

Создано: 11.01.2026 в 00:01

Обновлено: 22.01.2026 в 10:28

<https://spb.move.ru/objects/9287888200>

Елена Зенина, Елена Зенина

79111926112

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
5К3

7 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 5К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

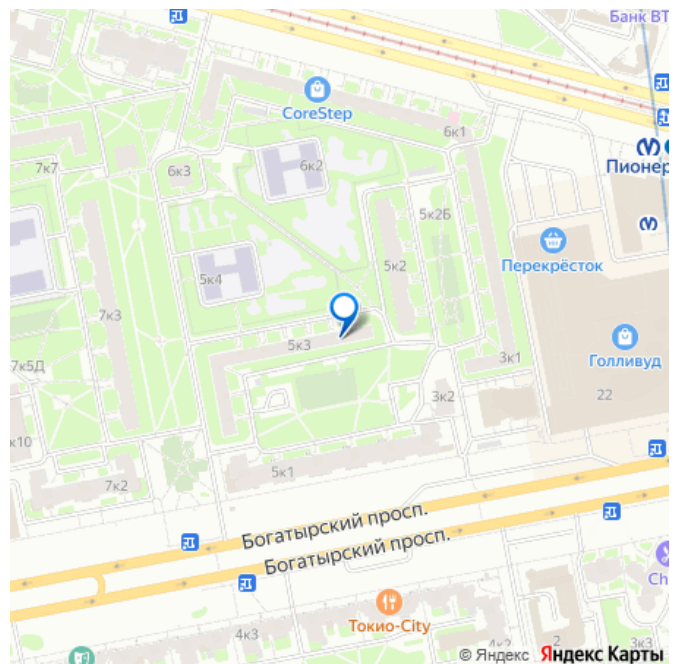
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

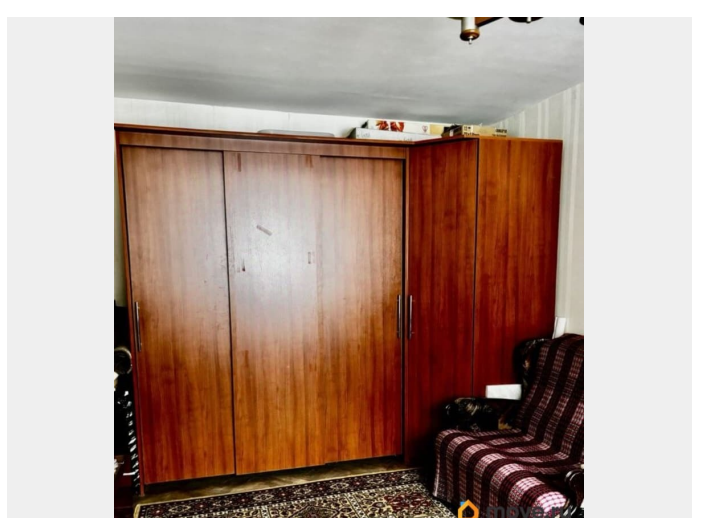
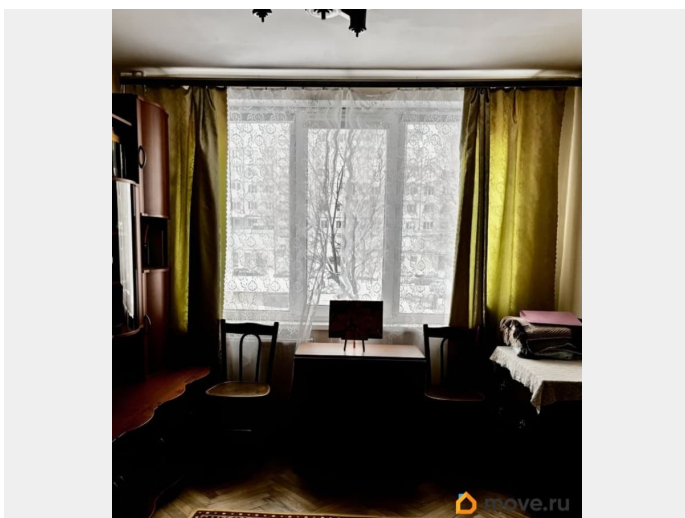
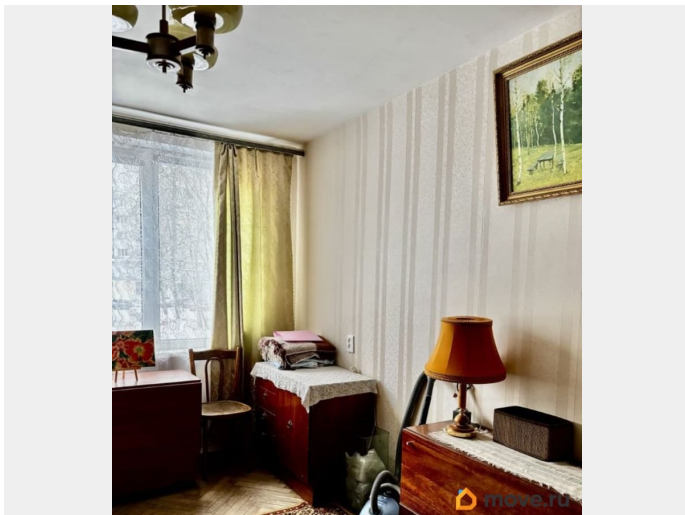
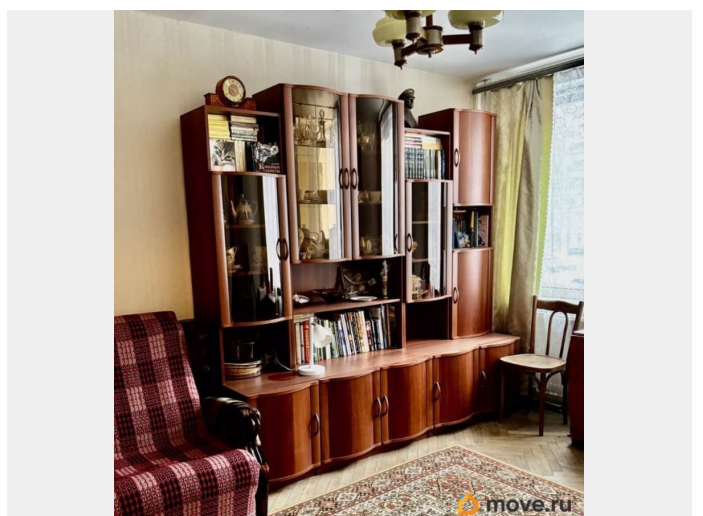
да

возможна ипотека, лифт, парковка

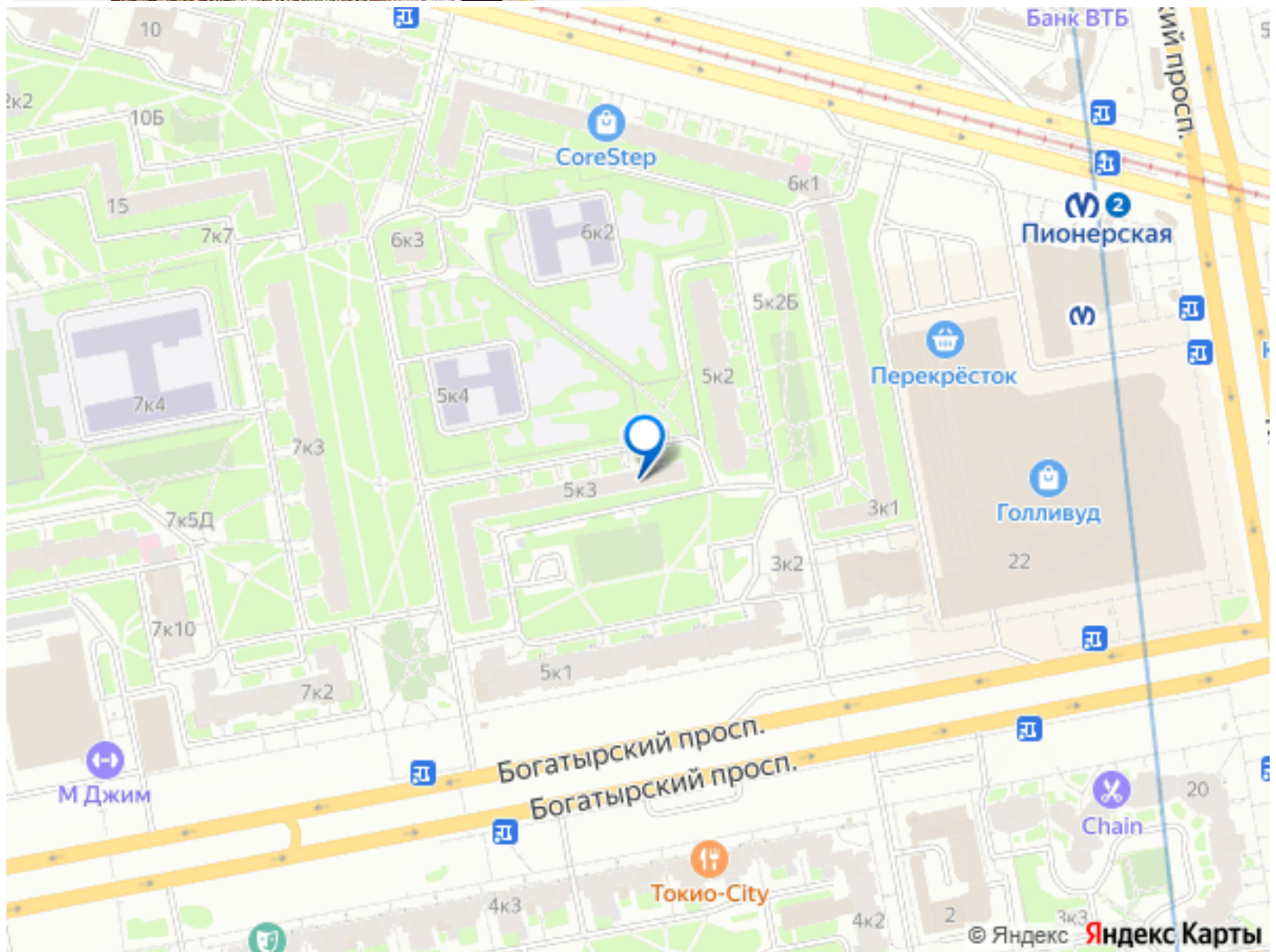
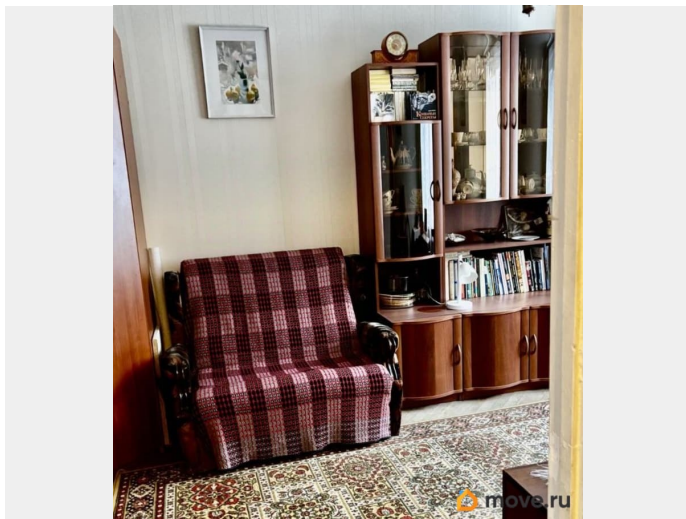
## Описание

Продаётся в престижном Приморском районе в прямой продаже уютная однокомнатная квартира общей площадью 29.1 квадратных метра, расположенная на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1974 год. Светлая уютная квартира продается с мебелью и техникой, есть все необходимое для жизни. Огромные окна с видом в тихий зеленый двор. Чистый подъезд. Современный видеодомофон. Квартира с жилой площадью 15,3 квадратных метров и кухней размером 6 квадратных метров, где можно создать своё комфортное пространство для приготовления пищи. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневное использование. Для молодых семей и активных людей особенно важно отметить, что во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, а также в шаговой доступности находятся детский сад, школа, торговый центр и фитнес-клуб всё это создаёт отличные условия для комфортной жизни и досуга. Отличное расположение жилья позволяет быстро добраться до ближайших станций метро: Пионерская всего в 5 минутах пешком, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей инфраструктуре города. Все что нужно для комфортной жизни в пешей доступности (торговые центры, парк, школы, детские сады и

поликлиники). Единственный взрослый собственник будет лично присутствовать на сделке. Полная стоимость в договоре. Документы в порядке. Никто не прописан. Долгов и обременений нет. Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России