

Создано: 15.01.2026 в 16:28

Обновлено: 29.01.2026 в 18:54

<https://spb.move.ru/objects/9288026573>

Агент

79819802928

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

9 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

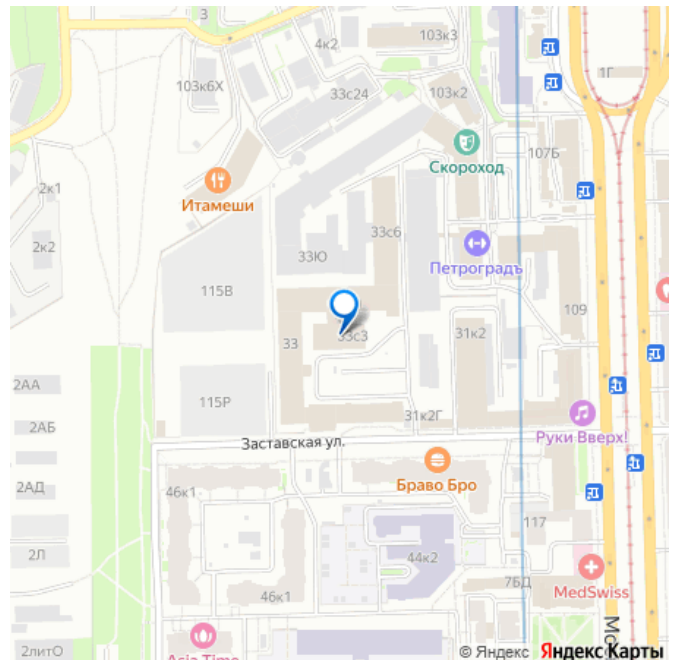
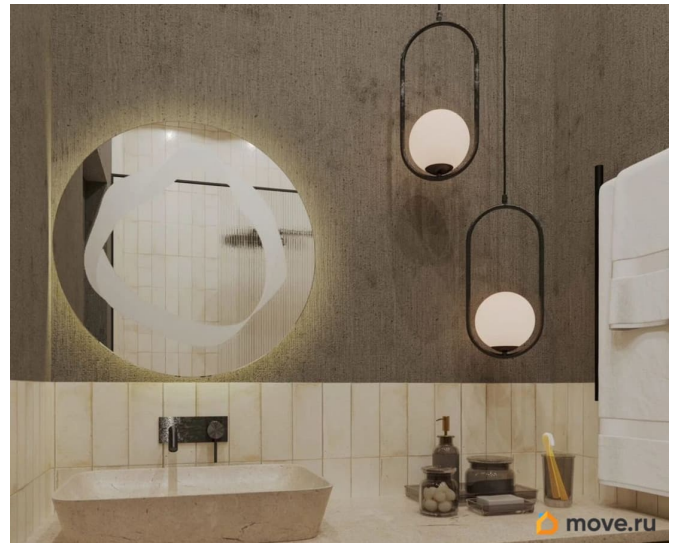
Раздел

[Квартиры](#)

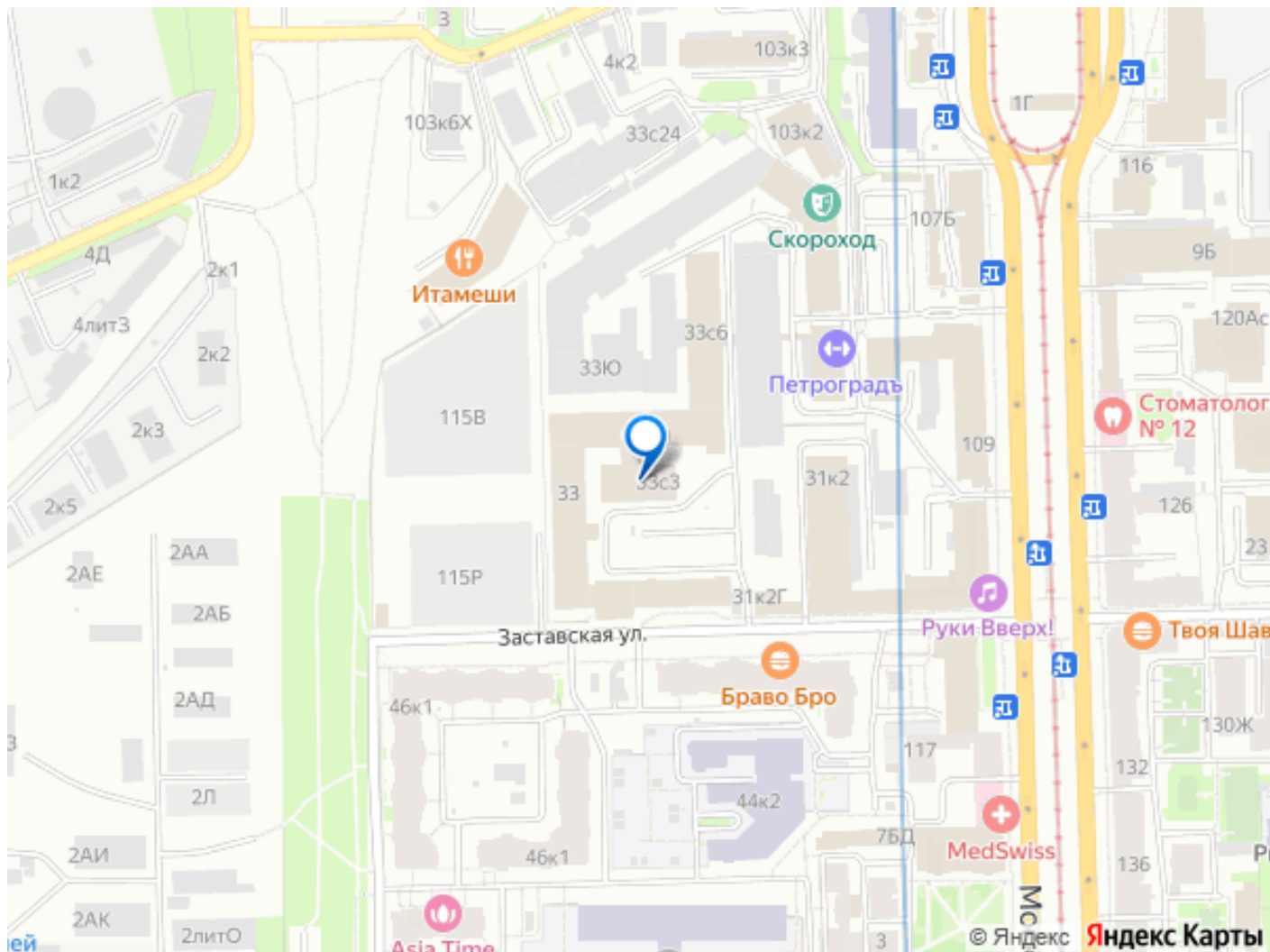
Описание

Продаются уникальные двухуровневые апартаменты на 4этаже, прямой договор от застройщика по более низкой стоимости, чем он сам продает. В 2024 году, в рамках глобального редевелопмента территории бывшей фабрики Скороход, создаётся новый проект, сочетающий в себе элементы

для заметок



общественного пространства и фешенебельного апарт-отеля. Проект воплощает собой подход к жизни, когда нет погони. Уникальная философия восприятия отдыха для искушенного гостя и авторский продукт для инвестора, который приобретает не просто метры, а совместно с девелопером создает концепцию камерности и уединения. Новый кластер получил название Пространство, как имя нарицательное для знакового явления в городской культуре. Все концептуальные элементы Пространства будут сочетаться с концепцией Slow-life - как антагониста вечно спешащему городу, оазис спокойствия в океане городской суеты. своими работами по восстановлению исторических зданий, с последующим приспособлением под современные функции использования Культурно-развлекательная инфраструктура Пространство by Avenue-Apart будет включать в себя авторские рестораны, современные СПА и Wellness салоны, йога и пилатес студии. Всё, что необходимо городскому жителю, для полноценного отдыха после напряжённого рабочего дня. Концепция Slow-life разрабатывается совместно с командой Avenue-Apart. Проект войдёт в сеть апарт-отелей под брендом Пространство by Avenue-Apart. Инфраструктура Пространство by Avenue-Apart будет управляться профессиональной управляющей компанией МТЛ-Апарт. Компания Союз Девелопмент планирует завершить редевелопмент объекта в июне 2026 года



Move.ru - вся недвижимость России