

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 15:56

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 73К2**

**7 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 73К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

1-к квартира с ремонтом | 2 этаж | тихий двор | рядом метро Академическая Отличный вариант для жизни или аренды в востребованном районе! Адрес: Санкт-Петербург, пр-т Науки, 73к2 Метро:

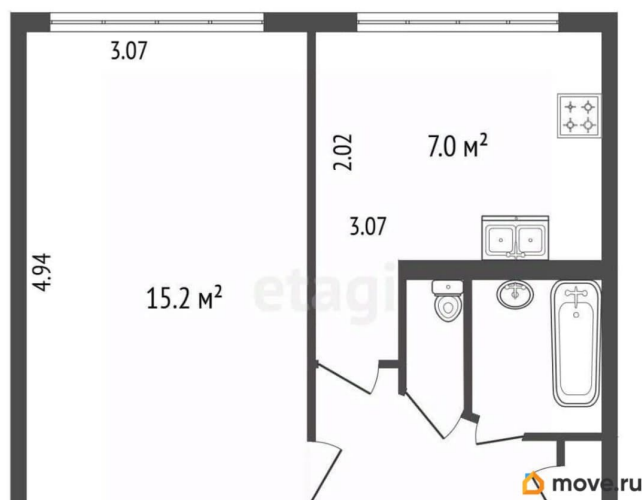
<https://spb.move.ru/objects/9293607527>

**Александр Алексеевич Маргалис,**

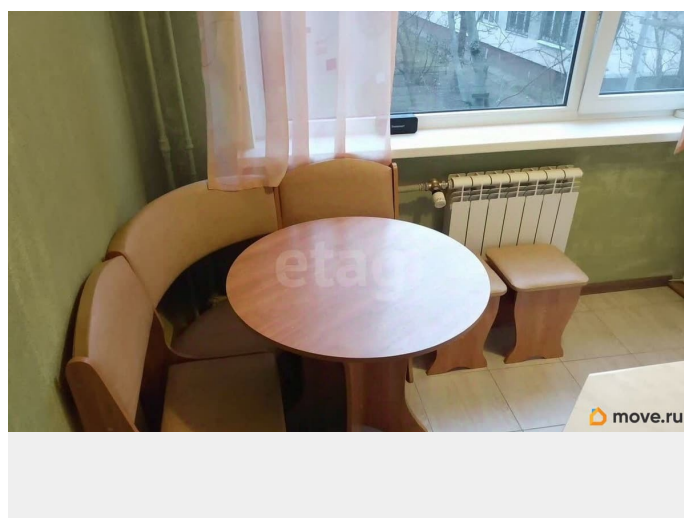
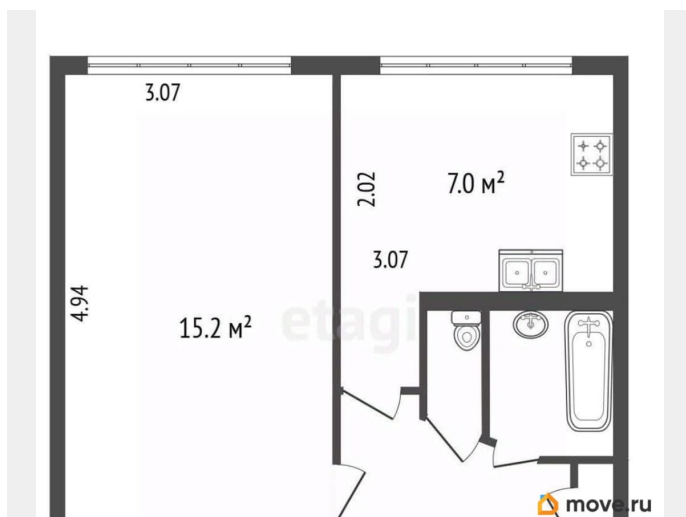
**Этажи Санкт-Петербург**

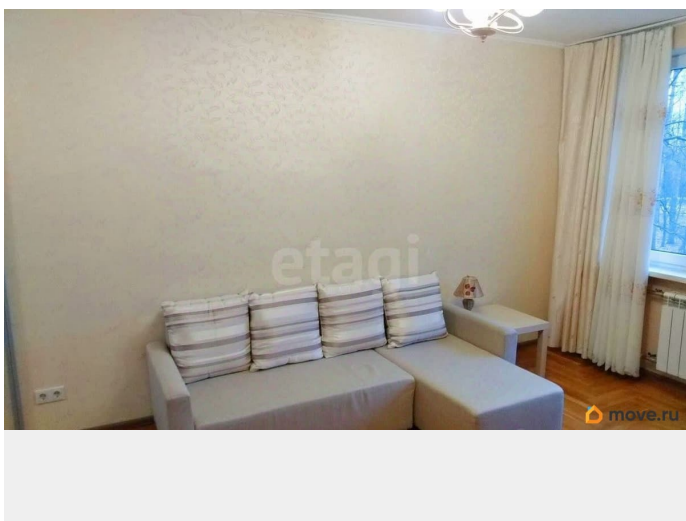
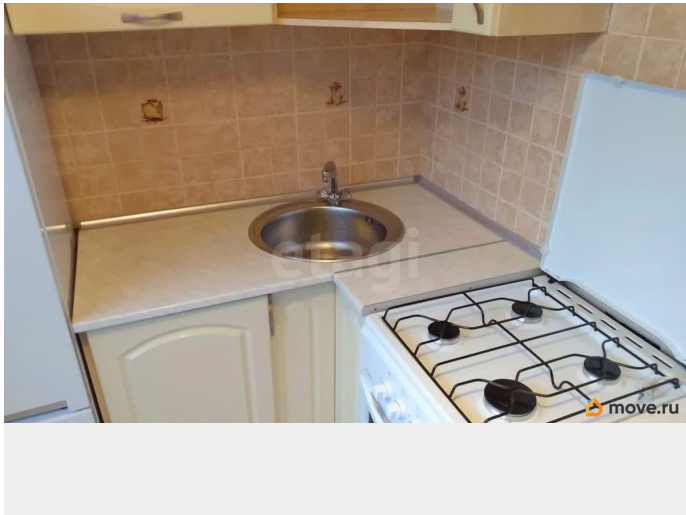
**79811311785**

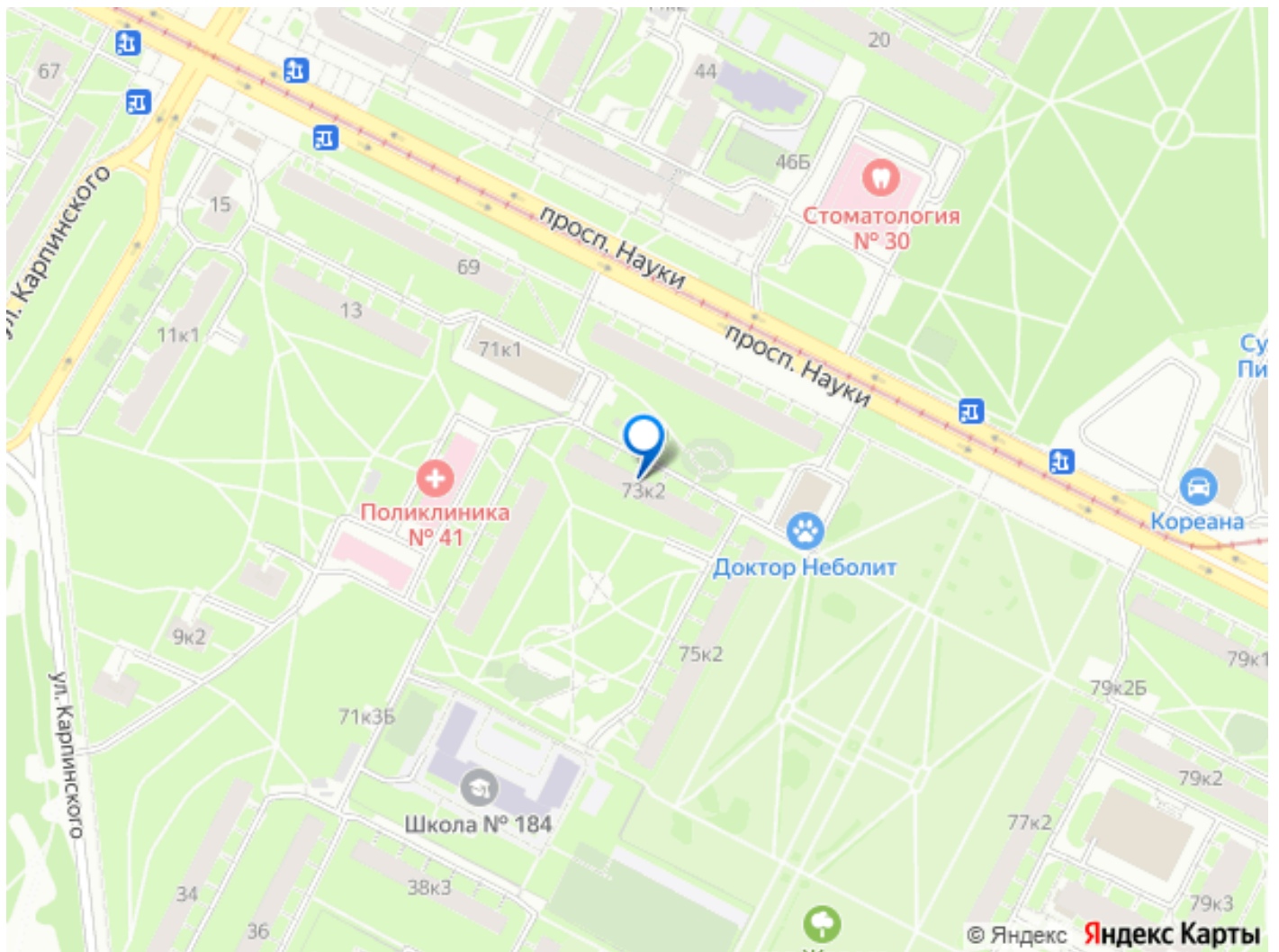
для заметок



Академическая — 2025 минут пешком О  
квартире: — Площадь: 29,3 м² — Кухня: 7 м²  
(полноценная зона готовки и обеденная зона)  
— Этаж: 2 из 5 — Раздельный санузел — Окна  
во двор — тихо и спокойно Плюсы, которые  
выделяют эту квартиру: Готова к  
проживанию — выполнен хороший ремонт  
Тёплый пол в коридоре Большой встроенный  
шкаф-купе Удобная кладовая для хранения  
Комфортный 2 этаж Локация — один из  
главных плюсов: Зелёный район Рядом  
Пискаревский парк и сад Жореса Алфёрова  
Вся инфраструктура в пешей доступности: —  
магазины — аптеки — школы и детские сады  
— поликлиника Удобная транспортная  
доступность Парковка: — Есть места во дворе  
Почему это выгодно: Подходит для аренды  
(всегда есть спрос) Отличный старт для  
молодой семьи Удобная планировка без  
лишних метров Документы: Более 5 лет в  
собственности 1 взрослый собственник  
Быстрый выход на сделку Звоните —  
квартира «живая» и выглядит лучше, чем на  
фото! Код пользователя: 192101 Номер в  
базе: 12427545







Move.ru - вся недвижимость России