

🕒 Создано: 10.11.2025 в 19:10

Обновлено: 31.12.2025 в 10:31

**Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся,
21**

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся, 21

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

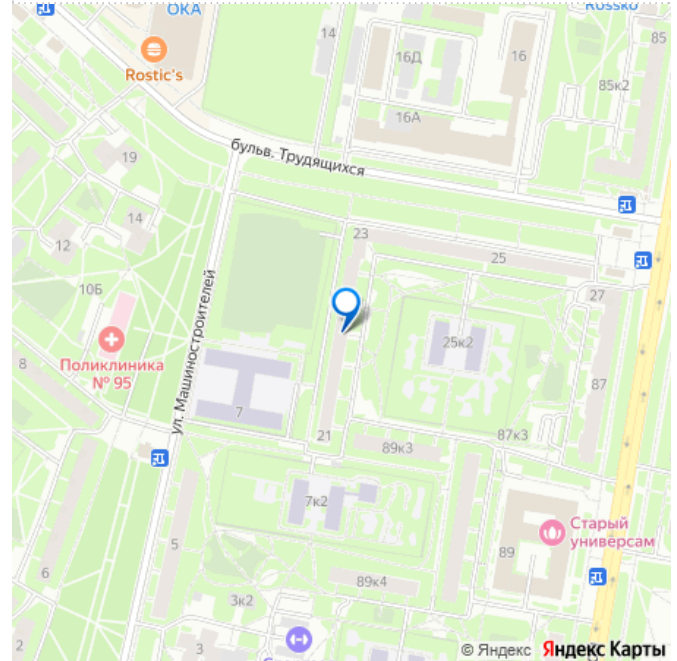
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

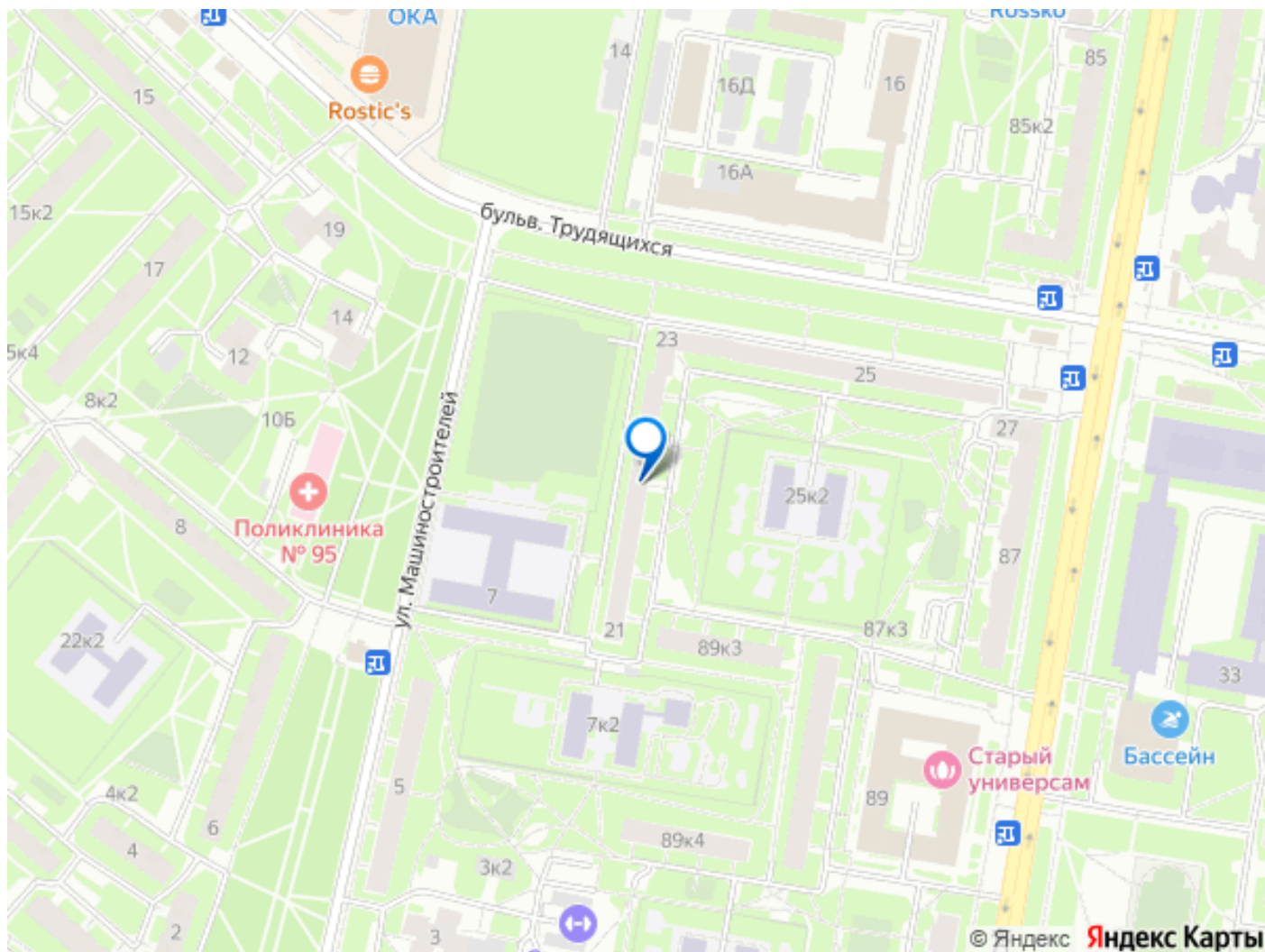
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, тёплая 1 к.квартира на 5 этаже 9-этажного дома 1971 года постройки. Общая площадь - 29,2 кв.м., комната - 15,5 кв.м., кухня - 6,7 кв.м., сан.узел совмещённый, в кафеле. Балкона нет. Квартира чистая, в хорошем состоянии, можно сразу заезжать. Стеклопакеты, батареи поменяны. В кухне пол с подогревом и встроенная мебель. В сан.узле вместительная, душевая кабина. В прихожей есть большая, удобная кладовая, где располагается стиральная машина с хозяйственным блоком. Окна выходят на 461 школу, юго-запад. Парадная и лифт чистые, соседи тихие и приятные, двор благоустроен, есть парковочная зона и место для отдыха, и прогулок. Дом расположен в удачной локации, не около проезжей части, в озеленённом дворе, но в 2-х минутах от остановок общественного транспорта в любом направлении, в т.ч. выезд на Софийскую улицу для автомобилистов. В шаговой доступности супермаркет, школа, детский садик, взрослая поликлиника, почта, аптеки, спортивный зал и все остальные блага инфраструктуры. - Собственник 1 чел. - Цена в ДКП полная - Мат.капитал при покупке не использовался - Квартира свободна от всех видов обременений и ограничений - Задолженностей нет - Юридически и фактически без рисков - Встречная покупка в Колпино бо́льшей площади



Move.ru - вся недвижимость России