

Создано: 09.08.2025 в 08:48

Обновлено: 22.01.2026 в 07:55

<https://spb.move.ru/objects/9287461236>

Елена Ростова (Осипенко), Итака

79817869357**Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1****5 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

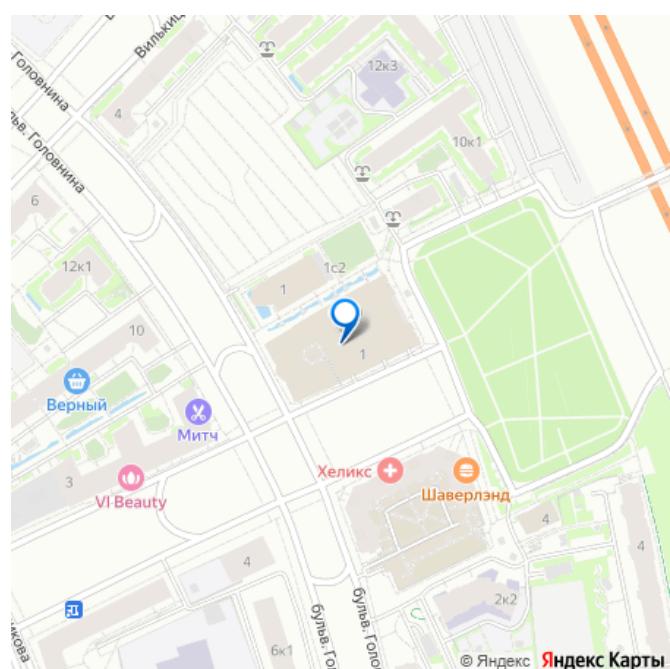
1



Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

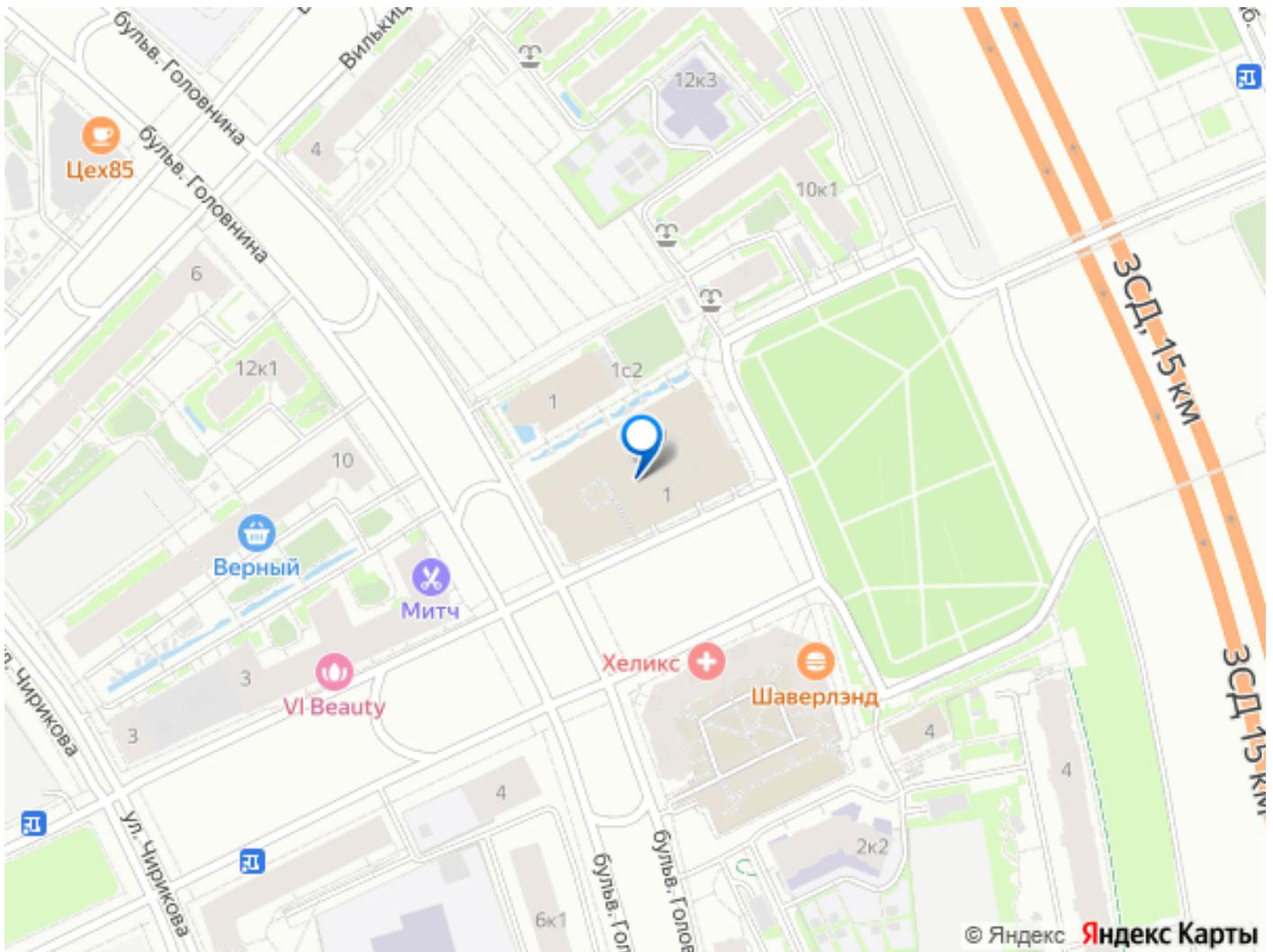
да

лифт, парковка

Описание

1-91869 Продажа студии(апартаменты)
28кв.м. на десятом этаже в ЖК «Я-Романтик»,
здание «Круиз-Апарт». Вход со стороны кафе.
Подойдет как для инвестиций (доход от
30тр), так и для постоянного проживания.
Большая комната (19,1кв.м.) с двумя окнами.
Полная чистовая отделка, в санузле ремонт
не от застройщика, хороший кафель.
Встроенная кухня, мебель, бытовая техника.
Окна во двор. Просторные холлы,
современная архитектура здания, много
лифтов, многоуровневый паркинг. Ухоженная
благоустроенная придомовая территория,
есть беседки для гриля. Красивый
развивающийся микрорайон в
непосредственной близости от береговой
линии, свежий воздух с Финского залива
Отличная транспортная доступность: Метро
Приморская минут общественным
транспортом, остановка рядом). До центра
города 20 минут на машине. Один
собственник, полная стоимость в договоре.
Показы по договоренности. Звоните! Итака.
Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России