

Создано: 27.01.2026 в 14:31

Обновлено: 27.01.2026 в 15:48

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 24

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

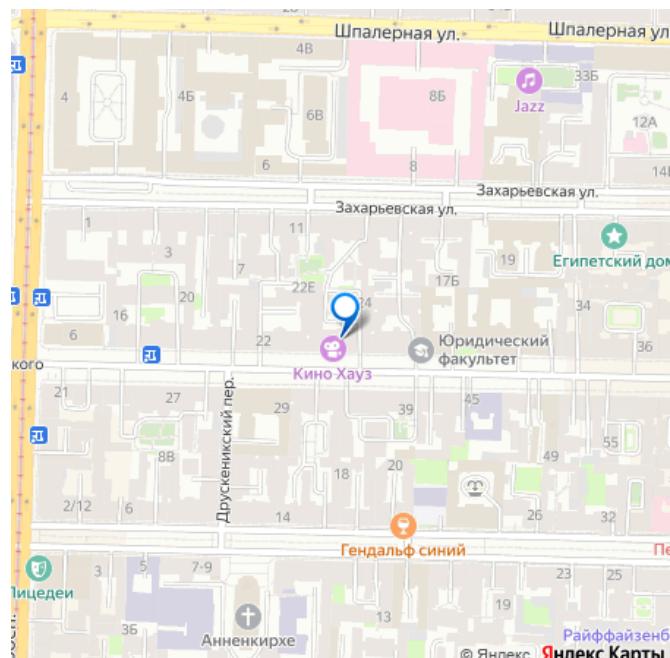
\*\* Апартамент-студия 29.2 м<sup>2</sup> в историческом

<https://spb.move.ru/objects/9288404560>

Евгений Фирузович Акперов, Этажи  
Санкт-Петербург

**79112501482**

для заметок



центре | 5 мин от м. Чернышевская\*\*

\*\*Инвестиция в сердце Петербурга!\*\*

Авторский ремонт, высокие сводчатые

потолки и идеальная локация у Летнего сада

— для жизни или стабильного дохода от

аренды. \*\* Об апартаментах:\*\* • Студия 29.2

м? с авторским ремонтом, готова к заселению

• Высота потолков 2.64 м, \*\*сводчатые

потолки\*\* добавляют воздушности •

Функциональное зонирование под жилую и

рабочую зоны • Кухня 4 м? • 1/5 этаж в

кирпичном историческом доме 1846 года

постройки • В доме: пассажирский и грузовой

лифты \*\* Локация — главное

преимущество:\*\* • \*\*5 минут пешком до

метро «Чернышевская»\*\* • Рядом: \*\*Летний

сад, Марсово поле, Михайловский замок\*\* •

Окружение: кафе, рестораны, бутики,

кофейни • Вся инфраструктура в шаговой

доступности: магазины, банки • Во дворе:

детская площадка, открытый двор \*\*

Документы и потенциал:\*\* • Чистые

документы, готовность к быстрой сделке •

\*\*Идеально для инвесторов:\*\* высокая

ликвидность, стабильный доход от аренды •

\*\*Для жизни:\*\* атмосфера исторического

центра, стильный интерьер • Возможна

ипотека \*\* Наши преимущества:\*\* • Гарантия

безопасности сделки до 25 млн ? • Помощь в

оформлении ипотеки за 1 день • Принцип

«одного окна»: полное сопровождение •

Дистанционное ведение сделки • Программа

лояльности «Этажи Бонус» \*\* Звоните, чтобы

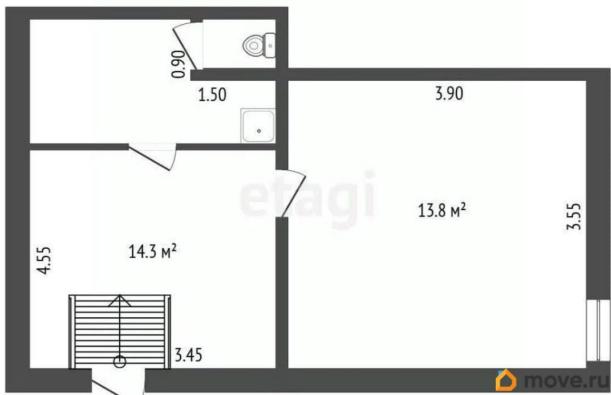
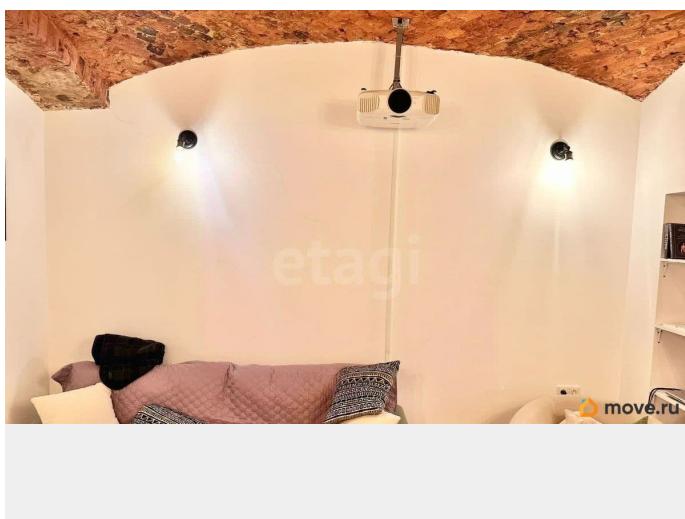
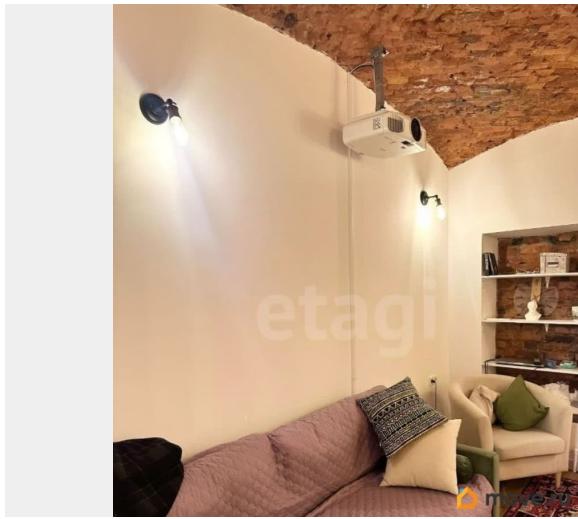
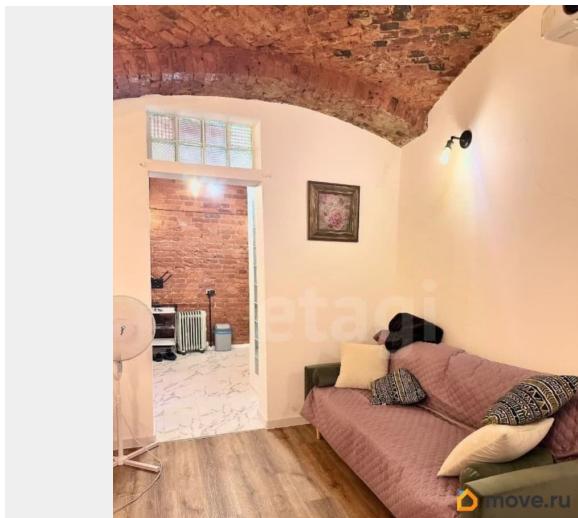
увидеть студию и оценить её

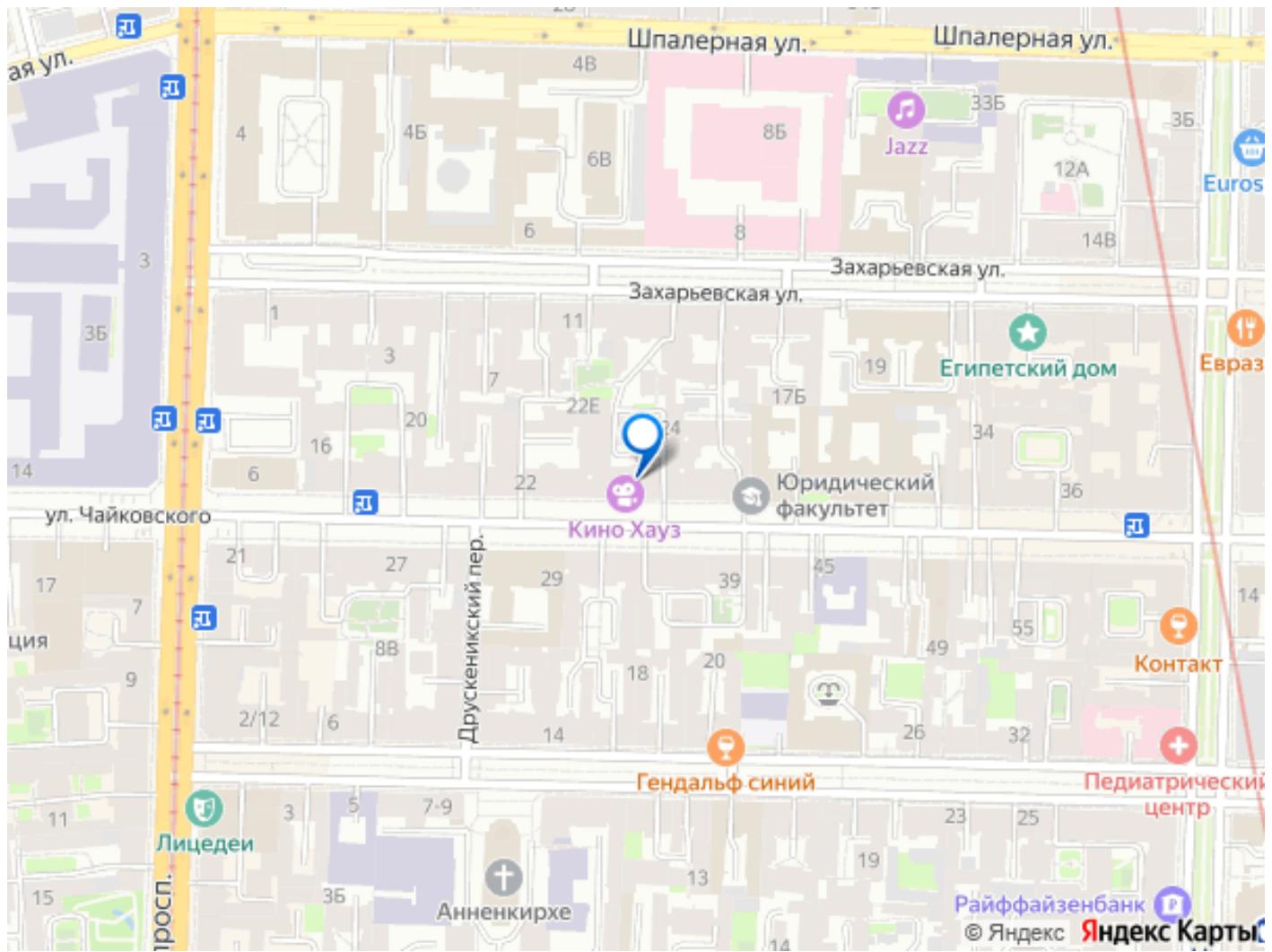
инвестиционный потенциал!\*\* Это не просто

жилье — это часть истории Петербурга и

надёжный актив. Код пользователя: 189448

Номер в базе: 9619151





Move.ru - вся недвижимость России