

Создано: 02.10.2025 в 00:21

Обновлено: 13.01.2026 в 12:12

<https://spb.move.ru/objects/9285406893>

Кристина Ефименко, Частный маклер

**79181212032**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 27

**5 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 27

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

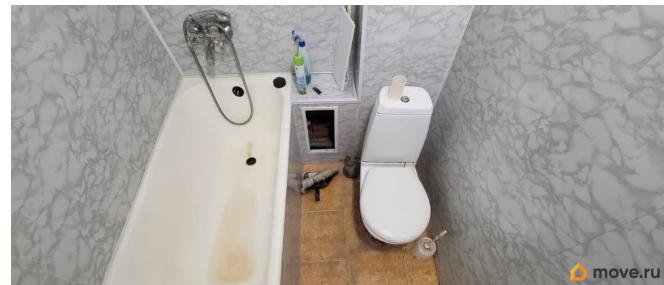
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

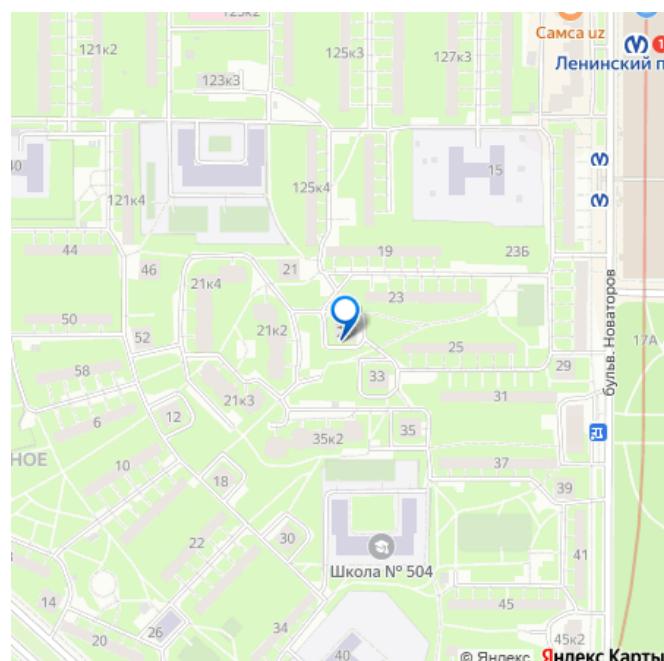
28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

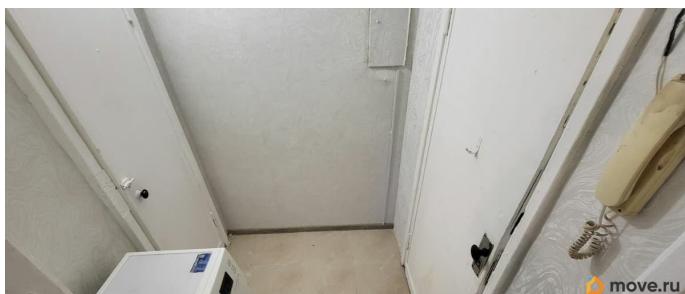
Покупка в ипотеку

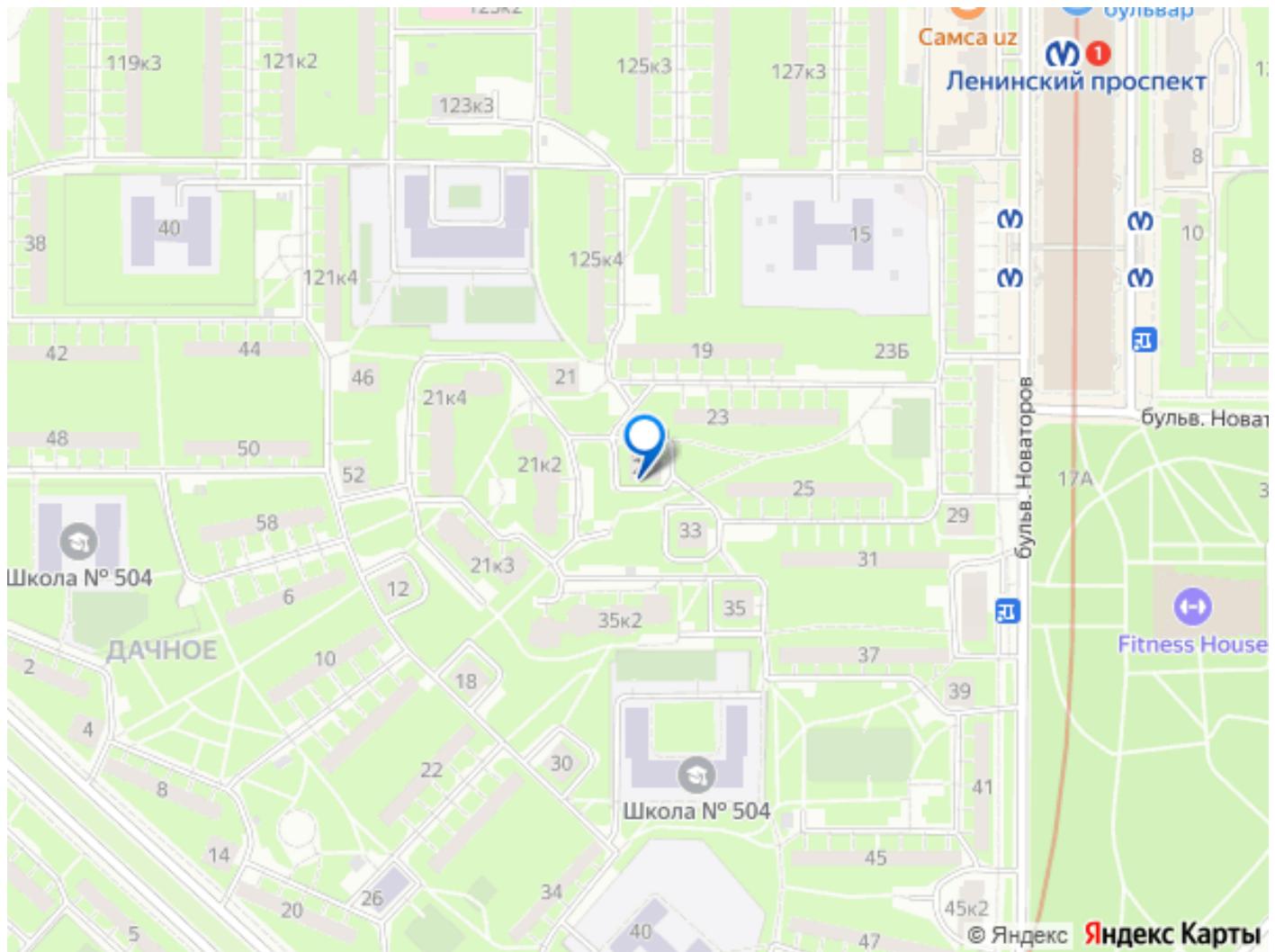
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: бульвар Новаторов, 27. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1964 году. Общая площадь составляет 28 кв. м, из них жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан свежий косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, а также множество магазинов для повседневных покупок. До станции метро «Ленинский проспект» всего 3 минуты пешком, поэтому добираться до центра города очень удобно. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможно приобретение в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас записаться на просмотр. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России