

**Наталья Золотина, Адвекс**

**79111867647**

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 38**

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 38

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

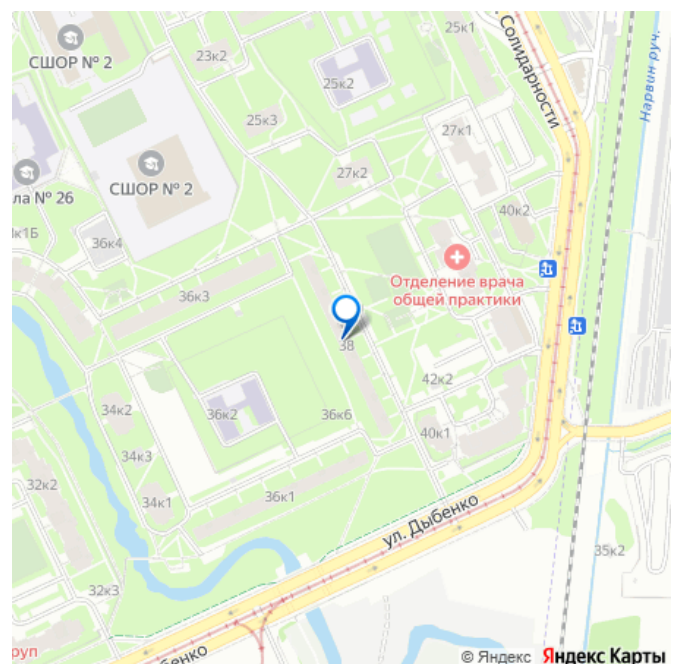
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

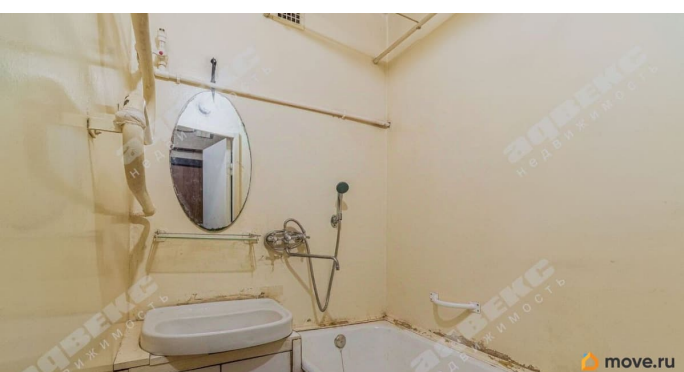
возможна ипотека, лифт, парковка

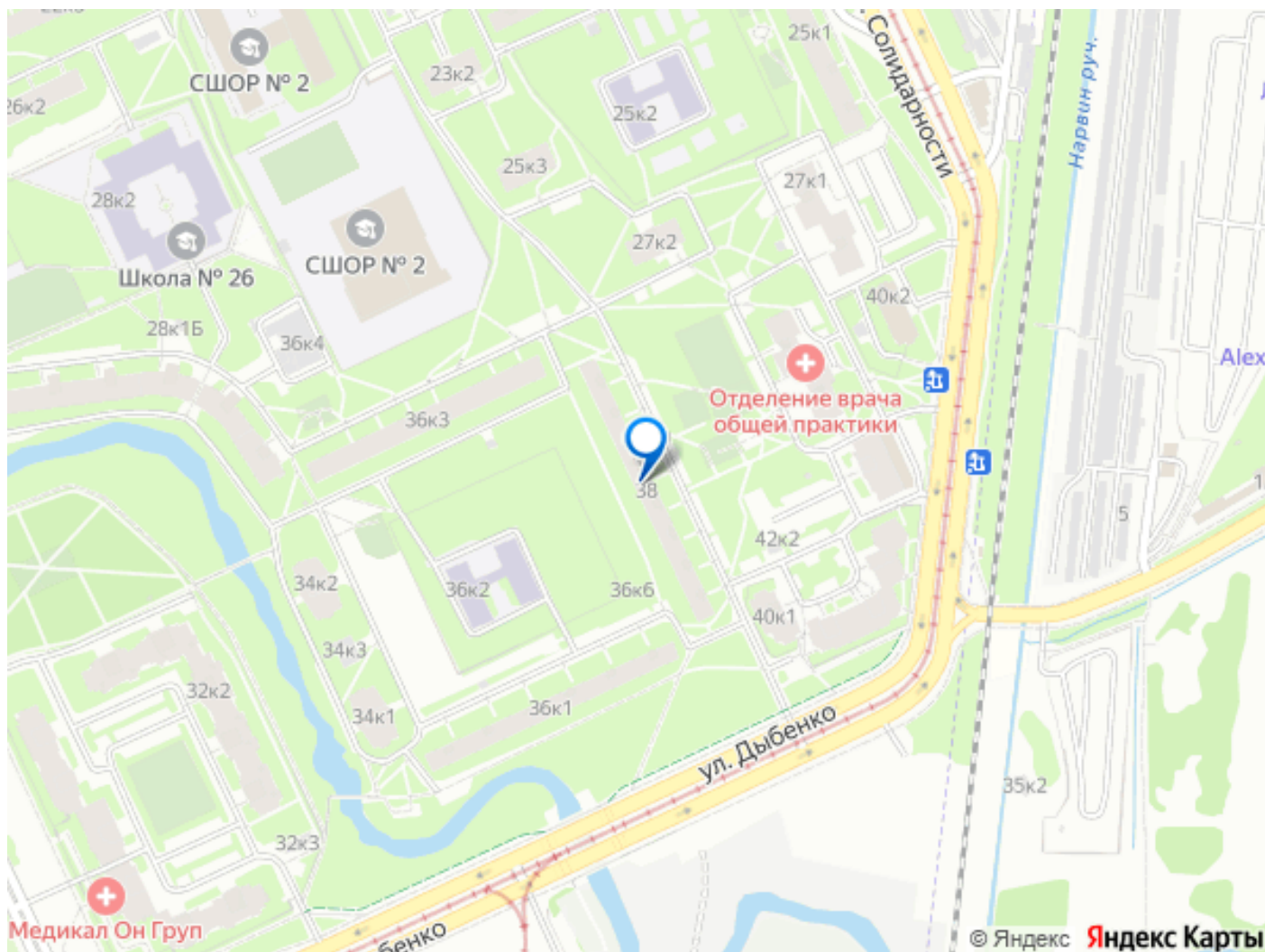
## Описание

ID: 1915189 В ПРЯМОЙ продаже квартира для воплощения Ваших дизайнерских идей (под ремонт) в пешей доступности от метро ул.

Дыбенко! ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник (в собственности более 10 лет) - без перепланировок, -подходит под ипотеку, -полная стоимость в договоре, -никто не зарегистрирован, -прямая продажа.

ПРЕИМУЩЕСТВА: -панорамный вид из окон - ухоженный подъезд -благоустроенная придомовая территория -в доме организовано ТСЖ - работа выполняется ответственно, за благоустройством дома следят. -последний этаж, нет соседей сверху. ИНФРАСТРУКТУРА: - отличное транспортное сообщение - до метро 10-12 минут пешком, - в 3 минутах пешком детские сады 104, 98 школа 26, СШОР 2 -ТЦ, магазины, банки, кафе все в шаговой доступности - для прогулок и отдыха в 5 минутах парк Есенина Приглашаем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России