

Создано: 21.12.2025 в 14:49

Обновлено: 18.01.2026 в 20:05

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 18К5

7 600 000 ₽

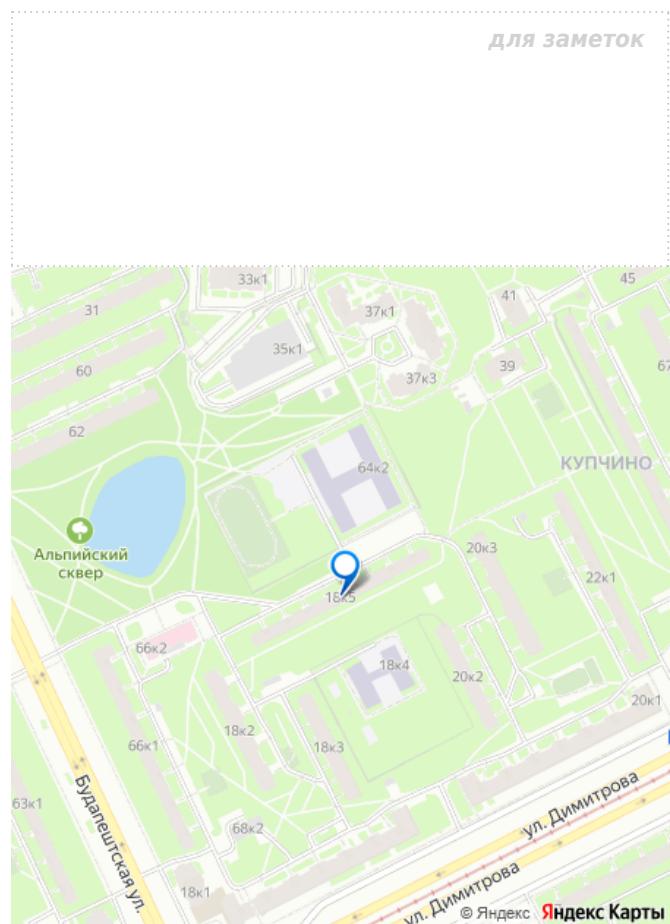
Санкт-Петербург, улица Димитрова, 18К5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

От станции метро Проспект Славы- 8 минут пешком. Окна- тихий зеленый сквер. Дом в глубине квартала. Современный ремонт.

Стеклопакеты. В подарок Покупателю встроенная кухня с посудомоечной машиной. Заменена вся электропроводка, трубы, батареи, новый полотенцесушитель. Новая сантехника. Ванна отреставрирована.

Натяжные потолки. Полы выровнены.

Кухня+прихожая- линолеум, комната- ламинат. Две большие антресоли.

Альпийский пруд и Альпийский сквер.

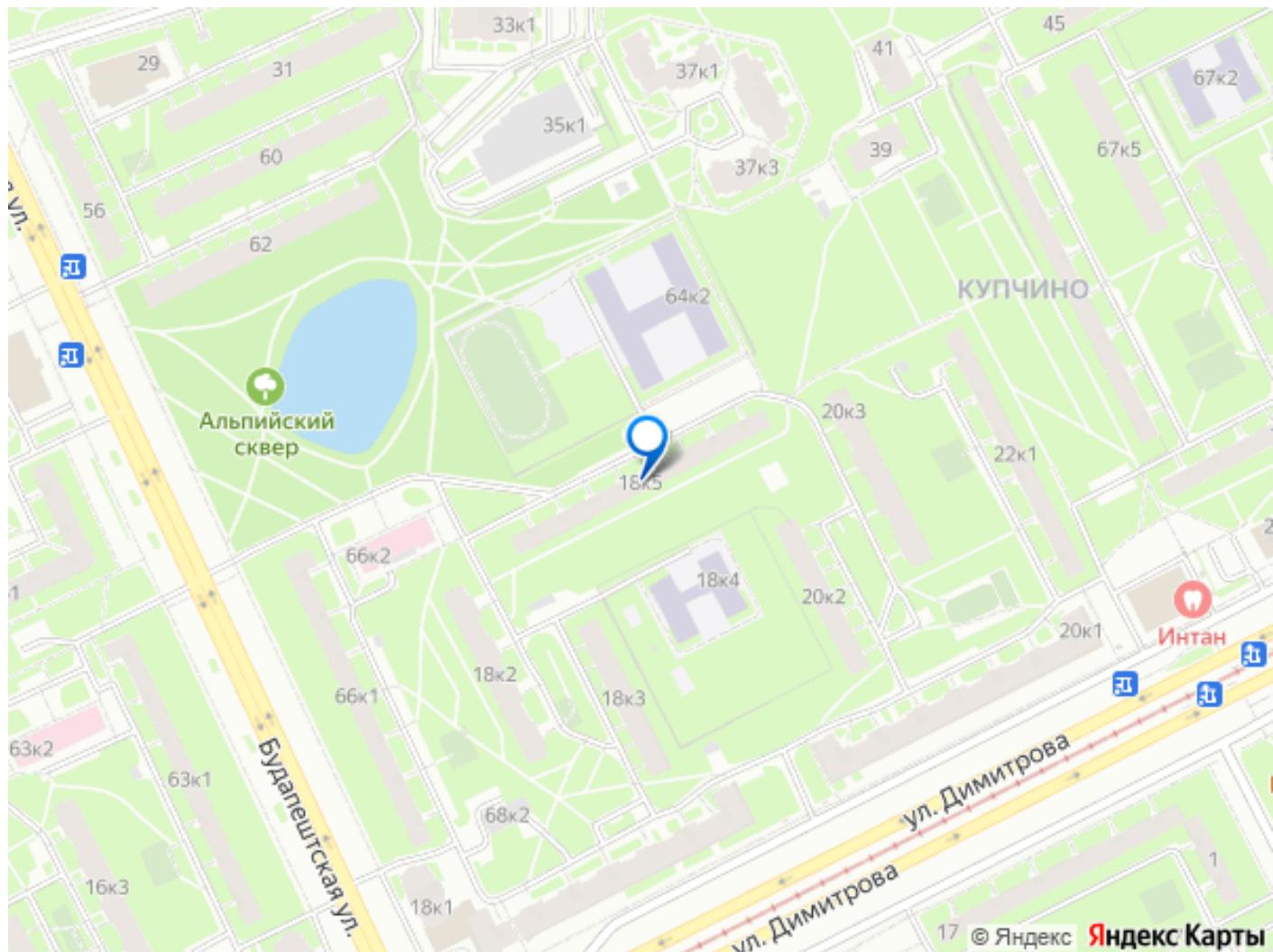
Территория оборудована площадками для отдыха, прогулок с детьми и занятий спортом. Гипер Лента- 10 минут пешком, магазины Пятёрочка, Магнит, Вкусвилл, Ермолино- 5 минут пешком. Школа 318 и детсад 98 прямо возле дома! Поликлиники: взрослая номер 78-пешком 5 минут, детская- возле дома! Автостоянка бесплатная возле дома. Gw Fitness с бассейном- 20 минут пешком, студия йоги Живи по-настоящему- 10 минут пешком. Продажа от супругов в совместной собственности. ДКП 2016.

Маткапитал при покупке не использовался. Полная цена в договоре купли-продажи. Есть другое жилье. Без обременений. Без перепланировок. Без доверенностей. Личное присутствие на сделке. Никто не прописан.

Нет долгов по коммунальным услугам.

Документы готовы к продаже. Продают из-за необходимости увеличения площади.

Организую просмотры и отвечу на вопросы, проведу сделку, специалист по недвижимости Владимир.



Move.ru - вся недвижимость России