

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:31

Обновлено: 27.01.2026 в 15:48

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 24

7 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

** Апартамент-студия 29.2 м² в историческом

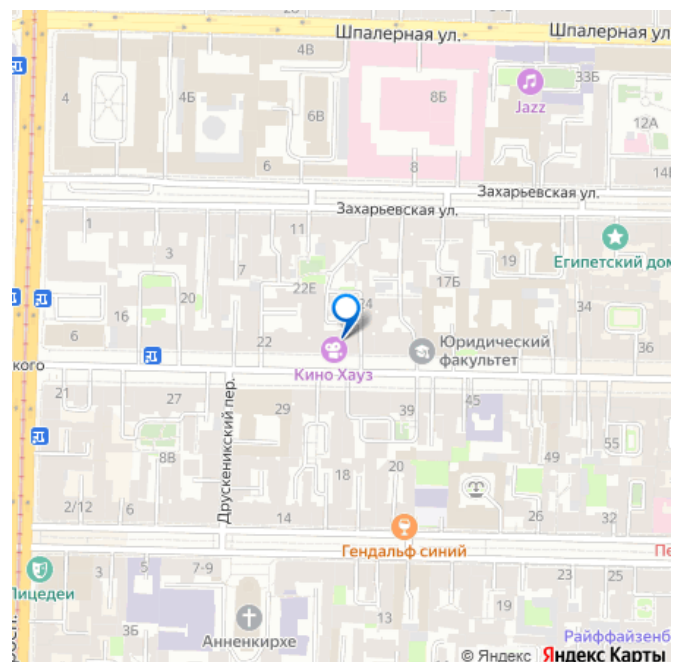
<https://spb.move.ru/objects/9288404560>

Евгений Фирузович Акперов, Этажи

Санкт-Петербург

79112501482

для заметок



центре | 5 мин от м. Чернышевская**

****Инвестиция в сердце Петербурга!****

Авторский ремонт, высокие сводчатые потолки и идеальная локация у Летнего сада — для жизни или стабильного дохода от аренды. **** Об апартаментах:**** • Студия 29.2

м? с авторским ремонтом, готова к заселению

• Высота потолков 2.64 м, ****сводчатые потолки**** добавляют воздушности •

Функциональное зонирование под жилую и рабочую зоны • Кухня 4 м? • 1/5 этаж в кирпичном историческом доме 1846 года постройки • В доме: пассажирский и грузовой лифты **** Локация — главное**

преимущество:****** • ****5 минут пешком до метро «Чернышевская»**** • Рядом: ****Летний сад, Марсово поле, Михайловский замок**** •

Окружение: кафе, рестораны, бутики, кофейни • Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, банки • Во дворе: детская площадка, открытый двор ******

Документы и потенциал:****** • Чистые документы, готовность к быстрой сделке •

****Идеально для инвесторов:**** высокая ликвидность, стабильный доход от аренды •

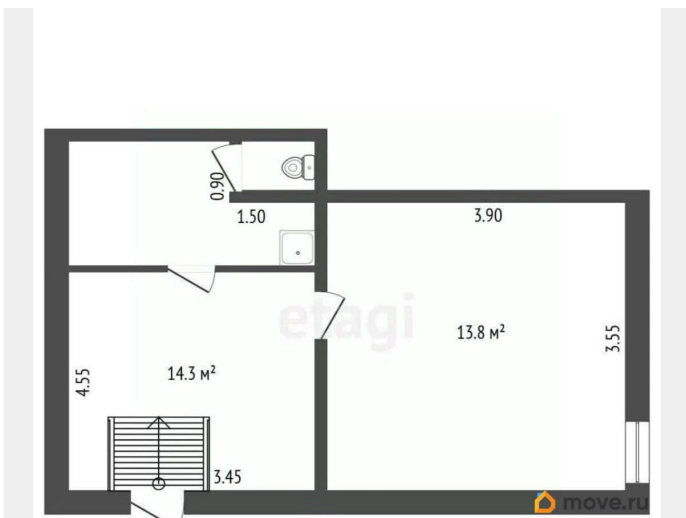
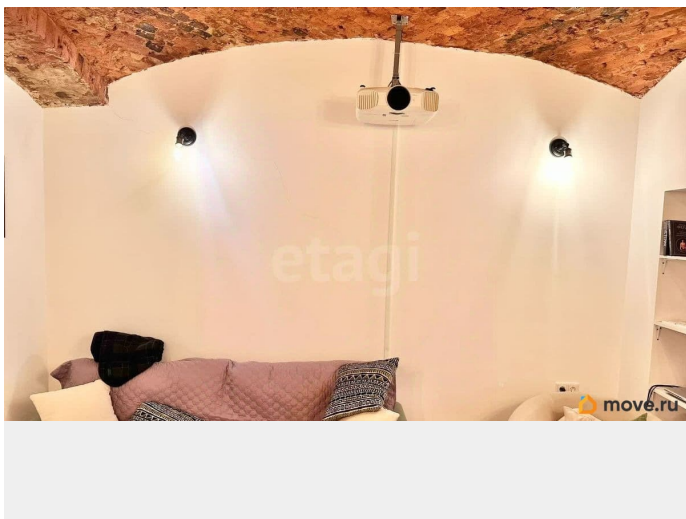
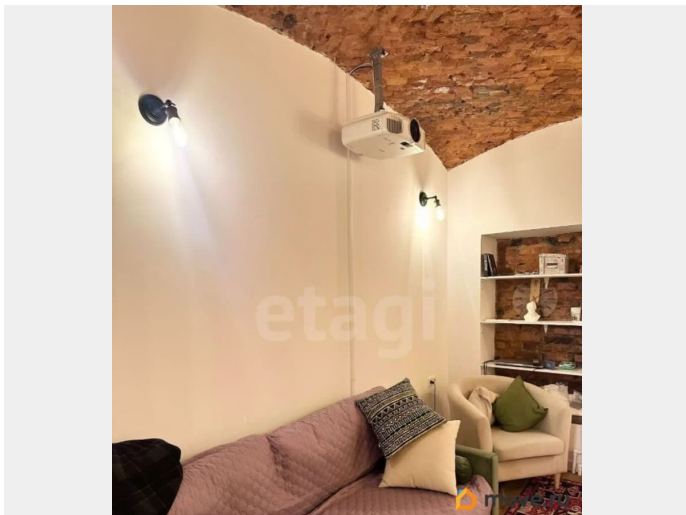
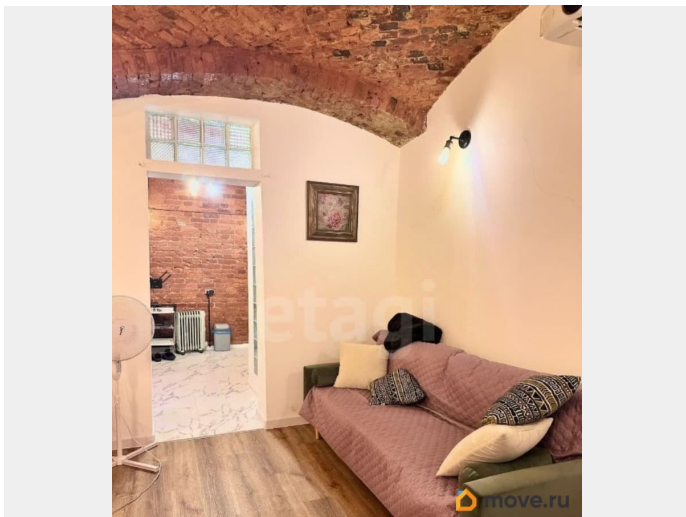
****Для жизни:**** атмосфера исторического центра, стильный интерьер • Возможна ипотека **** Наши преимущества:**** • Гарантия безопасности сделки до 25 млн ? • Помощь в оформлении ипотеки за 1 день • Принцип «одного окна»: полное сопровождение •

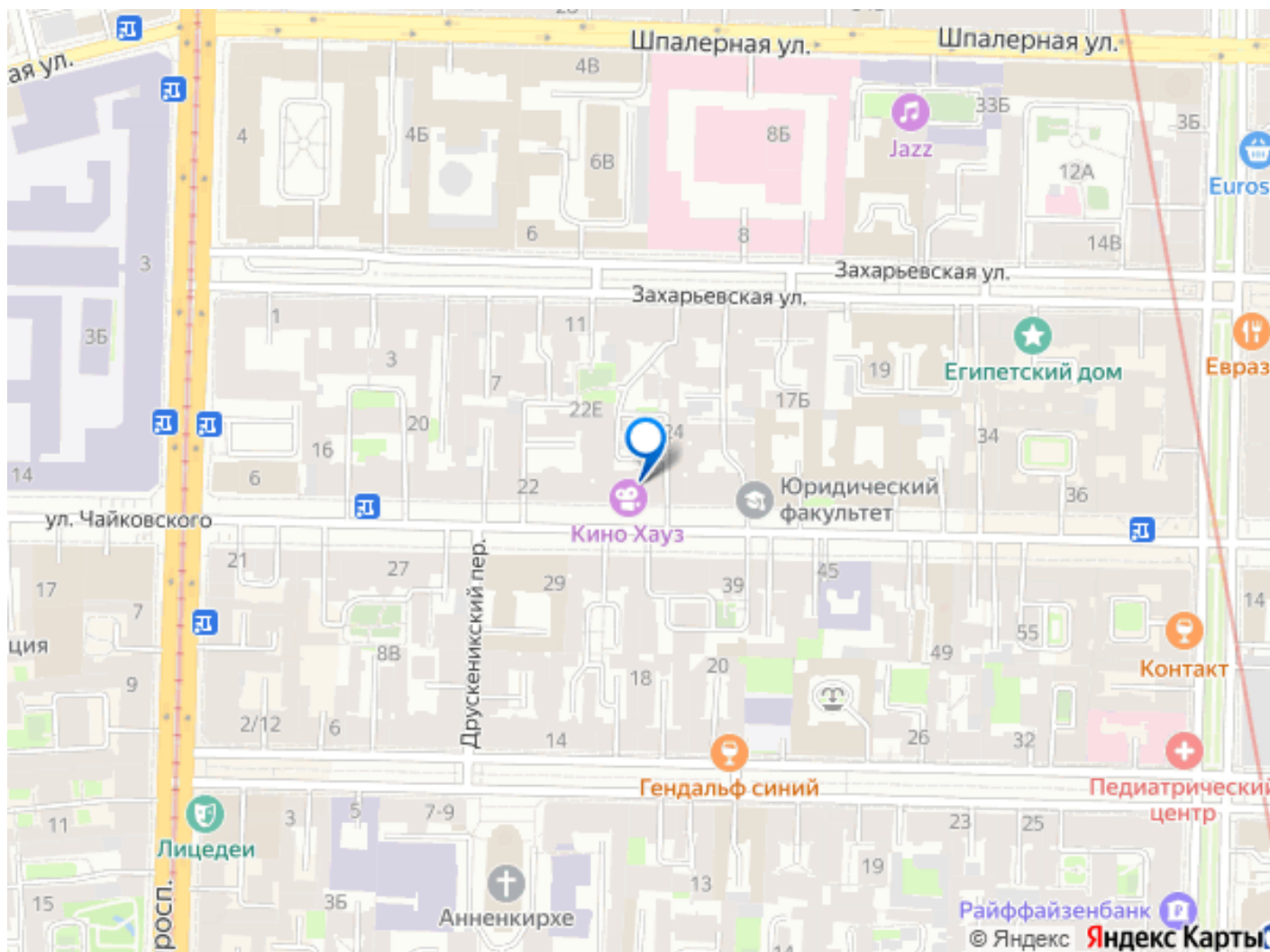
Дистанционное ведение сделки • Программа лояльности «Этажи Бонус» **** Звоните, чтобы увидеть студию и оценить её**

инвестиционный потенциал!**** Это не просто жилье — это часть истории Петербурга и**

надёжный актив. Код пользователя: 189448

Номер в базе: 9619151





Move.ru - вся недвижимость России