

Создано: 28.01.2026 в 16:28

Обновлено: 28.01.2026 в 17:23

<https://spb.move.ru/objects/9288542665>

Собственник

79110863573

Санкт-Петербург, улица
Ультрамариновая, 4

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

14/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

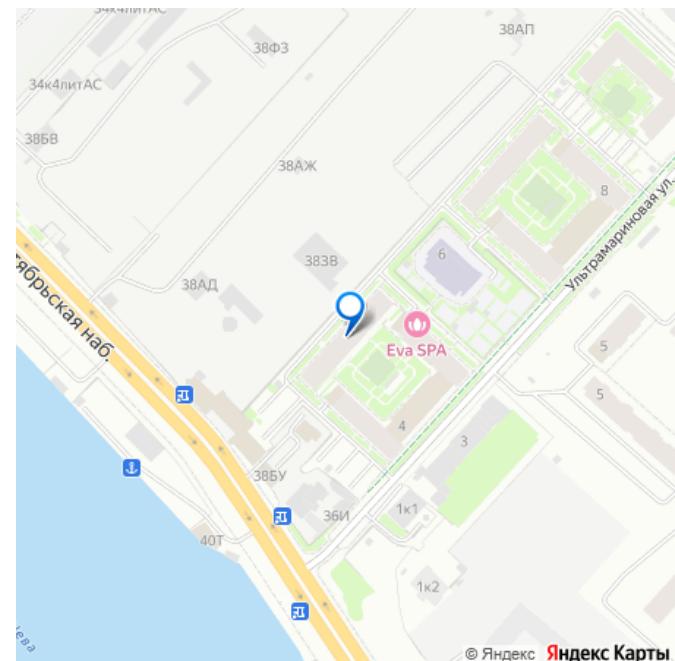
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

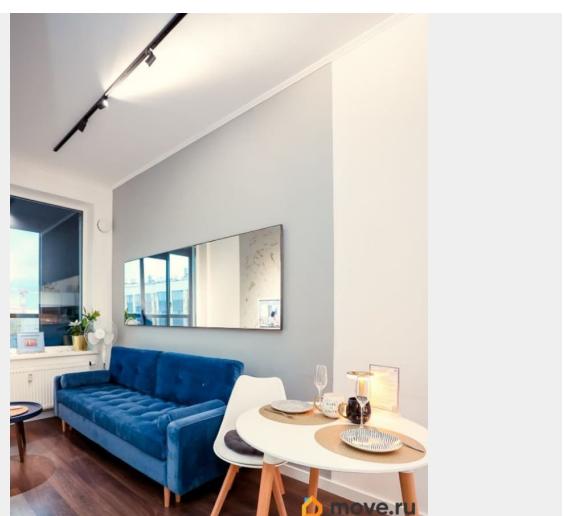
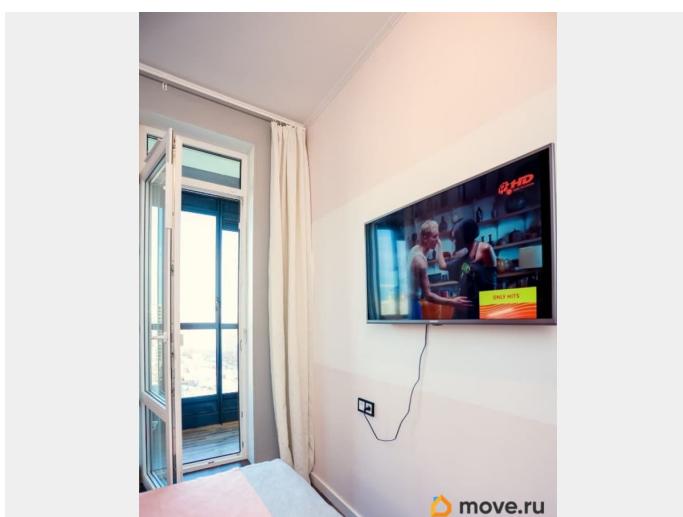
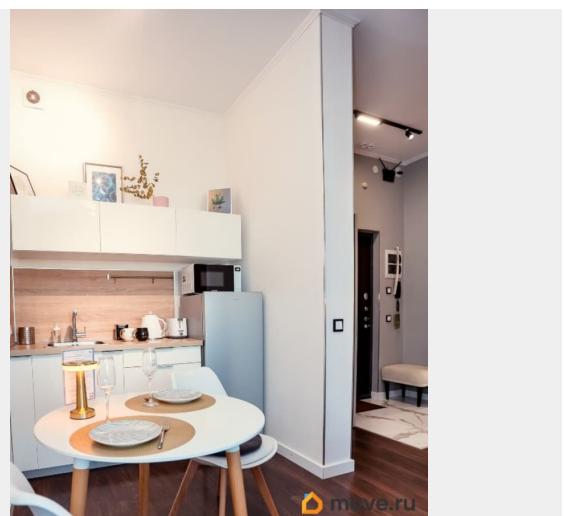
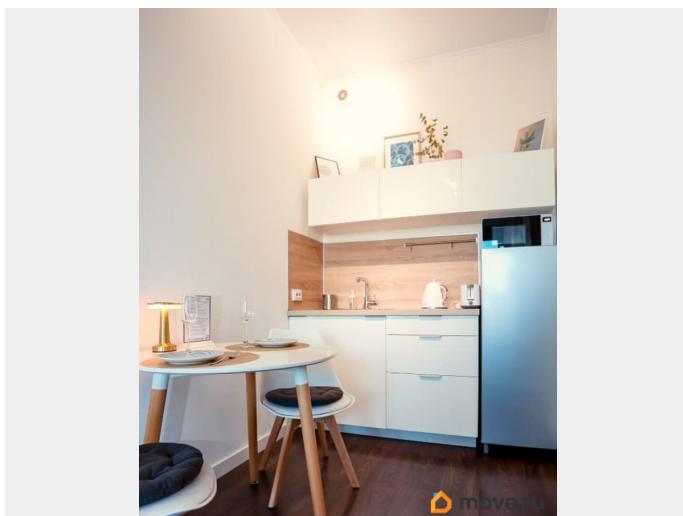
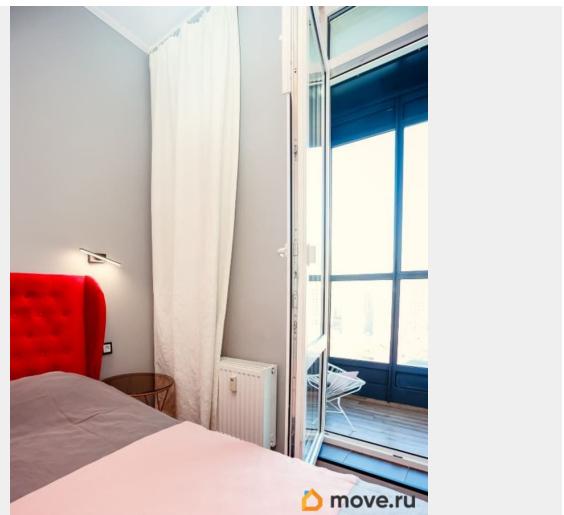
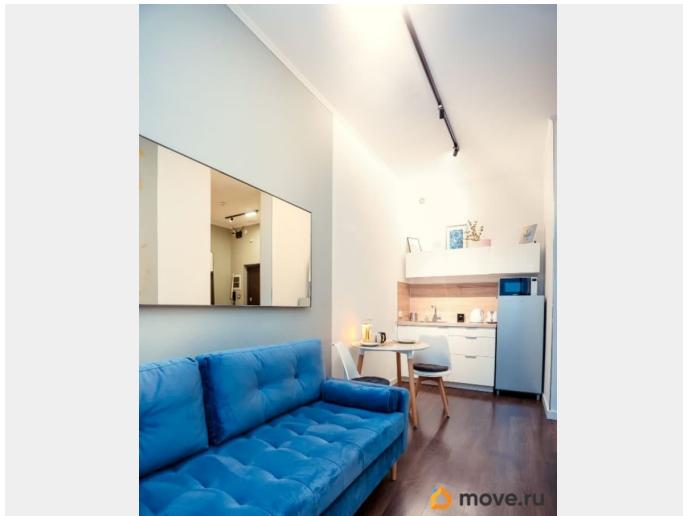
да

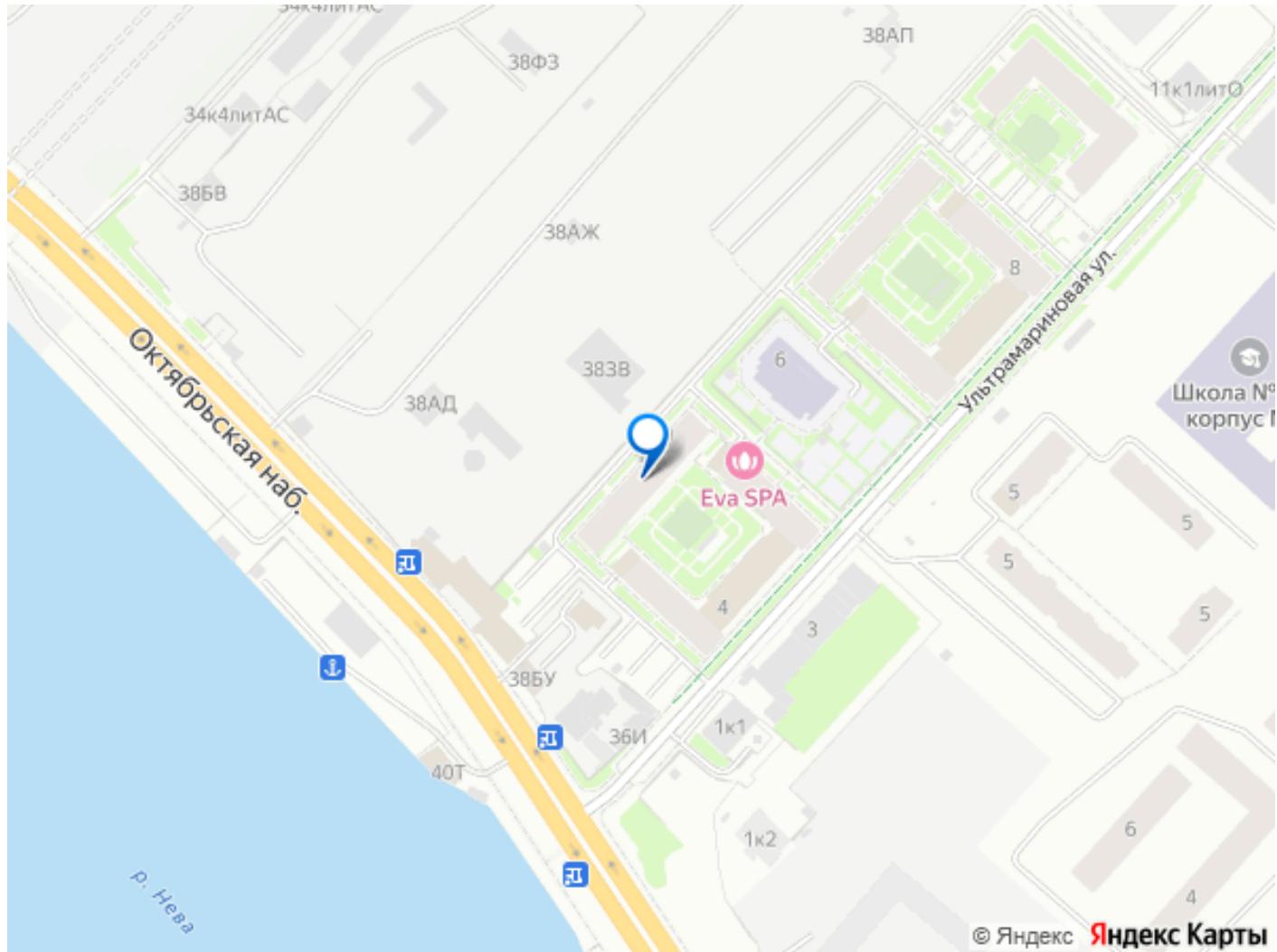
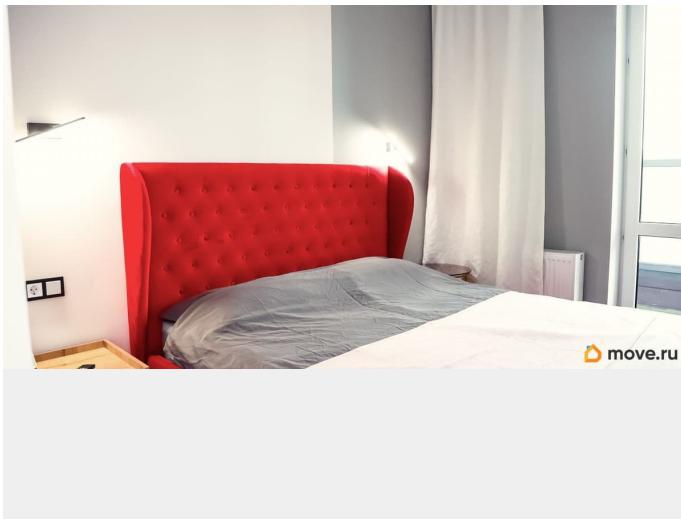
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Пожалуйста, помочь в продаже не нужна.
Продам небольшую уютную однокомнатную квартиру с современным ремонтом в новом развивающемся районе на берегу Невы - в ЖК Пульс. Квартира находится на последнем этаже - высокие потолки (3м). Полностью готова к проживанию: Остается вся мебель - шкаф, спальня с кроватью 160см, гостиная с диваном и кухонным уголком, холодильник, стиральная машина самсунг. В квартире также есть балкон 7м2 с видом на город и частично Неву. По документам это большая студия, площадь 29.2 (фактически 35 с учетом балкона). Перегородка спальни - из гипсокартона с хорошей шумоизоляцией. Есть обременение - ипотека сбера на 3,5. Собственник. Зарегистрированных - 0, совершеннолетний. Хороший дом с закрытым двором - за шлагбаумом. Под домом - парковка - можно купить или арендовать место. Удобная транспортная доступность - в 10 мин от центра , рядом строится мост через Неву. На первом этаже в комплексе - и поблизости - продуктовые магазины, пекарни, бар, аптека, а так же несколько

сетевых магазинов (Магнит, Вкусвилл, Красное и Белое) Поблизости строится мост - скоро транспортная доступность еще улучшится.





Move.ru - вся недвижимость России