

Создано: 07.04.2026 в 10:09

Обновлено: 07.04.2026 в 12:23

Наталья Аветян, Веста-Н

79819213218

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
78**

5 999 999 ₹

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 78

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



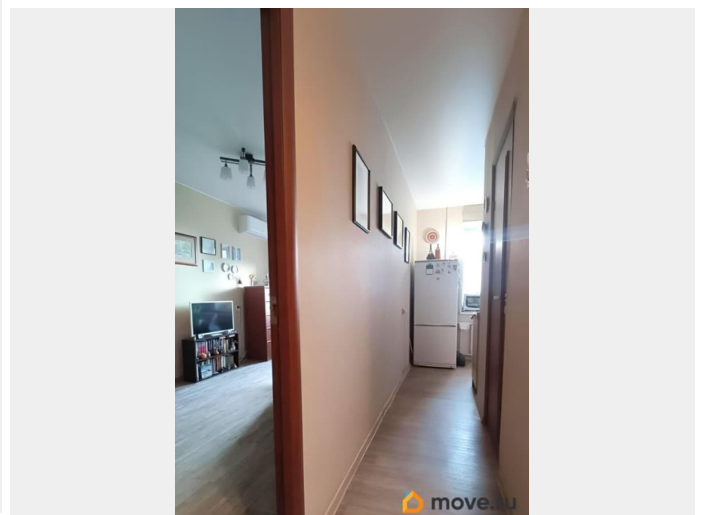
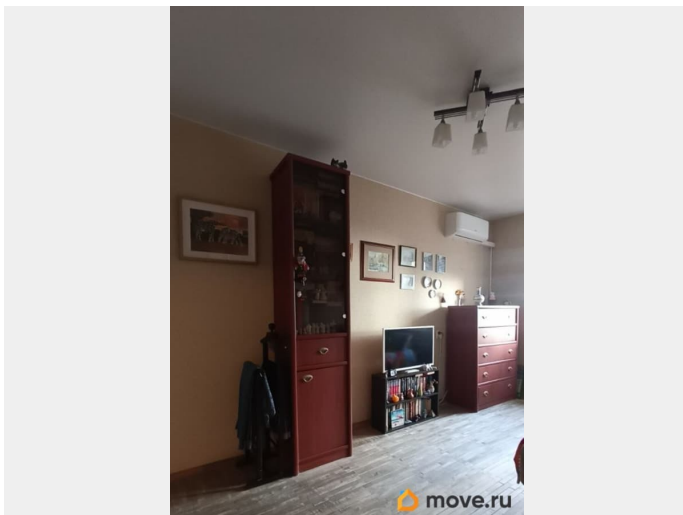
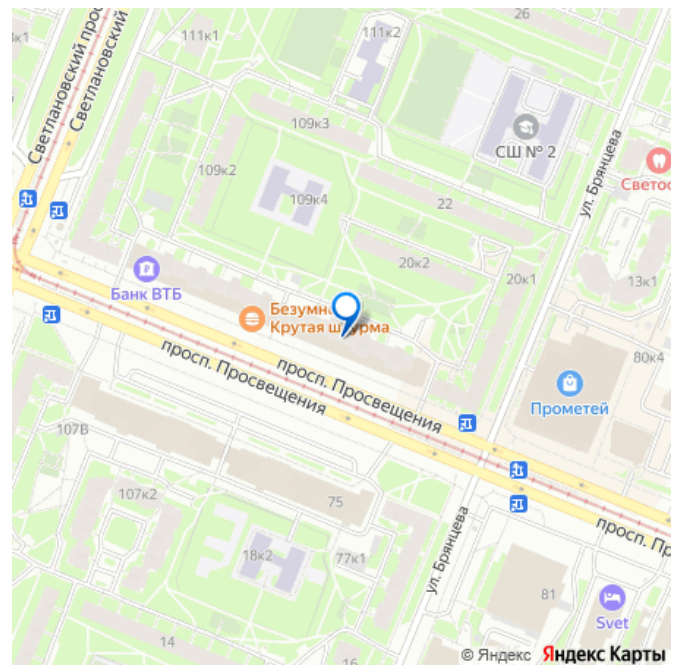
да

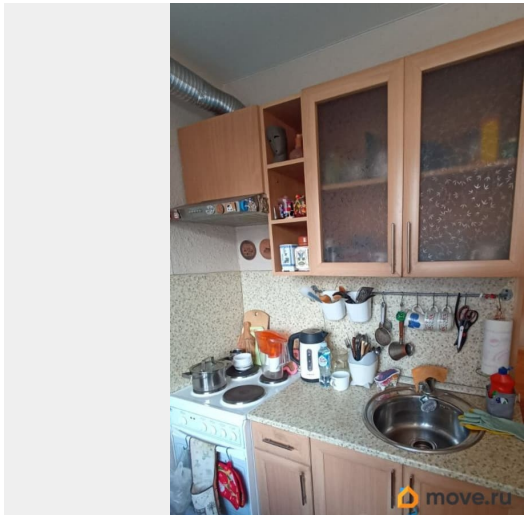
возможна ипотека, лифт, парковка

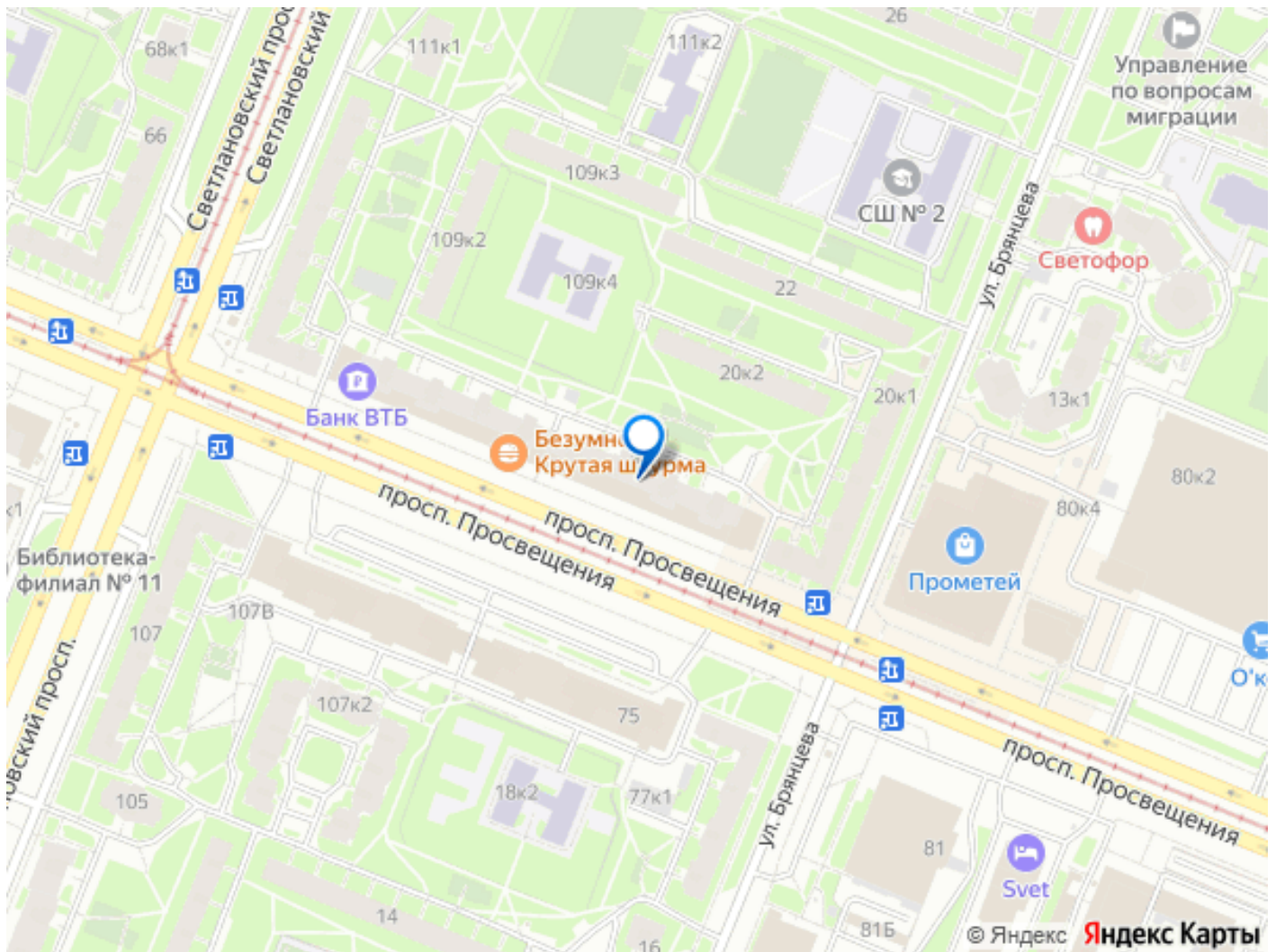
Описание

Продаётся в прямой продаже уютная, теплая, солнечная однокомнатная квартира.

Расположение и дом: Кирпичный дом 1980 года постройки, ухоженные парадные, видеонаблюдение, чистый двор. Комфортный подъём для людей с ограниченными возможностями. Много парковочных мест. Квартира: Общая площадь: 28 м?. Кухня: 5 м?. Комната: 12,4 м?. Просторный холл при входе. Большой совмещённый санузел. Глубокая кладовка. Балкон с видом на проспект Просвещения. Бонус при покупке: Кондиционер. Кухонный гарнитур. Шкаф-купе в комнате. Шкаф в холле. Юридическая чистота: Объект в собственности 19 лет. Два взрослых собственника. Инфраструктура и транспорт: Развитая инфраструктура района: парки для прогулок, магазины, рестораны, аптека, банки, почта, маркетплейсы, ТЦ, ОКЕЙ. Детский сад и спортивная школа 2 во дворе. Лицей 114 (начальная школа), Охтинский колледж в 5 минутах. 10 минут до ст. м. Гражданский проспект. 5 минут до выезда на КАД, 20 минут до ЗСД.







Move.ru - вся недвижимость России