

Создано: 04.07.2025 в 23:32

Обновлено: 13.12.2025 в 23:42

<https://spb.move.ru/objects/9282422146>

Любовь Парадник, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
60

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

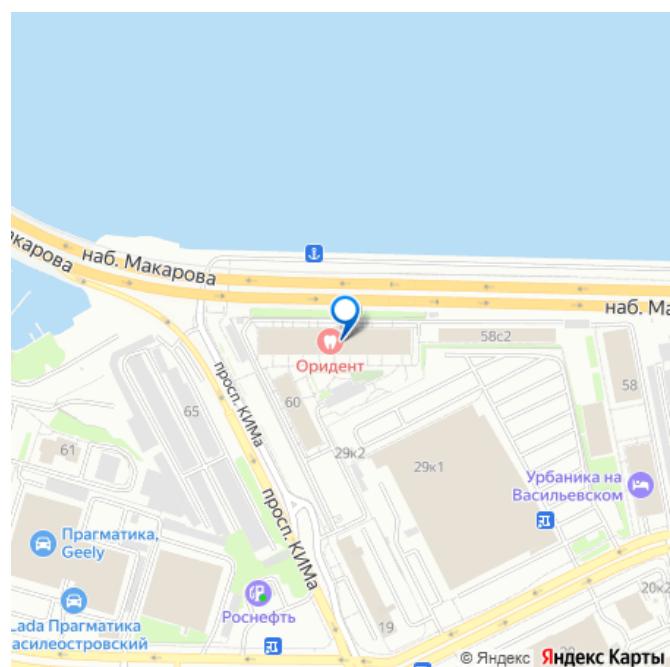
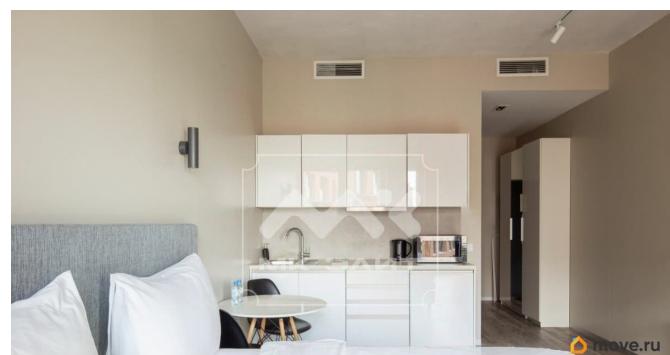
Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 108404548 Продаются доходные апартаменты 29.4 м<sup>2</sup> в апарт-отеле премиум класса Docklands 4\* на Васильевском острове.

Об объекте: Площадь 29,4 м<sup>2</sup> Формат:

апартамент-студия Этаж: 10 Полностью мебелированна и оборудована : въезд возможен сразу Панорамные окна, высокие потолки Современный дизайнерский ремонт

Об апарт-отеле: Апарт-отель Docklands 4\* -

один из лучших в сегменте премиум

Решепшен, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение Уборка, room-service,

аренда под управлением отеля (при

желании) Отличная репутация у туристов и

деловых гостей. Локация: Васильевский

остров Рядом метро «Приморская» и

«Василеостровская» Быстрый доступ к

центру Петербурга и ЗСД В пешей

доступности рестораны, набережные, музеи и парки Студия полностью готова

укомплектована к проживанию. Новому

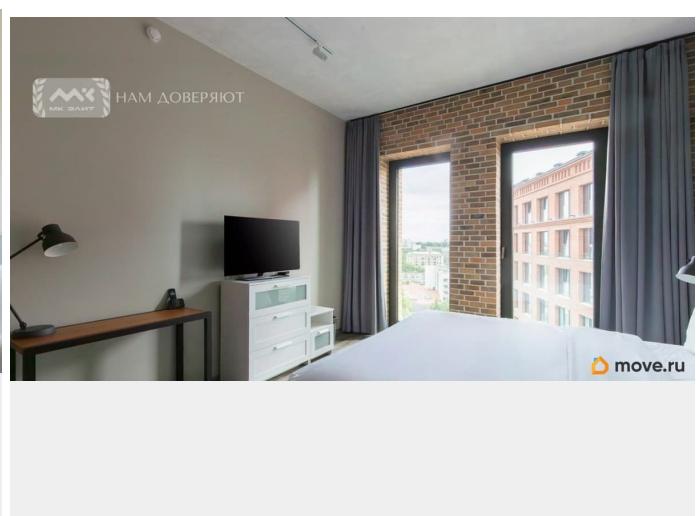
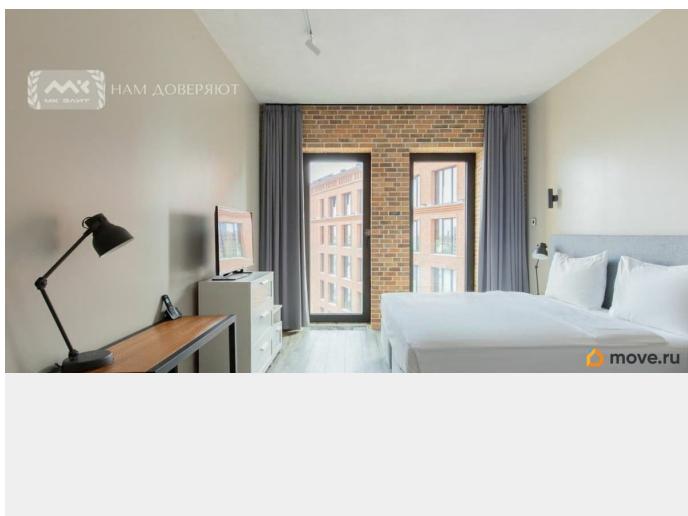
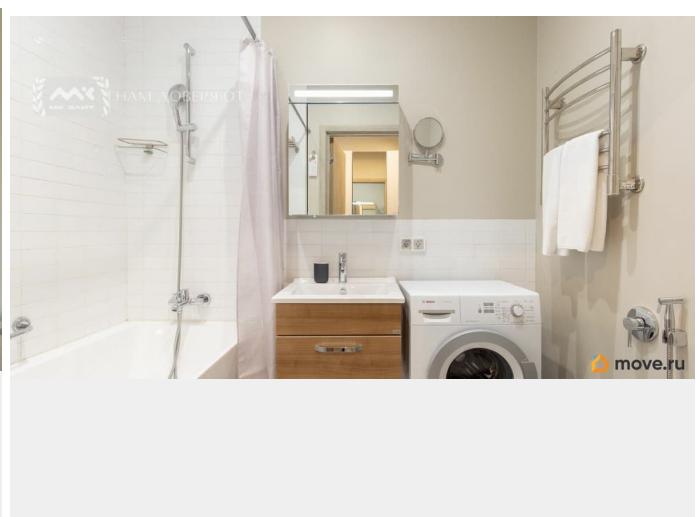
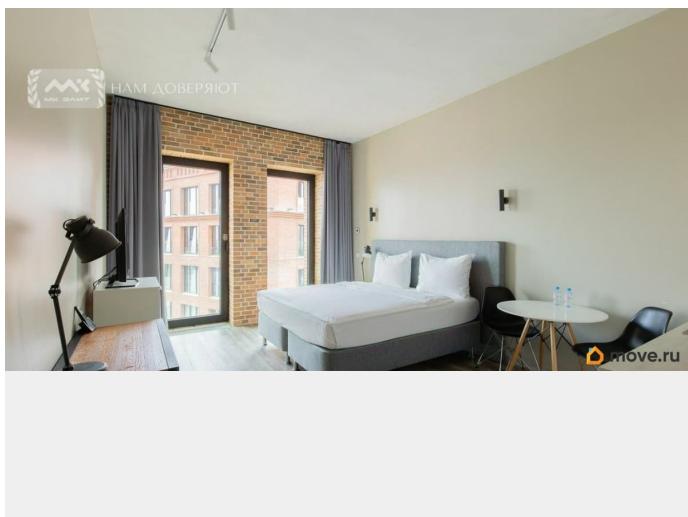
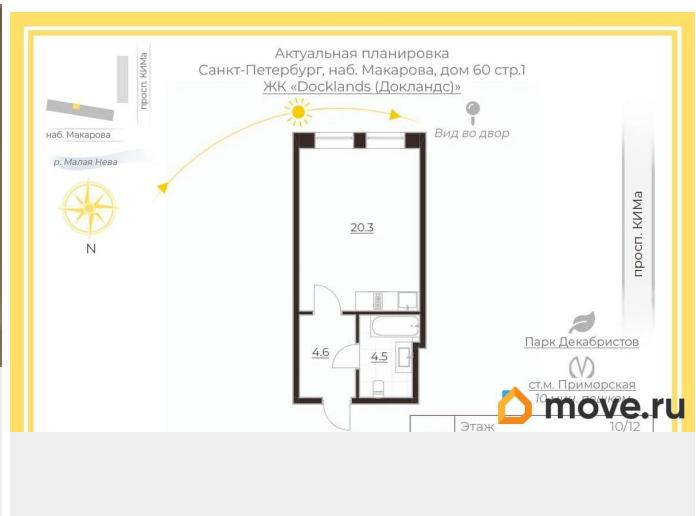
покупателю остается полностью вся мебель,

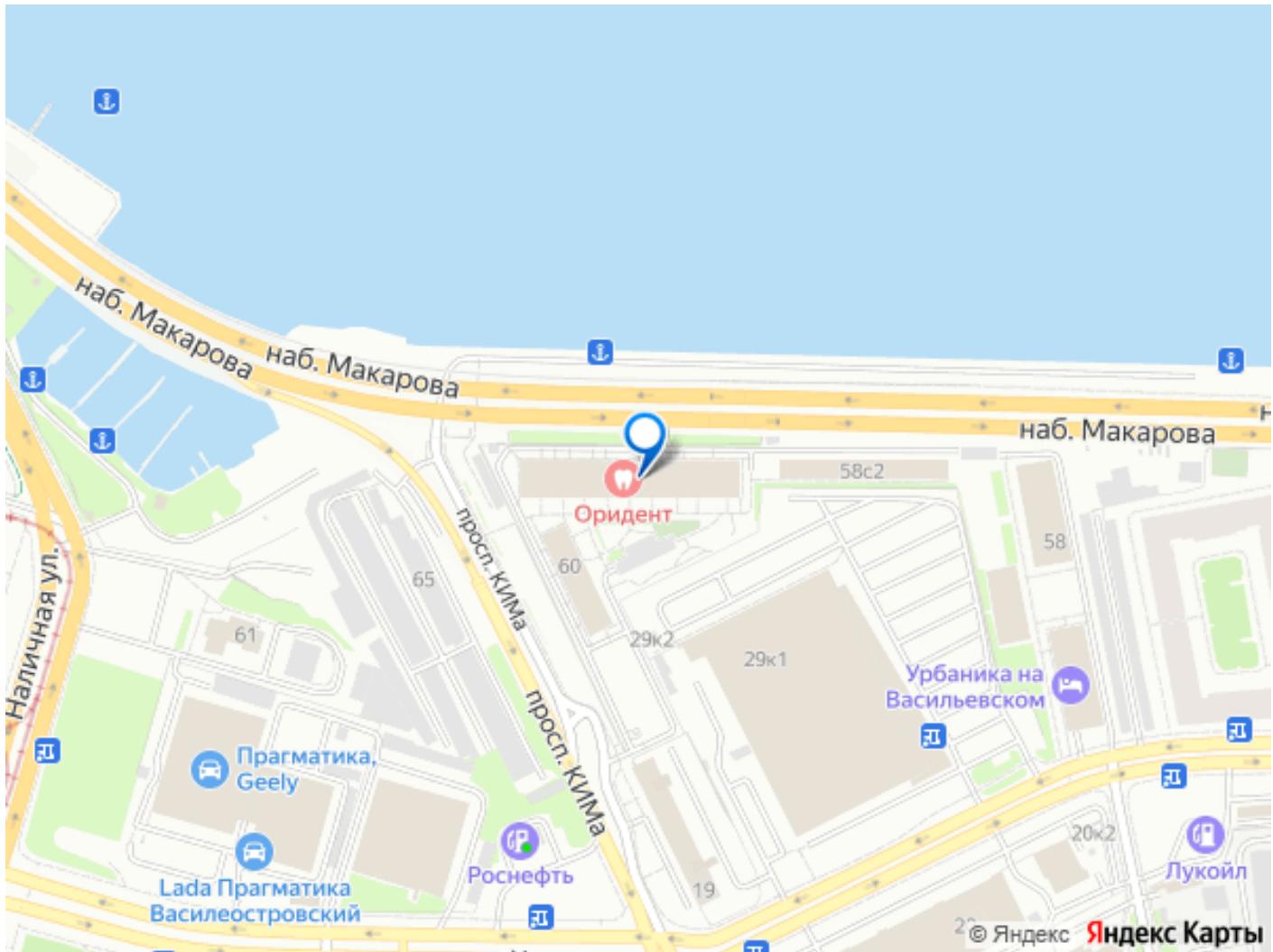
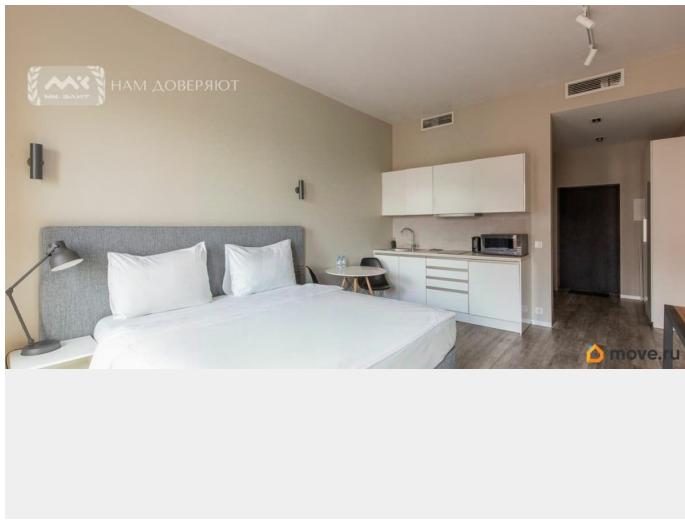
техника, посуда и т.д В данный момент

апартаменты сдаются через УК по самой

повышенной ставке. При покупке сразу

будете получать доход. Окупаемость около 10 лет! Звоните, записывайтесь на показ! Небольшой торг уместен!





Move.ru - вся недвижимость России