

🕒 Создано: 08.10.2025 в 23:15

🔄 Обновлено: 03.02.2026 в 18:05

**Собственник**

**79812318138**

**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18**

**11 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

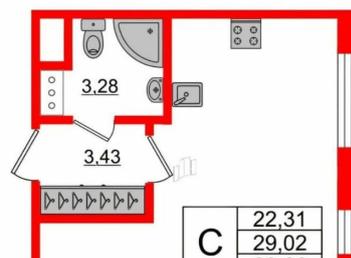
евро

Квартира в новостройке

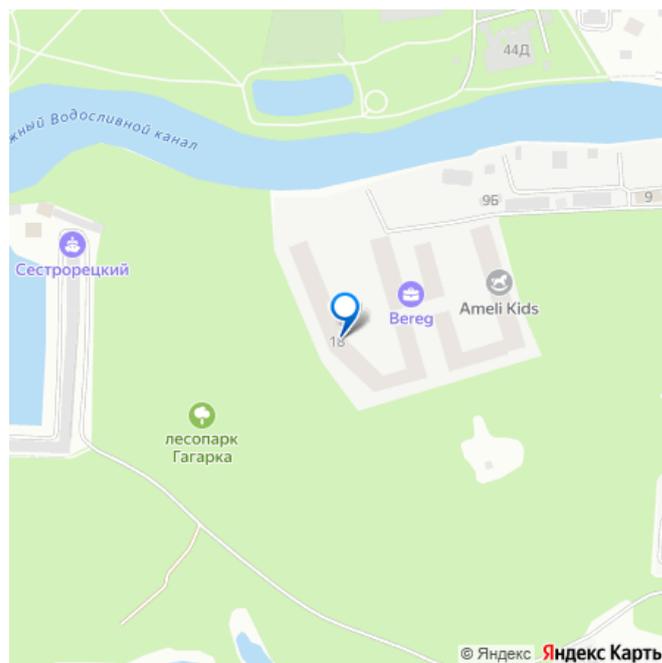
да

Год сдачи

для заметок



 move.ru



Покупка в ипотеку

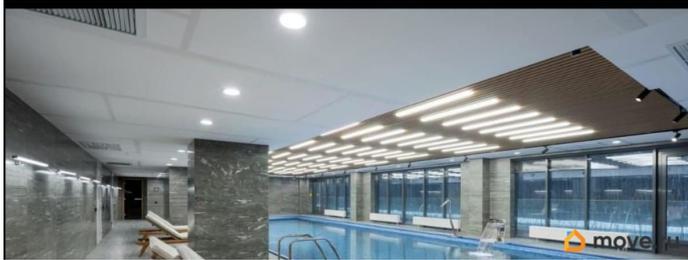
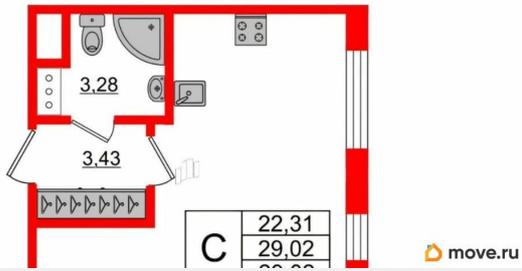
да

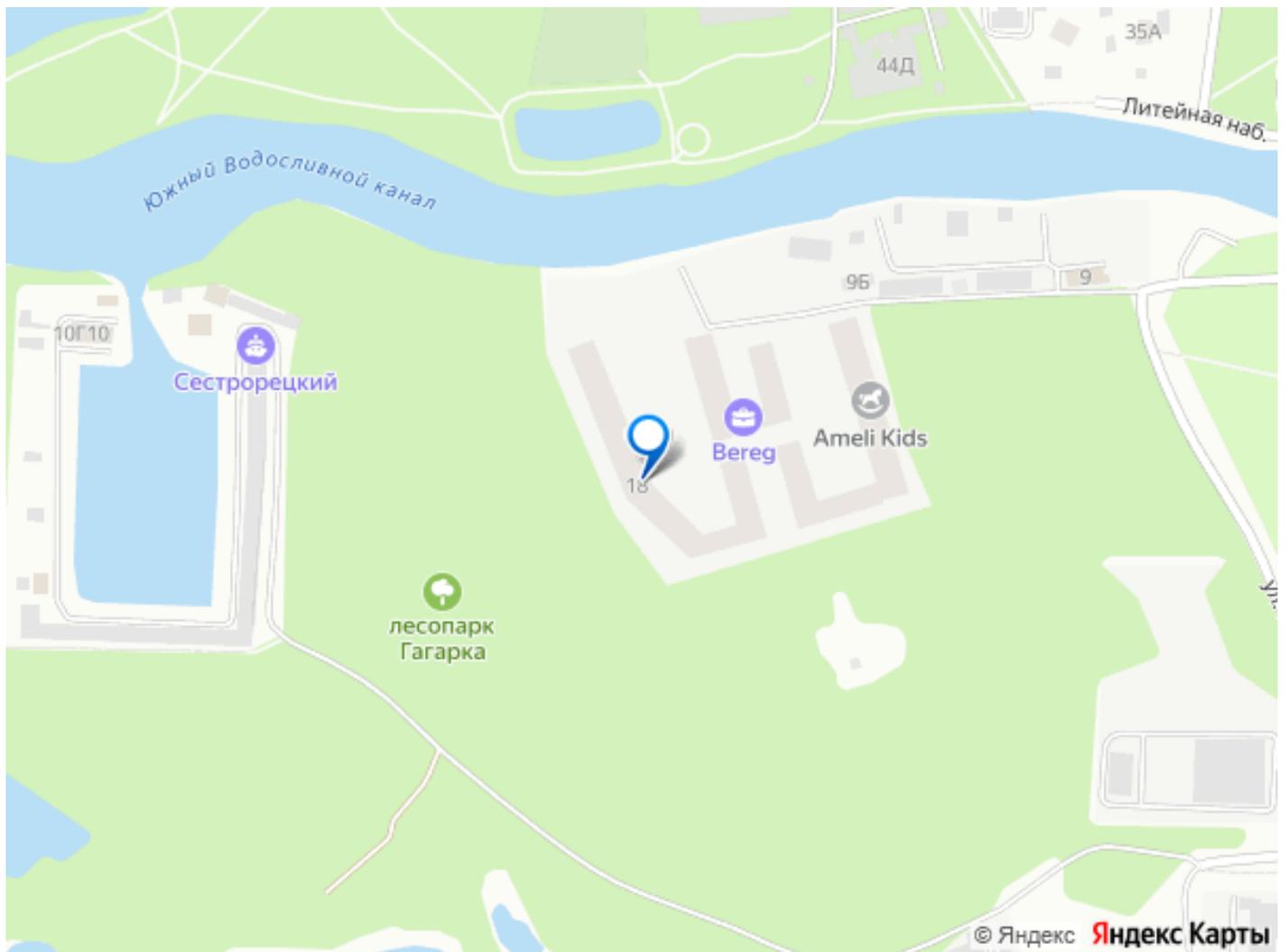
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Студия 29,2 м<sup>2</sup> в ЖК Берег Курортный — жизнь у воды напрямую от собственника. Предлагаем стильную студию в современном жилом комплексе бизнескласса. Идеальна для жизни и инвестиций! О квартире: площадь — 29,2 м<sup>2</sup>; ремонт от застройщика; полностью меблированная кухня; встроенная техника: вытяжка, стеклокерамическая варочная поверхность, микроволновая печь, духовой шкаф, посудомоечная машина. Локация & природа: напротив — живописный канал и исторический парк Дубки; 300 м до побережья Финского залива и парка Гагарка; окружение из вековых деревьев, тишина и чистый воздух. Удобства комплекса: бассейн, тренажёрный зал, сауна и SPAкомплекс — бесплатно для жильцов; детский центр и школа танцев; лобби с массажными креслами и камином; закрытая территория с ландшафтным дизайном; круглосуточная охрана и видеонаблюдение; стойка ресепшн. Преимущества локации: новый заселённый дом с современными входными группами; удобная транспортная доступность; вся инфраструктура рядом: магазины, школы, остановки общественного транспорта. Условия покупки: подходит для ипотеки и оплаты наличными; квартира без обременений; документы готовы, быстрый выход на сделку; сейчас сдаётся в аренду. Звоните — откройте дверь в комфортную жизнь у воды!





Move.ru - вся недвижимость России