

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:18

Обновлено: 01.03.2026 в 16:29

Санкт-Петербург, проспект Славы, 37

6 280 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Славы, 37

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

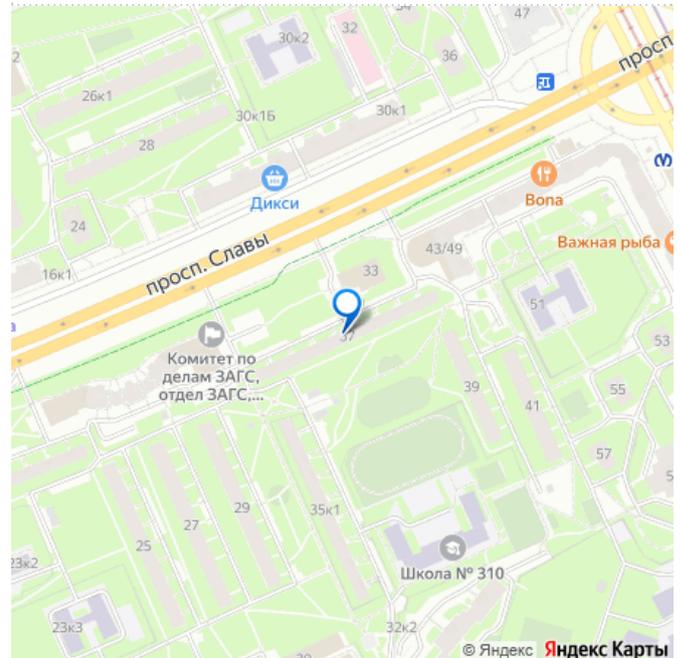
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВНЕСЕН АВАНС. ПОКАЗЫ ПРИОСТАНОВЛЕНЫ.

Продаётся 1-комнатная квартира 29 м² в Санкт-Петербурге: пр. Славы, д. 37. 3 этаж / 9, панельный дом 504 серии, газ. Окна на юг — квартира светлая, и при этом выходят в тихий зелёный двор (без шума магистралей).

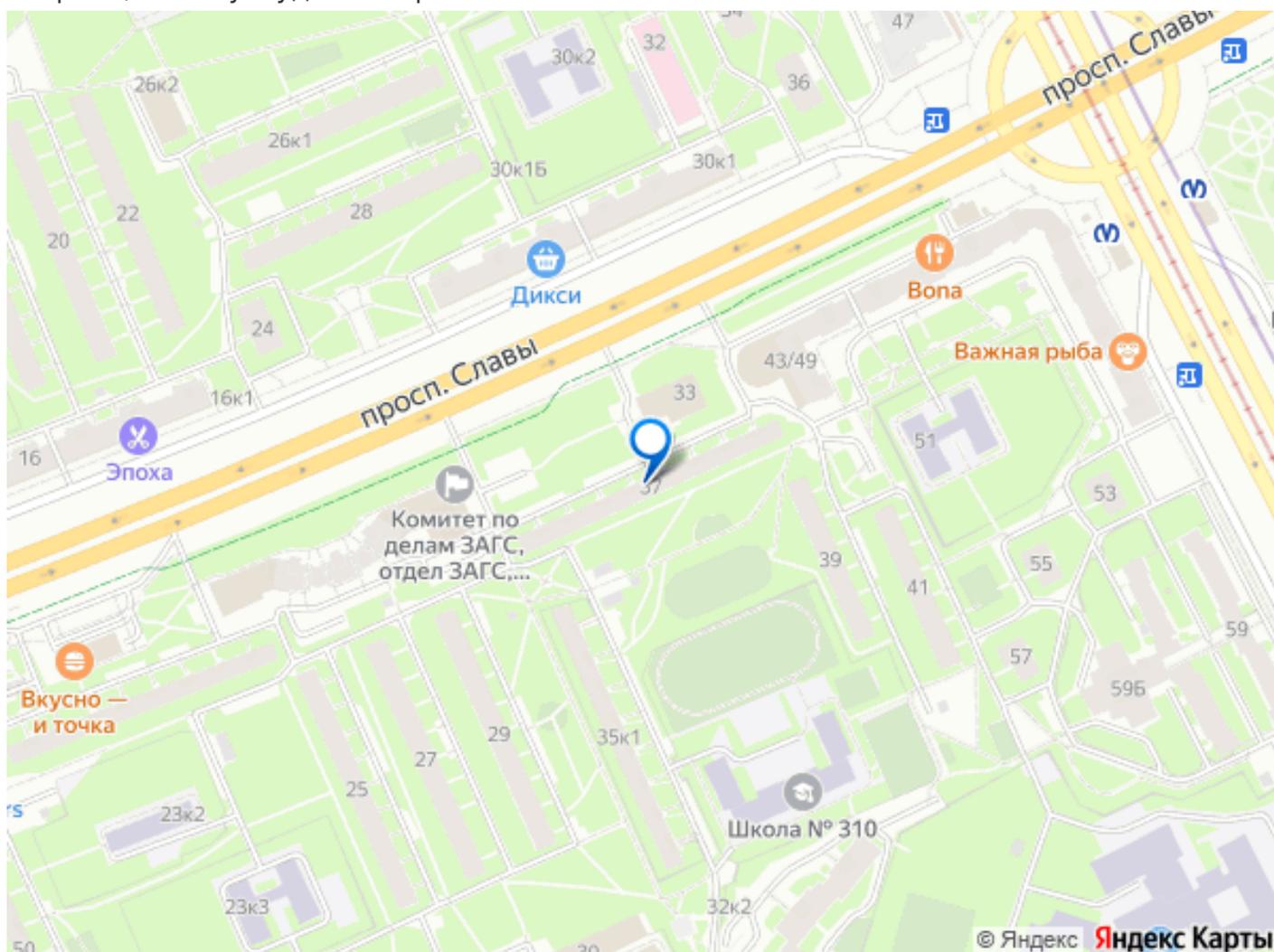
До м. Проспект Славы 5-6 минут пешком.

Планировка: комната 15 м², кухня 7 м², санузел раздельный. Трубы заменены.

Главное преимущество — квартира уже подготовлена к ремонту полностью освобождена от мебели сняты старые покрытия (обои/кафель), всё вынесено выполнено обеспыливание стен — можно сразу заходить с бригадой (без грязного этапа, который обычно тянет время и деньги)

Этот вариант будет интересен покупателю «для жизни» и «как инвестиция». Основные преимущества: тихий зелёный двор, можно гулять с детьми и животными рядом школа и детский сад, магазины, парк, метро в шаговой доступности и весь общественный транспорт. вся необходимая инфраструктура для современной жизни удобный 3 этаж - несложно подняться и пожилому человеку, и ребенку. много света за счёт южной стороны. квартира готова под ремонт без лишних затрат на демонтаж и вывоз Важно! Чистая юридическая история: - 1 взрослый собственник, никто не прописан, - без обременений и перепланировок — быстрый выход на сделку, - локация у метро =

высокая ликвидность для аренды и перепродажи ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Документы готовы. Полная стоимость в договоре. Без обременений и перепланировок. Возможно покупка в ипотеку. Показы в удобное время. В подарок покупателю холодильник и стиральная машинка. Звоните, отвечу на все вопросы, покажу в удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России