

Создано: 15.01.2026 в 16:28

Обновлено: 29.01.2026 в 18:54

<https://spb.move.ru/objects/9288026573>

Агент

**79819802928**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



move.ru

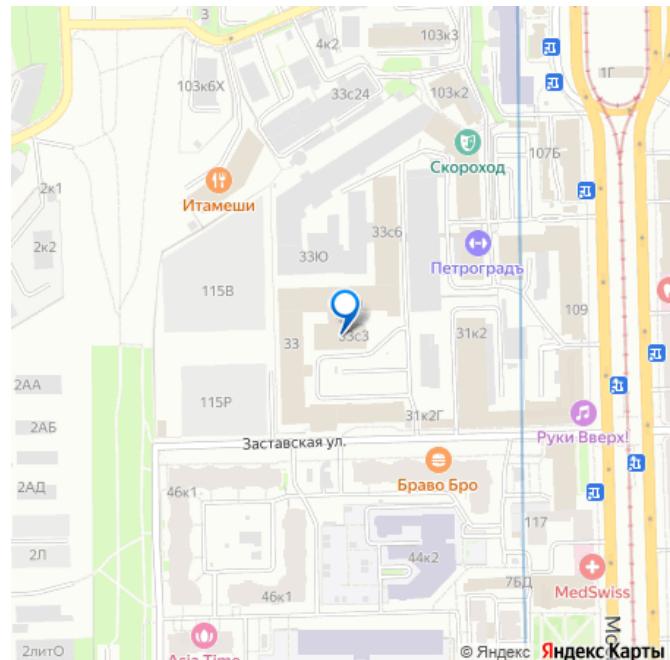
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

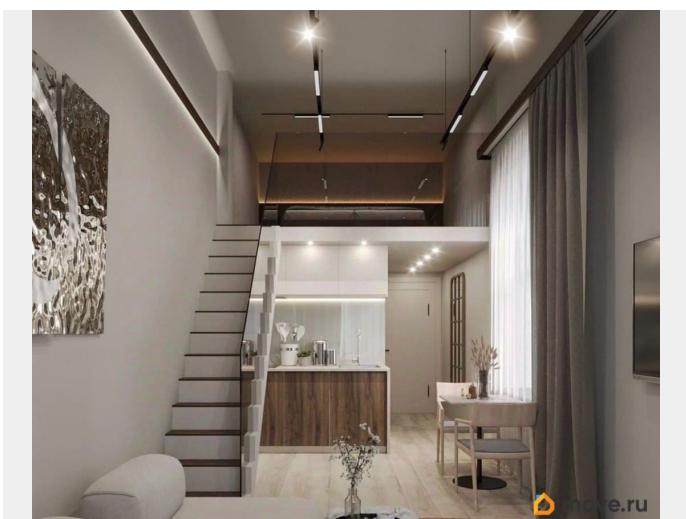
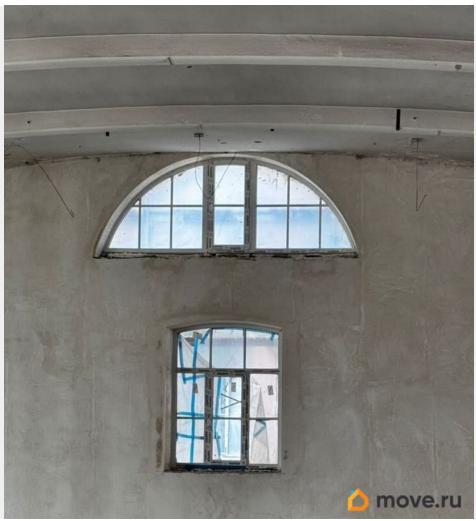


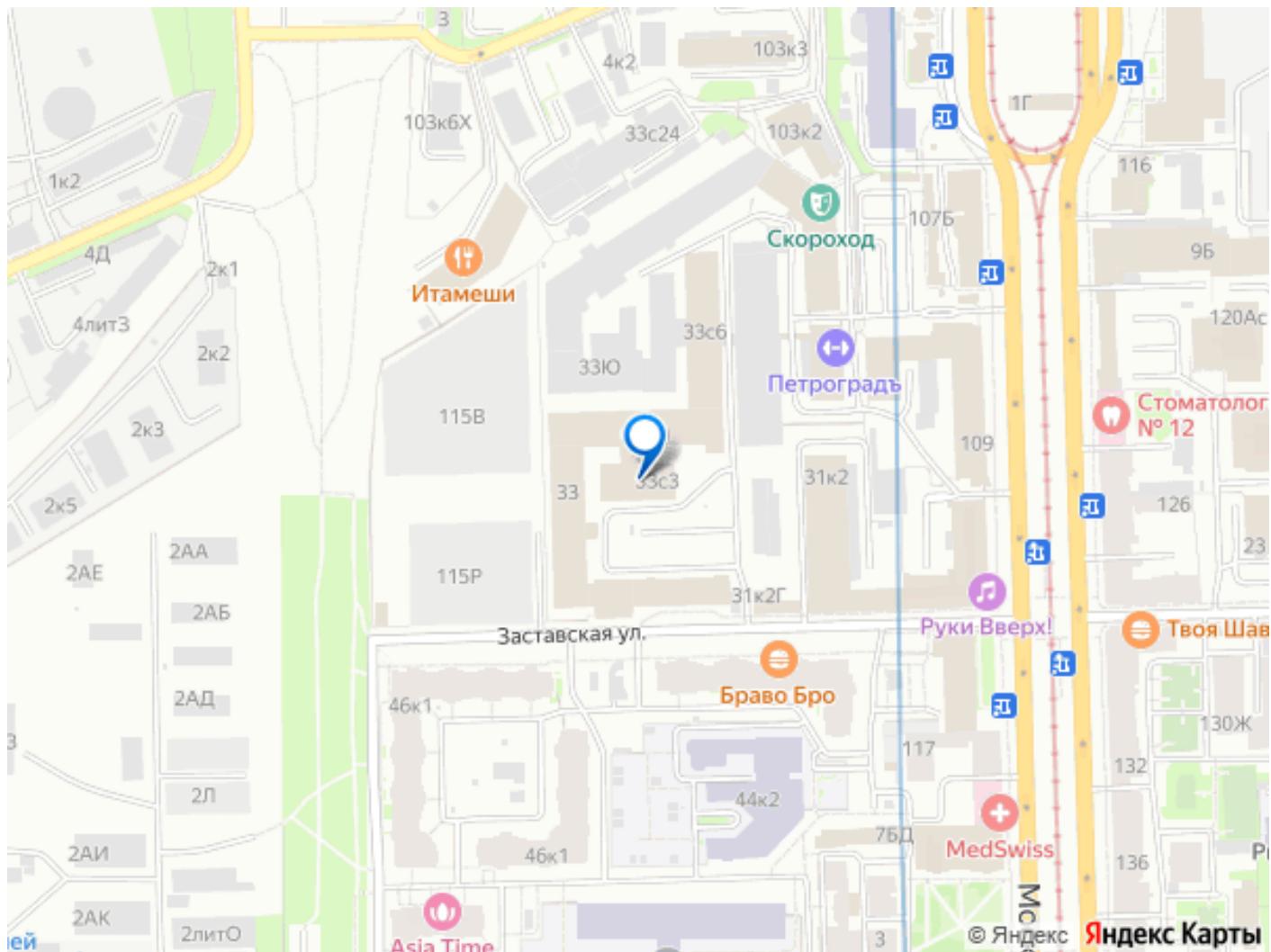
## Описание

Продаются уникальные двухуровневые апартаменты на 4 этаже, прямой договор от застройщика по более низкой стоимости, чем он сам продает. В 2024 году, в рамках глобального редевелопмента территории бывшей фабрики Скороход, создаётся новый проект, сочетающий в себе элементы

общественного пространства и фешенебельного апарт-отеля.Проект воплощает собой подход к жизни, когда нет погони. Уникальная философия восприятия отдыха для искушенного гостя и авторский продукт для инвестора, который приобретает не просто метры, а совместно с девелопером создает концепцию камерности и уединения.Новый кластер получил название Пространство, как имя нарицательное для знакового явления в городской культуре.Все концептуальные элементы Пространства будут сочетаться с концепцией Slow-life - как антагониста вечно спешащему городу, оазис спокойствия в океане городской суэты.

своими работами по восстановлению исторических зданий, с последующим приспособлением под современные функции использования Культурно-развлекательная инфраструктура Пространство by Avenue-Apart будет включать в себя авторские рестораны, современные СПА и Wellness салоны, йога и пилатес студии. Всё, что необходимо городскому жителю, для полноценного отдыха после напряжённого рабочего дня.Концепция Slow-life разрабатывается совместно с командой Avenue-Apart. Проект войдёт в сеть апарт-отелей под брендом Пространство by Avenue-Apart.Инфраструктура Пространство by Avenue-Apart будет управляться профессиональной управляющей компанией МТЛ-Апарт.Компания Союз Девелопмент планирует завершить редевелопмент объекта в июне 2026 года





Move.ru - вся недвижимость России