

Создано: 14.04.2026 в 13:33

Обновлено: 17.04.2026 в 17:57

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 20К1

6 600 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 20К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

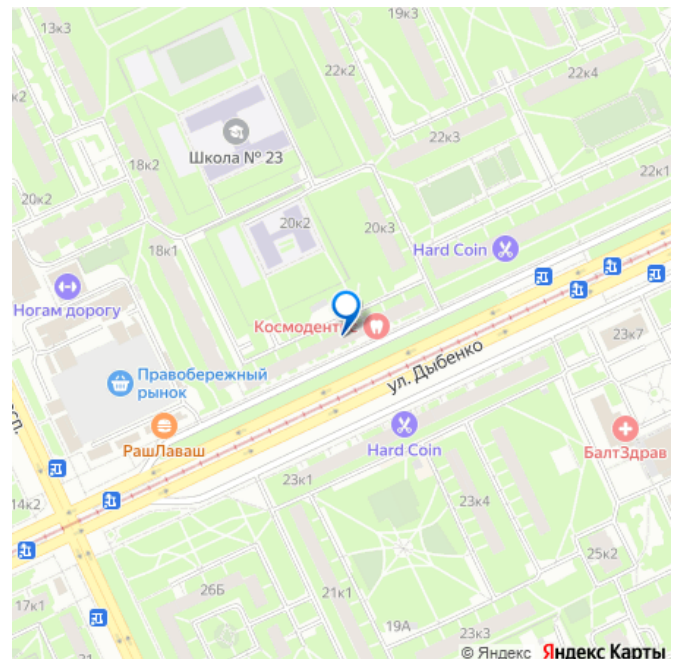
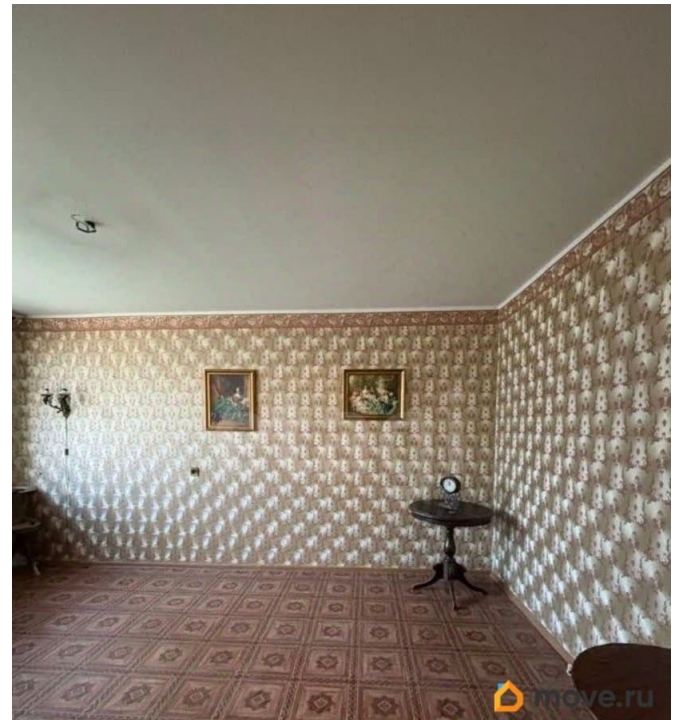
<https://spb.move.ru/objects/9293581672>

Светлана Афонасьевна Фоменко,

Этажи Санкт-Петербург

79111651685

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

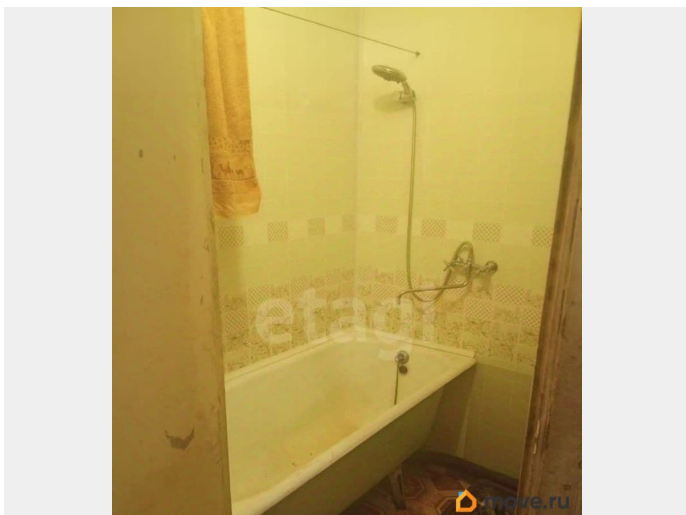
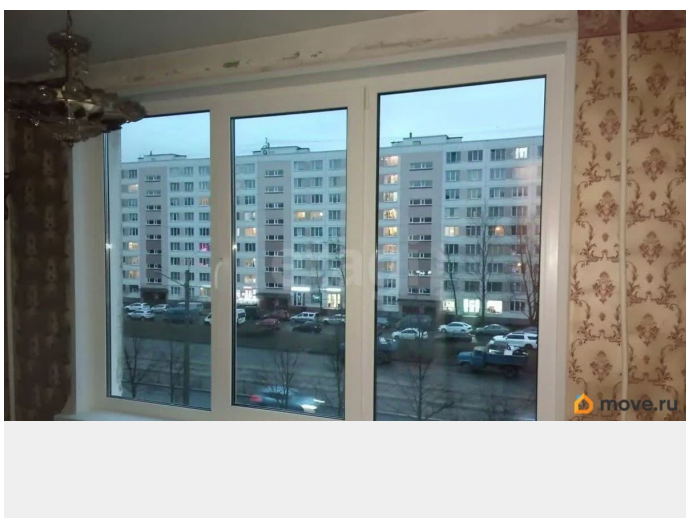
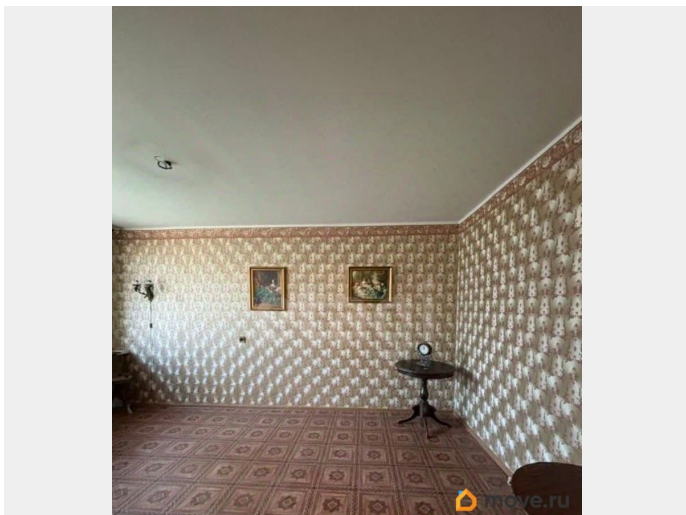
возможна ипотека, лифт, парковка

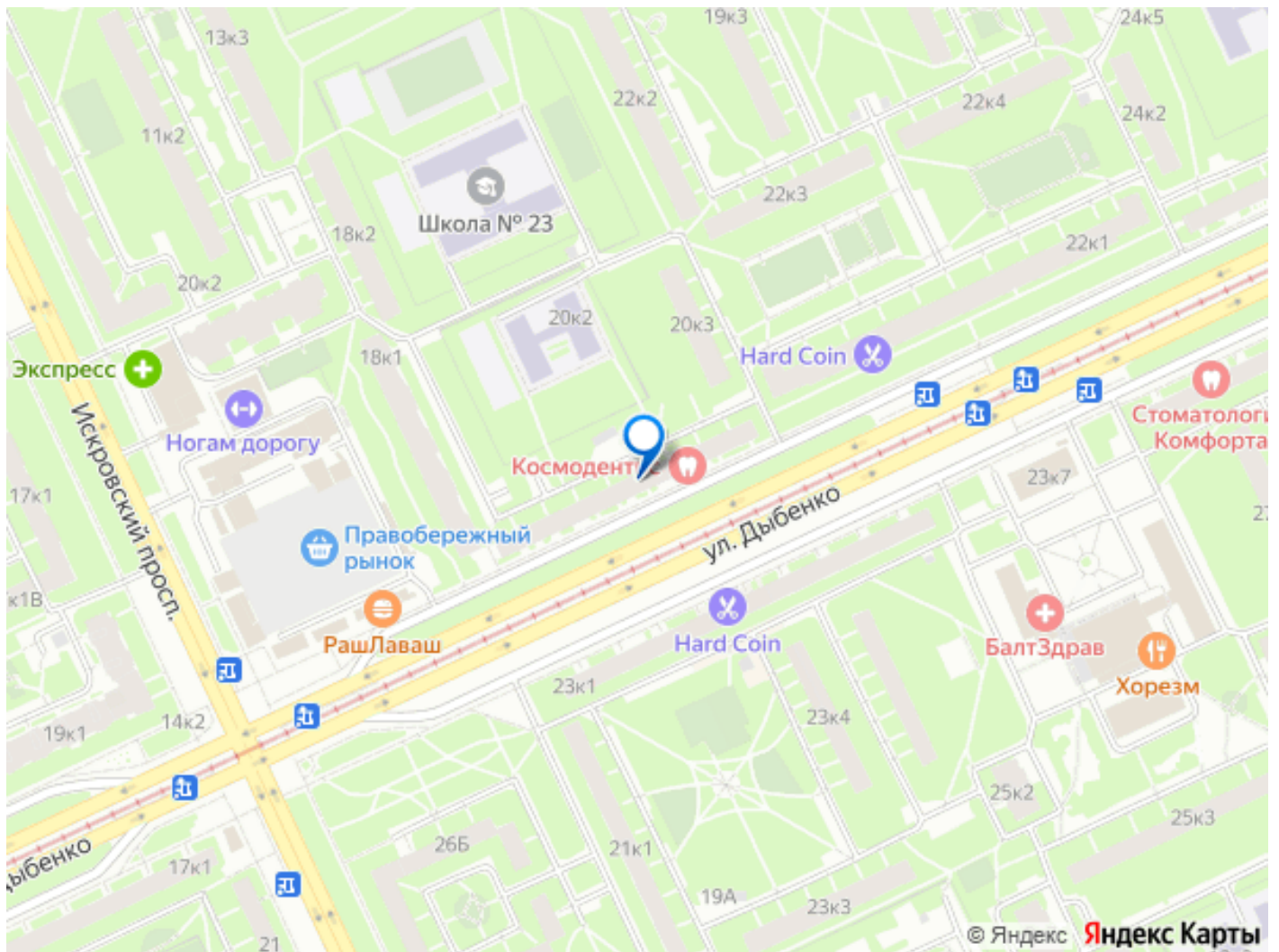
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Невского района! Площадь: 29,2 м? Жилая: 15,2 м? Кухня: 6,7 м? Этаж: 4 из 9 Год постройки: 1970 Основные преимущества: - Отличное расположение всего 6 минут пешком до метро ул. Дыбенко, а также рядом проспект Большевиков и станция Новочеркасская. - В шаговой доступности развитая социальная инфраструктура: - магазины и торговые центры (Перекресток, Магнит, Дикси) - детские сады 94, 101,4, 117, 111 и школы 23, 341, 339 - поликлиники и аптеки - крупный, благоустроенный парк имени С.Есенина с прудом и речкой идеально для прогулок и отдыха. - Отличная транспортная доступность обеспечит быстрый выезд в любую часть города. Особенности квартиры: - В хорошем косметическом ремонте, сразу готова к заселению. - Площадь кухни — 6,7 м?, что подойдет для комфортного приготовления пищи. - Раздельный санузел. - Высота потолков — 2,6 м. - Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. - Отопление центральное, горячая вода и газоснабжение — центральные. Характеристика дома: - Построен в 1970 году, 8 квартир на подъезде. - Есть мусоропровод, лифт и наземная парковка. - В подъезде тишина и порядок,

есть все условия для комфортной жизни.

Юридическая чистота: - В квартире никто не прописан, два взрослых собственника. - Без обременений Звоните с 10:00 до 20:00, чтобы узнать больше или договориться о просмотре! --- Если нужно добавить или изменить какие-то детали, дайте знать! Код пользователя: 196592 Номер в базе: 12395308





Move.ru - вся недвижимость России