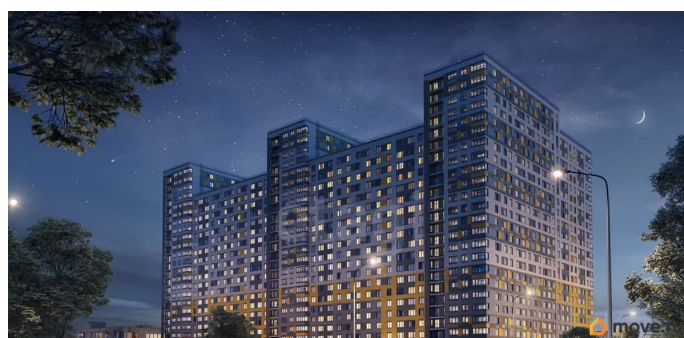
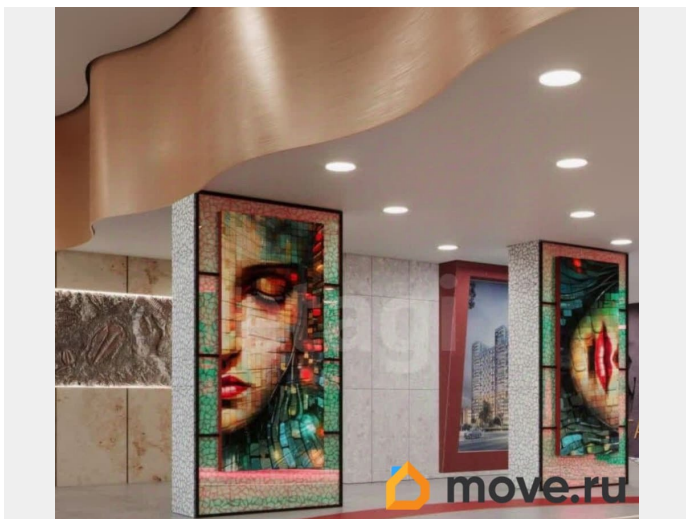
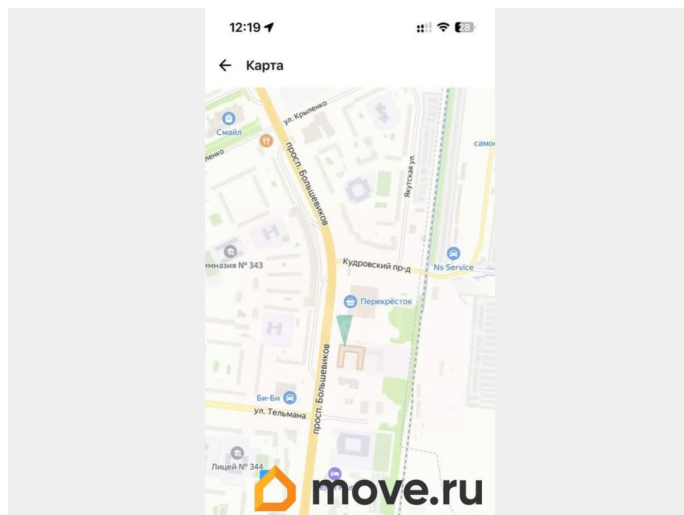
возможна ипотека

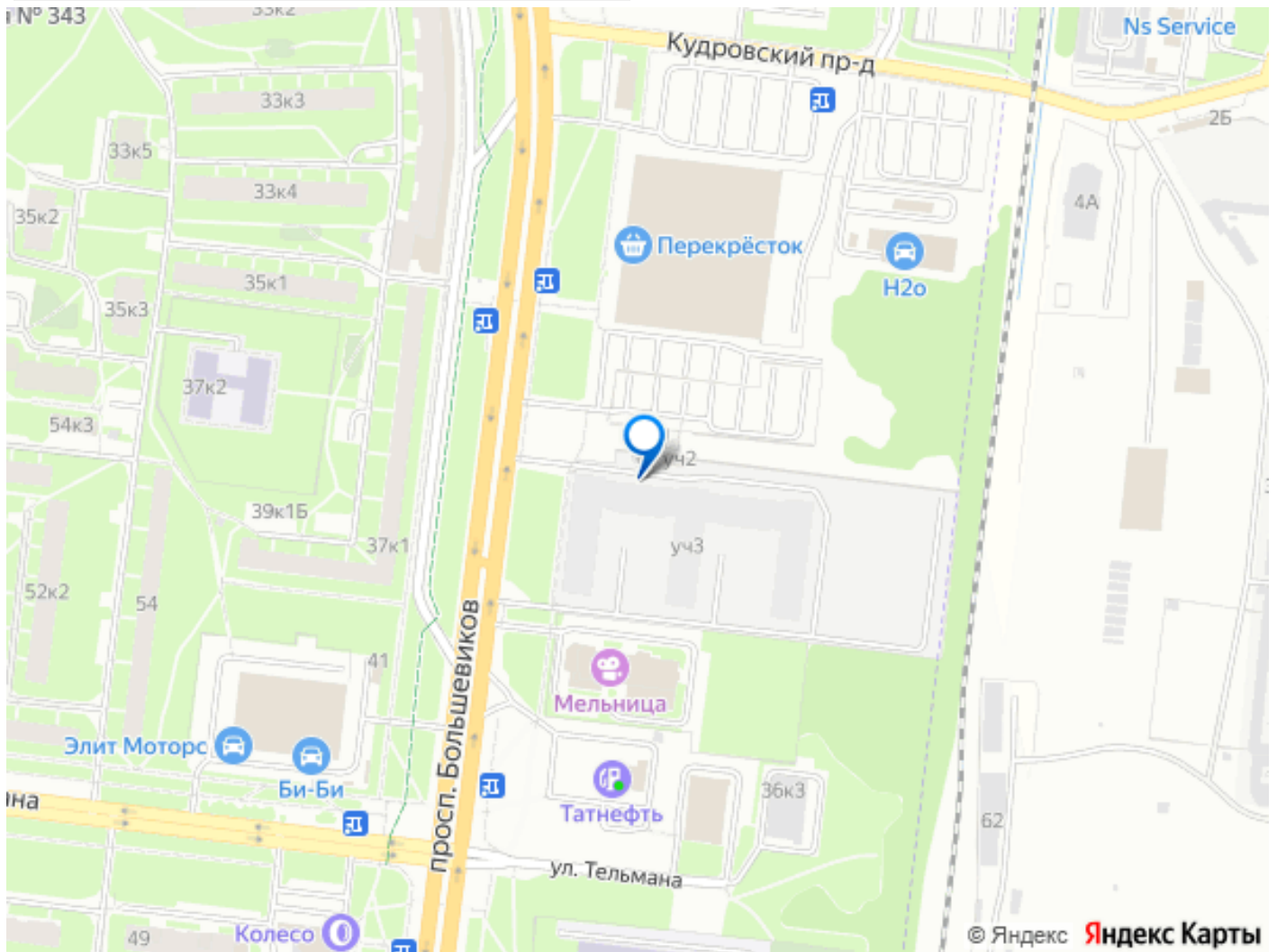
Описание

Инвест-отель на пр. Большевиков. ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА Продаются апартаменты 28 м? в уникальном проекте формата инвест-отеля. Высокий 20 этаж, увеличенные панорамные окна, чистовая отделка. ПАНОРАМНЫЙ ВИДА НА ГОРОД! ОКНА ВЫХОДЯТ НА ГОРОД Подходит как для собственного проживания, так и для аренды — отличный инвестиционный актив с возможностью сервисной сдачи. Особенности проекта: - Четырёхзвёздочный инвест-отель - Полный спектр гостиничных сервисов: уборка, room service, ресепшен 24/7, стирка и химчистка, охрана, видеонаблюдение, приложение для оплаты - Проживание с животными - Мастер-сервис, офисные услуги, аренда парковки, аварийно-диспетчерская служба Локация: 10 минут пешком до метро «Улица Дыбенко» - 20 минут до центра Петербурга на метро - 10 минут до аэропорта Пулково - 14 минут до Царского Села и Павловска - 2 минуты до выезда на ЗСД и КАД - 12 минут до КВЦ «Экспофорум» - 15 минут транспортом до ТРЦ «МЕГА Дыбенко» Район с развитой инфраструктурой: школы, магазины, аптеки, кафе, салоны красоты — всё в шаговой доступности. Внутри комплекса: - Коворкинг - Ресторан и кафе - Физкультурно-оздоровительный центр - Кабинет врача общей практики - Лекционное

пространство Холл и ресепшн оформлены по мотивам работы Василия Кандинского — современный стиль, яркие акценты, архитектурная выразительность.

Преимущества: - Высокий этаж - Видовые характеристики - Панорамные окна - Чистовая отделка - Цена ниже, чем у застройщика
Звоните, чтобы узнать подробности! Код пользователя: 135292
Номер в базе: 9099651





Move.ru - вся недвижимость России