

Создано: 18.11.2025 в 16:35

Обновлено: 18.11.2025 в 19:02

<https://spb.move.ru/objects/9286720228>

Антонина Асмоловская, ST Real Estate

**79182318443**

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Хошимина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

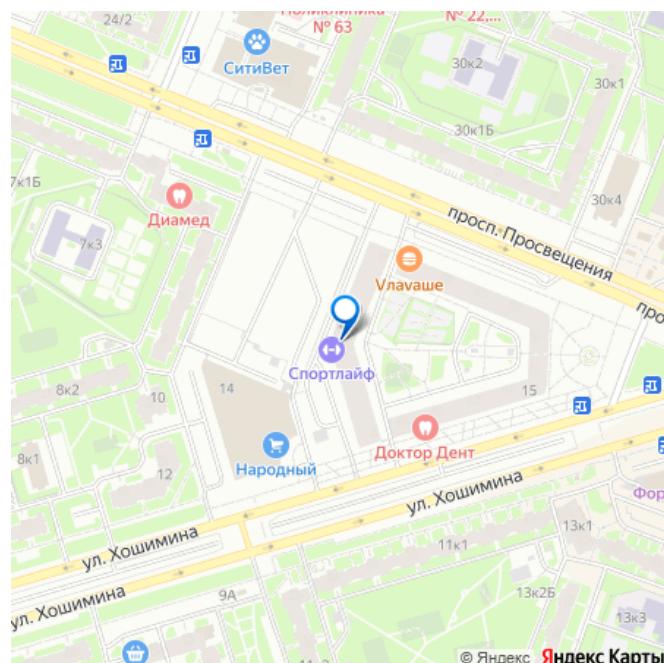
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартаменты на Хошимина 16 — место, где жить удобно, а сдавать выгодно Представьте себе пространство, где всё работает на ваш комфорт: стильный интерьер, продуманная планировка и целый набор сервисов уровня я вообще-то звезды, обслуживайте меня.

Именно такие апартаменты-студия ждут нового владельца на Хошимина 16. Что внутри студии? Студия — компактная, как капсула ракетного корабля, но куда более уютная: современная кухонная зона — варочная панель, холодильник, качественные поверхности, всё аккуратно и по-взрослому; просторный санузел с ванной — никаких сюрпризов, всё чисто, свежо и готово к эксплуатации; много света и продуманное хранение — вещи живут в порядке, а не в хаосе, как это обычно бывает у людей с творческим складом души. А теперь — фишки комплекса, за которые его так любят Тут не просто дом, тут мини-город внутри здания.

Идёте по коридору и понимаете: да, жизнь удалась. Спортзал прямо в комплексе Хочешь — тренируйся утром, хочешь — вечером.

Никаких ой, далеко, не пойду. Спортзал там, где и должен быть — в двух шагах. Кофейня на территории Проснулись, вышли, взяли латте — и уже человек. Отлично работает как антидепрессант и как место для встречи с арендаторами (вдруг тоже захочется сдавать). Сервис горничных Не хотите тратить жизнь на уборку? И не надо. Услуги клининга доступны прямо здесь — поддерживать порядок ещё никогда не было

так легко. А если сдаёте — это просто подарок судьбы: заехали выехали, студия снова как новая. Подземная парковка и аккуратная придомовая территория Никаких битв за место. Красиво, удобно, европейски. Стойка ресепшн и безопасность 24/7 Гости заходят как в хороший отель, а вы уверены, что всё под контролем. Жить здесь — удовольствие. Сдавать — бизнес, который сам себя хвалит. Благодаря сервисам уровня мини-отеля арендаторы буквально в очередь становятся. А если жить самим — то вообще сказка: спорт, кофе, сервис, уют — всё в одном флаконе. Хотите апартаменты, которые работают на вас? Хошимина 16 — это то самое место. Берите, пока не разобрали. Такие варианты долго не гуляют!



